

# DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO



Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **257.888.843-49**

Nome: **JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO**

Data de Nascimento: **01/12/1966**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **12:10:00** do dia **21/01/2022** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **DCE7.7A65.B84D.7E73**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLICIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICACAO

MAI957182244



João Ferreira Goncalves Filho

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000002378492-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 05/04/2017

NOME JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO

FILIAÇÃO JOAO FERREIRA GONCALVES E MARIA DOS PRAZERES DUTRA GONCALVES

NATURALIDADE ANAJATUBA - MA DATA DE NASCIMENTO 01/12/1966

DOC ORIGEM CASAM. N. 3457 FLS. 114 LIV. 45B

CPF 257888843-49

SÃO LUIS-MA P-200

ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI N°7 116 DE 29/08/83



ESTADO DO MARANHÃO  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE ANAJATUBA



Escritura pública de compra e venda de uma área de terreno que entre si faz de um lado como outorgantes vendedores, **JOSÉ RIBAMAR LOPES DE SOUSA** e sua mulher **MARIA PATRÍCIA DO ROSÁRIO SOUSA** e do outro lado como outorgado comprador à **JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO**, como abaixo segue:

Livro 30  
Fls. 184 e v

1º TRASLADO.

**S A I B A M** quantos virem a presente Escritura Pública de Compra e Venda, que no ano de dois mil e três, aos sete dias do mês de março do dito ano, nesta Cidade e Comarca de Anajatuba, Estado do Maranhão, em Cartório, compareceu partes entre si, justas e contratadas, a saber: De um lado como Outorgantes vendedores os Senhores **JOSÉ RIBAMAR LOPES SOUSA** brasileiro, casado, comerciante, portador da CI nº 18806294-7 SSP/MA e CPF nº 063543003-72, sua mulher **MARIA PATRÍCIA DO ROSÁRIO SOUSA**, brasileira, casada, do lar, portadora da CI nº 14966482000-7 SSP/MA e CPF nº 237581392-87, residentes e domiciliados na Avenida 13, com Rua 78, Quadra 155, Casa 22, Conjunto Maiobão, na Cidade de São Luís - MA; Do outro lado como Outorgado comprador o Sr. **JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO**, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI nº 2378492-0 SSP/MA e CPF nº 25788843-49, residente e domiciliado na rua Regino Rodrigues de Paula s/nº, Centro, nesta Cidade de Anajatuba -



ESTADO DO MARANHÃO  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE ANAJATUBA

MA. Conhecidos de mim Tabelião do que dou fé e das testemunhas abaixo nomeadas e no final assinadas, perante estas, pelos outorgantes me foi dito que é livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou imposto, são senhores e legítimos possuidores de um terreno situado na zona urbana desta Cidade, à rua Nina Rodrigues e uma casa apropriada para depósito, cujo terreno mede 27,50 metros de frente, limitando-se com a citada rua Nina Rodrigues, 26,20 metros de fundo, limitando-se com a Sra. Miguelina do Rosário Mendes, pela lateral direita 32,80 metros, limitando-se com Fernanda Virgínia de Paula Rego e 32,80 metros na lateral esquerda, limitando-se com a rua São Bartolomeu, onde chegamos ao ponto de partida. Consta no referido terreno um prédio de um só pavimento, construído de alvenaria, piso de cimento, cobertura de telha, contendo dois compartimentos, devidamente registrado anteriormente no Cartório de Registro de Imóveis, Livro 2 - A, (Registro Geral de Imóveis), Matrícula 70, sob o nº 02. Que possuindo o imóvel acima descrito livre e desembaraçado de quaisquer Ônus, está justo e contratado para vendê-lo ao outorgado comprador o Sr. **JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO**, como por bem desta Escritura e na melhor forma de Direito efetivamente vendido tem, pelo preço certo e previamente convencionado de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), que confessam haverem recibo dele outorgado comprador **JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO**, em moeda corrente do país, que contaram e acharam exato, da qual dão ao comprador plena, geral e irrevogável quitação de pagamento, e satisfeitos para nunca mais o repetirem, desde já transferem-lhe toda a posse, jus, domínio, direitos e ações que exerciam sobre o imóvel ora vendido para que dele o mesmo comprador use, goze e disponha livremente como seu que é e ficará sendo por força da presente Escritura, obrigando-se por si e seus sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito quando chamado à autoria. Pelo outorgado comprado ante as mesmas testemunhas me foi dito que aceita a presente venda e esta Escritura



