



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROJETO BÁSICO
ANEXO II – Planilhas Orçamentárias e Projetos Técnicos;
(anexo externo)

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma dos Centros de Convivência e Fortalecimento de Vínculos para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social do Município de Anajatuba/MA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DOS CENTROS DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: DIVERSOS POVOADOS DO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO	106.402,36	24,92%
2	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO	78.537,09	18,40%
3	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA	70.376,12	16,48%
4	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA	80.063,30	18,75%
5	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE	40.344,63	9,45%
6	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO	51.207,34	11,99%
	VALOR TOTAL	R\$ 426.930,84	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Quatrocentos e Vinte e Seis Mil e Novecentos e Trinta Reais e Oitenta e Quatro Centavos

ANAJATUBA-MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	1,79%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	4.882,00	4,59%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	0,55%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	5.620,03	5,28%
5	MOVIMENTO DE TERRA	272,52	0,26%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	9.800,91	9,21%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	2.994,72	2,81%
8	PISOS	11.270,38	10,59%
9	REVESTIMENTOS	15.298,29	14,38%
10	COBERTURA E FORRO	18.772,12	17,64%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	7.623,17	7,16%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.717,32	4,43%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	3.550,57	3,34%
14	ESQUADRIAS	7.495,51	7,04%
15	PINTURA	11.190,36	10,52%
16	SERVIÇOS FINAIS	431,18	0,41%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 23.793,14	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 82.609,22	
	VALOR TOTAL	R\$ 106.402,36	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Cento e Seis Mil e Quatrocentos e Dois Reais e Trinta e Seis Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	4,00	947,45	1.220,50	3.789,80	4.882,00
							SUB-TOTAL		4.882,00
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	4,09	45,48	58,58	186,01	239,59
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	0,00	18,22	23,47	0,00	0,00
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	105,48	5,95	7,66	627,60	807,97
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	105,48	2,76	3,55	291,12	374,45
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	3,00	9,81	12,63	29,43	37,89
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	100,00	0,55	0,70	55,00	70,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	0,00	26,00	33,49	0,00	0,00
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	6,30	7,45	9,59	46,93	60,41
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	12,00	0,39	0,50	4,68	6,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	71,57	25,52	32,87	1.826,46	2.352,50
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	149,35	8,69	11,19	1.297,85	1.671,22
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	0,00	17,39	22,40	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		5.620,03
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m ³	2,16	68,79	88,61	148,58	191,39
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m ³	1,51	41,71	53,73	62,98	81,13
							SUB-TOTAL		272,52
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF 11/2022	m ³	3,00	2.536,08	3.266,97	7.608,24	9.800,91
							SUB-TOTAL		9.800,91
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m ²	41,53	55,98	72,11	2.324,84	2.994,72
							SUB-TOTAL		2.994,72
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m ²	72,17	36,18	46,60	2.611,11	3.363,12
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023_PE	m ²	72,17	60,18	77,52	4.343,19	5.594,61
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	30,50	9,28	11,95	283,04	364,47
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	3,60	130,49	168,09	469,76	605,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	20,92	49,84	64,20	1.042,65	1.343,06
SUB-TOTAL									11.270,38
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	232,41	3,81	4,90	885,48	1.138,80
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	196,59	36,69	47,26	7.212,88	9.290,84
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	35,82	32,76	42,20	1.173,46	1.511,60
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F.	m ²	35,82	72,76	93,72	2.606,26	3.357,05
SUB-TOTAL									15.298,29
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	85,31	23,70	30,53	2.021,84	2.604,51
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	85,31	67,03	86,34	5.718,32	7.365,66
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	0,00	85,49	110,12	0,00	0,00
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S.	m ²	72,17	66,81	86,06	4.821,67	6.210,95
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,14	49,16	63,32	1.088,40	1.401,90
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	23,00	40,14	51,70	923,22	1.189,10
SUB-TOTAL									18.772,12
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	8,00	120,02	154,60	960,16	1.236,80
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	5,00	72,73	93,69	363,65	468,45
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	2,00	100,90	129,97	201,80	259,94
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	1,00	110,91	142,87	110,91	142,87
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	4.281,26	5.515,11	4.281,26	5.515,11
SUB-TOTAL									7.623,17
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	12,00	146,80	189,10	1.761,60	2.269,20
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	8,00	126,29	162,68	1.010,32	1.301,44
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	83,76	107,89	83,76	107,89
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	15,11	19,46	60,44	77,84
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,94	203,45	157,94	203,45
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	9,00	33,13	42,67	298,17	384,03
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3,00	96,64	124,49	289,92	373,47
SUB-TOTAL									4.717,32
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	520,01	669,87	1.040,02	1.339,74
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	261,27	336,56	522,54	673,12
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	226,57	291,86	226,57	291,86
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,05	118,57	92,05	118,57
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	1,02	534,29	688,27	544,97	702,03
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	31,83	41,00	95,49	123,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	234,63	302,25	234,63	302,25
SUB-TOTAL									3.550,57
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	3,36	400,14	515,46	1.344,47	1.731,94
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	749,24	965,17	1.498,48	1.930,34



