

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33**PARECER Nº 040/2022-CGM**

Dispensa de Licitação nº 006/2022

Processo Administrativo nº 2021.12.27.0028/2021

Objeto: Locação de imóvel para funcionamento da Secretaria de infraestrutura e Obras públicas – Órgão da Secretaria Municipal de Administração – SEMAD, localizado na Rua Regino Rodrigues de Paula, s/nº, Centro, Anajatuba-MA.

RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA

Recebidos e analisados os autos, encaminhados o presente Relatório destinado a embasar o ato de ratificação do processo pela autoridade Superior.

1. Dados gerais do processo administrativo

O processo administrativo foi autuado sob o número nº 2021.12.27.0028/2021, no dia 27 de dezembro de 2021, tendo como objeto Locação de imóvel para funcionamento da Secretaria de infraestrutura e Obras públicas – Órgão da Secretaria Municipal de Administração – SEMAD, localizado na Rua Regino Rodrigues de Paula, s/nº, Centro, Anajatuba-MA.

Autoridade Ordenadora da Despesa é o Secretário Municipal de Administração, conforme Decreto Municipal nº 003/2021, que integra os autos.

2. O desenvolvimento

A fase interna é composta por uma sequência de atos administrativos praticados no âmbito do setor público. No intuito de auxiliar os órgãos do poder executivo na elaboração dos documentos necessários à correta instrução dos processos.

Instrui-se então que a fase interna deverá seguir a norma na seguinte ordem:

ANEXOS	DESCRIÇÃO	DATA	FOLHAS
I	Abertura de processo administrativo;	27/12/2021	02
II	Despacho ao Departamento de Engenharia Civil para elaboração do Laudo do Imóvel;	27/12/2021	03
	Justificativa de contratação Direta;	27/12/2021	04
III	Despacho ao secretário com laudo anexo;	20/01/2022	05 – 016
IV	Projeto básico;	20/01/2022	017 – 023
V	Solicitação de dotação orçamentária;	20/01/2022	024

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

VI	Despacho da contabilidade ao secretário de Administração, em resposta sobre a dotação orçamentária;	21/01/2022	025
	Declaração do ordenador de Despesas;	21/01/2022	026
	Declaração de adequação orçamentária e financeira;	21/01/2022	027
	Declaração sobre estimativa do impacto orçamentário-financeiro;	21/01/2022	028
VII	Autorização do secretário para locação de Imóvel;	21/01/2022	029
VIII	Autuação do Processo pelo ordenador de despesa;	21/01/2022	030
IX	Solicitação de documentos e propostas de preços	21/01/2022	031
	Proposta de preços e documentos de Habilitação;	24/01/2022	032 - 047
X	Despacho para Procuradoria da minuta do contrato;	25/01/2022	048
	Minuta do contrato;		049 - 058
XI	Parecer Jurídico;	25/01/2022	059 - 066

A Solicitação de contratação partiu da Secretaria Municipal de Administração, solicitando ao Departamento de Engenharia, vistoria e elaboração de laudo do imóvel.

Acatando a solicitação do secretário, o Departamento de Engenharia avalia e emite laudo do imóvel. O Projeto Básico foi elaborado pelo Secretário e posteriormente solicita ao Contador a dotação orçamentária para a contratação. Se tratando que o referido Processo Administrativo é uma Dispensa de Licitação, juntou-se ao processo as declarações de adequação orçamentária e estimativa sobre o impacto orçamentário. Sendo este autorizado a pelo ordenador da despesa a locação do imóvel.

Após o processo ser devidamente autuado, fora solicitado a proposta de preços e os documentos de habilitação do proprietário do imóvel. Elaborada a minuta do contrato, a mesma foi encaminhada à Procuradoria do Município para análise e parecer.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

3. Conclusão

Considerando que o presente Parecer Técnico se propõe a subsidiar a ratificação do processo pela autoridade Superior; e considerando não haver falhas de natureza material ou formal nos autos, considerando a consistência da análise do processo descrito no Parecer Jurídico nº 31/2022-PGM (fls. 059 – 066) a Controladoria aprova o processo em epígrafe, encaminhando-o para a autoridade competente, o Sr. Leonardo Mendes Aragão, secretário de Administração, cabendo, no entanto, a avaliação quanto à oportunidade e conveniência.

É a Manifestação.

Anajatuba/MA, 25 de janeiro de 2022.

Ítalo Jorge Gonçalves Castro
Diretor de Controle Interno
Decreto nomeação Nº 023/2022