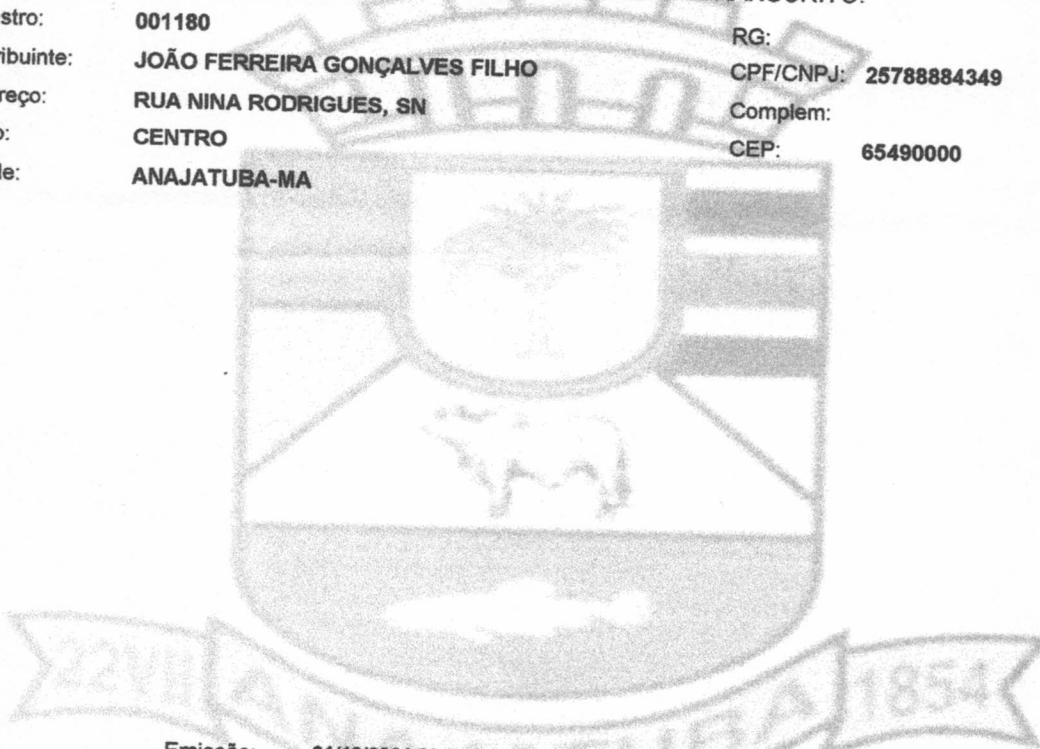
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS  
R. BENEDITO LEITE, Nº 868 - CENTRO  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

O Departamento de Tributos da Prefeitura Municipal de ANAJATUBA, a requerimento da pessoa interessada JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 01/03/2022. Ficam, todavia ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados.

ABERTURA DE PROCESSO Nº 564/2021. OBS:ESTA CERTIDÃO CONTEMPLA A APURAÇÃO DE DEBITOS REFERENTE AO IMÓVEL DO PROPRIETÁRIO. ACIMA TRANSCRITO.

|               |                               |           |             |
|---------------|-------------------------------|-----------|-------------|
| Cadastro:     | 001180                        | RG:       |             |
| Contribuinte: | JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO | CPF/CNPJ: | 25788884349 |
| Endereço:     | RUA NINA RODRIGUES, SN        | Complem:  |             |
| Bairro:       | CENTRO                        | CEP:      | 65490000    |
| Cidade:       | ANAJATUBA-MA                  |           |             |



Emissão: 01/12/2021 08:36:02 Validade: 01/03/2022

Número/Controle da Certidão: D20D8AC31EBAA64F

Coordenador de Arrecadação

João Costa Filho  
Coordenador de Arrecadação  
Matrícula: 519  
Anajatuba-MA



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

**Nº Certidão:** 244090/21

**Data da Certidão:** 02/12/2021 07:14:19

CPF/CNPJ 25788884349 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, obstando pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

**Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 01/04/2022.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 085654/21

**Data da Certidão:** 02/12/2021 07:16:22

**CPF/CNPJ CONSULTADO:** 25788884349

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão:** 120 (cento e vinte) dias: 01/04/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO**  
**CPF: 257.888.843-49**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 07:09:17 do dia 02/12/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 31/05/2022.