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	777,03	1.000,97	777,03	1.000,97
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	3,92	370,60	477,40	1.452,75	1.871,40
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,05	710,38	915,11	745,89	960,86
SUB-TOTAL									7.495,51
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	272,31	3,60	4,63	980,31	1.260,79
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	272,31	14,57	18,76	3.967,55	5.108,53
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	272,31	11,42	14,71	3.109,78	4.005,68
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	8,40	15,35	19,77	128,94	166,06
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	4,59	25,68	33,08	117,87	151,83
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	20,92	18,46	23,78	386,18	497,47
SUB-TOTAL									11.190,36
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	100,98	3,32	4,27	335,25	431,18
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	0,00	431,86	556,32	0,00	0,00
SUB-TOTAL									431,18
TOTAL GERAL S/BDI									82.609,22
TOTAL DO BDI (28,82%)									23.793,14
TOTAL GERAL C/BDI									106.402,36

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

106.402,36

Cento e Seis Mil e Quatrocentos e Dois Reais e Trinta e Seis Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA			
2,00 m	X	2,00 m	=	4,00 m²	

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS =	4,00	meses
-------	-------------	--------------

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS =	1,00	unidade
-------	-------------	----------------

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
4,00 m	x	3,00 m	x	0,15 m	=	1,80m ³
1,81m	x	2,10 m	x	0,15 m	=	0,57m ³
2,80 m	x	0,70 m	x	0,15 m	=	0,29m ³
2,10m	x	0,50 m	x	0,15 m	=	0,16m ³
6,40 m	x	1,20 m	x	0,15 m	=	1,15m ³
2,00m	x	0,40 m	x	0,15 m	=	0,12m ³
TOTAL	=	4,09m³				

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES	=	ÁREA
	=	
TOTAL	=	0,00m²

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

<i>A_{COBERTURA}</i>	=	105,48m²
------------------------------	---	----------------------------

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

<i>A_{COBERTURA}</i>	=	105,48m²
------------------------------	---	----------------------------

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	3 unidades
--------------	----------	-------------------

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	100,00 m
--------------	----------	-----------------

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00 m	x	2,10 m	x	1,00 unid	=	2,10m ²
0,80 m	x	2,10 m	x	1,00 unid	=	1,68m ²
0,60 m	x	2,10 m	x	2,00 unid	=	2,52m ²
TOTAL	=	6,30m²				

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	12,00 m
--------------	----------	----------------

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES	=	ÁREA
-----------	---	------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM

DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

SALÃO	=	59,43m ²
WC FEM.	=	2,92m ²
WC MASC.	=	2,90m ²
COZINHA	=	6,32m ²
TOTAL	=	71,57m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO	x	ALTURA	=	ÁREA
53,78m	x	1,60m	=	86,05m ²
39,56m	x	1,60m	=	63,30m ²
TOTAL	=	149,35m²		

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
	x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²		

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	1,00 m	x	6,00 unid	=	2,16m ³
TOTAL	=	2,16m³				

5.2 REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,70 m	x	6,00 unid	=	1,51m ³
TOTAL	=	1,51m³				

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

FUNDAÇÃO						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,30 m	x	6,00 unid	=	0,65m ³
PILARES						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,04m ²	x	3,70 m	x	6,00 unid	=	0,83m ³
VIGAS SUPERIORES						
PERÍMETRO	x	BASE	x	LARGURA	=	TOTAL
34,70m	x	0,15 m	x	0,20 m	=	1,04m ³
MARQUISE						
COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
9,90m	x	0,40 m	x	0,12 m	=	0,48m ³
TOTAL	=	3,00m³				

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
2,05m	x	2,10m	=	4,31m ²
2,73m	x	1,20m	=	3,28m ²
2,50m	x	4,40m	=	11,00m ²
22,94m	x	1,00m	=	22,94m ²
TOTAL	=	41,53m²		

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	60,03m ²
COZINHA	=	6,32m ²
WC MASC.	=	2,90m ²
WC. FEM.	=	2,92m ²
TOTAL	=	72,17m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	60,03m ²
COZINHA	=	6,32m ²
WC MASC.	=	2,90m ²
WC. FEM.	=	2,92m ²
TOTAL	=	72,17m²

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
SALÃO	=	30,50m
TOTAL	=	30,50m

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
0,80m	x	1,00 unidades	=	0,80 m
0,60m	x	2,00 unidades	=	1,20 m
1,60m	x	1,00 unidades	=	1,60 m
TOTAL	=	3,60m		

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
CALÇADA	=	20,92m ²
TOTAL	=	20,92m²

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

Alvenaria	x	2 lados		
41,53m ²	x	2,00	=	83,06m ²
ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO			=	149,35m ²
TOTAL	=			232,41m²