Código de controle da certidão: **89FB.C1EA.CEE4.6B2B**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO

CPF: 257.888.843-49

Certidão nº: 55573975/2021

Expedição: 02/12/2021, às 07:12:27

Validade: 30/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO, inscrito(a) no CPF sob o nº 257.888.843-49, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.**

CNPJ: 06.272.793/0001-64 | Ins. Estadual: 120.515.11-3  
 Alameda A. Qd S QS, nº100, Loteamento Quitandinha,  
 Altos do Calhau - São Luis - MA. CEP: 65.070-900

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| Classificação: Residencial Plano  |            | Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO             |  |
| Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V  |            |  |  |
| JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO<br>INSTALAÇÃO: 5210011<br>CPF: ***.888.84-***<br>R. REGINO RODRIGUES DE PAULA, 10, SN CENTRO<br>ANAJATUBA - CEP: 65490-000 - MA |            |  |  |
|   |            | <b>Parceiro de Negócio</b><br><b>5203155</b> |  |
|   |            | <b>Conta Contrato</b><br><b>5210011</b>      |  |
| Conta Mês   | Vencimento | Total a Pagar                                |  |
| 11/2021   | 06/12/2021 | R\$ 165,69                                   |  |

| Data das Leituras | Leitura Anterior | Leitura Atual | Nº de Dias | Próxima Leitura |
|-------------------|------------------|---------------|------------|-----------------|
|                   | 20/10/2021       | 20/11/2021    | 31         | 22/12/2021      |

Conta de Energia Elétrica (Nota Fiscal Série B 002174246  
 N° da Fatura 0202111002174246 (CFOP: 5258/AA  
 DATA DE EMISSÃO: 20/11/2021

**INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE**

• Informamos que sua conta contrato está apta a participar do programa de incentivo a redução de consumo conforme RES CREG nº 02, com meta de consumo mensal de até 92.54 kWh. Sua média de consumo apurado até NOV/21 é de 85.58 kWh. • Períodos: Band Tarif.: Vermelha: 21/10 - 20/11 • Bandeira Tarifária Escassez Hídrica Nov/21 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

**Itens de Fatura**

| Quant. | Tarifa Unit. (R\$) | Valor (R\$) | Tributo | Base (R\$) | Alíquota (%) | Valor (R\$) |
|--------|--------------------|-------------|---------|------------|--------------|-------------|
| 143    | 0.642070           | 91.81       | ICMS    | 150.01     | 20.0000      | 30.01       |
|        |                    | 13.10       | PIS     | 120.00     | 1.1750       | 1.40        |
|        |                    | 7.20        | COFINS  | 120.00     | 5.4119       | 6.49        |
|        |                    | 30.01       |         |            |              |             |
|        |                    | 1.40        |         |            |              |             |
|        |                    | 6.49        |         |            |              |             |
|        |                    | 15.88       |         |            |              |             |

| Consumo                 | Valor (R\$) |
|-------------------------|-------------|
| Consumo                 | 91.81       |
| Adicional Bandeira      | 13.10       |
| Adicional Bandeira      | 7.20        |
| ICMS                    | 30.01       |
| PIS                     | 1.40        |
| COFINS                  | 6.49        |
| ITENS FINANCEIROS       |             |
| Cip-Ilum Pub Pref Munic | 15.88       |

| Consumo | Valor (R\$) |
|---------|-------------|
| NOV/20  | 98          |
| DEZ/20  | 108         |
| JAN/21  | 74          |
| FEV/21  | 49          |
| MAR/21  | 50          |
| ABR/21  | 46          |
| MAI/21  | 52          |
| JUN/21  | 50          |
| JUL/21  | 50          |
| AGO/21  | 57          |
| SET/21  | 64          |
| OUT/21  | 64          |
| NOV/21  | 143         |

| Medidor  | Grandeza | Posto Horário | Leitura Anterior | Leitura Atual | Const. Medidor | Consumo |
|----------|----------|---------------|------------------|---------------|----------------|---------|
| 15F27060 | Consumo  | ATIVO TOTAL   | 2.928            | 3.071         | 1.00           | 143 kWh |

Reservado ao Fisco  
 E25C.4E14.D81E.A7A0.A2BF.43B5.7038.7D18

| Resolução ANEEL | Apresentação | Nº do Programa Social |
|-----------------|--------------|-----------------------|
| 2925/21         | 20/11/2021   |                       |

**REAVISO DE VENCIMENTO**

REAVISO DE VENCIMENTO



**CENTRAL DE ATENDIMENTO**  
**LIGUE GRÁTIS 116**  
**ATENDIMENTO GRATUITO 24H**  
 Atendimento: www.equatorialenergia.com.br  
 @equatorialma @equatorialma @equatorialma

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803  
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de Segunda a Sexta, das 9h às 17h e das 18h às 19h  
 Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167  
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis

**BANCO DO BRASIL** 001-9 00190.00009 03373.382211 70153.546174 9 00000000016569

|                    |  |                      |                  |                             |                   |
|--------------------|--|----------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|
| LOCAL DE PAGAMENTO | PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL |                      |                  | VENCIMENTO                  | 06.12.2021        |
| BENEFICIÁRIO       | EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A. |                      |                  | AGÊNCIA/CODIGO BENEFICIÁRIO |                   |
| DATA DOCUMENTO     | 20.11.2021                                   | NUMERO DE REFERENCIA | 0202111002174246 | REFERENCIA                  | 11/2021           |
| USO DO BANCO       |  | ESPECIE DOCUMENTO    | DM               | ACERTE                      | N                 |
|                    |  | ESPECIE MOEDA        | R\$              | DATA PROCESSAMENTO          | 20.11.2021        |
|                    |  | CARTEIRA             | 17               | VALOR                       | 33733822170153546 |
|                    |  |                      |                  | (=) VALOR DOCUMENTO         | 165,69            |

INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO  
 PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS  
 EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.

NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO  
 JOAO FERREIRA GONCALVES FILHO 297.988.843-49



Pague através do PIX.  
 É mais facilitado pra você.  
 Para realizar o pagamento, utilize o QR CODE abaixo.



Ficha de Compensação



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

**DECLARAÇÃO**

Eu, **LEONARDO MENDES ARAGÃO**, na qualidade de SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, DECLARO para os devidos fins, que a conta contrato N° 5210011, está vinculada a esse município, por meio do contrato administrativo N°2508.027/2021, formalizado através da contratação DL 039/2021, destinado a utilização da Secretaria Municipal de Administração (SEMAD), para o funcionamento da mesma no ano de 2021. E que até a presente data, se encontra em poder do município.

Por ser verdade, firmo o presente para que surte seus efeitos legais.

ANAJATUBA/MA, 21 de janeiro de 2022.

**LEONARDO MENDES ARAGÃO**  
Secretário Municipal de Administração  
Decreto n° 006/2022



**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO – SAAE**

Rua Humberto de Campos, S/N, Centro, Anajatuba – MA

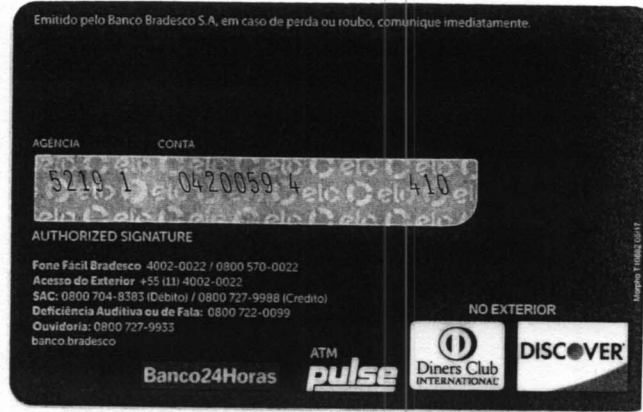
CNPJ: 05.555.345/0001-25

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

Certificamos que JOÃO FERREIRA GONÇALVES FILHO, CPF 257888843-49, morador da Rua Regino Rodrigues de Paula S/N, Centro, Anajatuba/MA, está com todas as suas faturas devidamente quitadas, não havendo nenhum débito constante em nosso sistema relativo ao ano de 2021.

Anajatuba/MA, 21 de Janeiro de 2022

**Ivaldo Barbosa Santos**  
Diretor



BIADESCO

AG. 5219

C.C. - 420.059-4

QB. 98436.6357