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

paredes novas	=	83,06 m ²
parede existente	=	149,35m ²
descontar emboço	=	-35,82m ²
TOTAL	=	196,59m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL	=	35,82m²
--------------	---	---------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
COZINHA	=	14,54m ²
WC FEM.	=	10,66m ²
WC. MASC.	=	10,62m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL	=	35,82m²
10 COBERTURA E FORRO		
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		
<i>A_{cobertura}</i>	=	85,31m²
TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019		
<i>A_{cobertura}</i>	=	85,31m²
10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL		
<i>A_{cobertura}</i>	=	0,00m²
10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS		
AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	60,03m ²
COZINHA	=	6,32m ²
WC MASC.	=	2,90m ²
WC. FEM.	=	2,92m ²
TOTAL	=	72,17m²
10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		
TOTAL	=	22,14 m
10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO		
TOTAL	=	23,00 m
11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E		
11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014		
TOTAL	=	8 unidades
11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)		
TOTAL	=	5 unidades
11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)		
TOTAL	=	2 unidades
11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)		
TOTAL	=	1 unidades
11.5 TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L		
TOTAL	=	1 unidades
12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO		
12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022		
TOTAL	=	12 unidades
COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO		
12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022		
TOTAL	=	8 unidades
12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		
TOTAL	=	1 unidades
12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 4 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 9 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 3 unidades

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 2 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 2 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	=	ÁREA
1,70m	x	0,60m	=	1,02m ²
TOTAL	=	1,02m ²		

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 3 unidades

13.9 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,60m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	3,36m ²
TOTAL	=	3,36m ²				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 2,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 1,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,40m	x	0,70m	x	4,00 unidades	=	3,92m ²
TOTAL	=	3,92m²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	0,50m	x	3,00 unidades	=	1,05m ²
TOTAL	=	1,05m²				

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

TOTAL = 272,31m²

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

TOTAL = 272,31m²

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	248,84m ²
AZUL DEL REY	=	11,66m ²
AMARELO OURO	=	11,81m ²
TOTAL	=	272,31m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,80m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,68m ²
0,60m	x	2,10m	x	2,00 unidades	=	2,52m ²
TOTAL (2 Lados)	=	8,40m²				

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020

15.5 TOTAL PORTÃO

= 4,59m²

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA	=	20,92m ²
TOTAL	=	20,92m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

A construída = 100,98m²

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO X ALTURA = 0,00 m²

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 84,61%

Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário
Composições Principais

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
1.1										
Composição	88262	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	368,60	368,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17		
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78		
Composição Auxiliar	00004417	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	347,33	3,47		
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16		
				MO sem LS =>		22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
				Valor do BDI =>		106,23			Valor com BDI =>	474,83

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
2.1										
Composição	90776	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45		
Composição Auxiliar			ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45		
				MO sem LS =>		467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
				Valor do BDI =>		273,05			Valor com BDI =>	1.220,50

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
3.1										
Composição	88297	SINAPI	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32		
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar	Próprio	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68		
Composição Auxiliar			TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
				MO sem LS =>		26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
				Valor do BDI =>		130,64			Valor com BDI =>	583,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	25,52	25,52	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60	
				MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
				Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	32,87

4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M²	1,0000000	8,69	8,69	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69	
				MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
				Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,19

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	85,49	85,49	
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	10,45	10,45	
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	22,65	6,79	
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	96,55	28,96	
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,08	2,15	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39	
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67	
				MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
				Valor do BDI =>	24,63			Valor com BDI =>	110,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67			
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31			
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26			
					MO sem LS =>	14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04	
					Valor do BDI =>	11,56				Valor com BDI =>	51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73			
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30			
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82			
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71			
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18			
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12			
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52			
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17			
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76			
					MO sem LS =>	10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72	
					Valor do BDI =>	20,96				Valor com BDI =>	93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
 SINAPI - 07/2023 - Maranhão
 ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
 28,82%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,61%
 Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08	
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDÁVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66	
				MO sem LS =>	6,24	LS =>	5,28	MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>	29,07	Valor com BDI =>		129,97	

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21	
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08	
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81	
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60	
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90	
Insumo	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17	
Insumo	00007097	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56	
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12	
				MO sem LS =>	4,67	LS =>	3,96	MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>	31,96	Valor com BDI =>		142,87	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82		
Insumo	2585	ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94		
Insumo	3116	ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90		
					MO sem LS =>	13,34	LS =>	11,28	MO com LS =>	24,62
					Valor do BDI =>	153,98			Valor com BDI =>	688,27

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M²	1,0000000	400,14	400,14		
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	517,12	1,55		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08		
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m²	1,0000000	350,00	350,00		
					MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
					Valor do BDI =>	115,32			Valor com BDI =>	515,46

16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	3,32	3,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89		
					MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
					Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m ²	1,0000000	431,86	431,86		
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0030000	763,50	2,29		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0030000	629,61	1,88		
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94		
				MO sem LS =>		18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
				Valor do BDI =>		124,46			Valor com BDI =>	556,32

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04		
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MAXIMA 9200 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTENCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00		
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34		
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26		
				MO sem LS =>		19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>		125,83			Valor com BDI =>	562,47

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
 Diretor de Arquitetura e Urbanismo
 Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%				1.899,32	1,79%
		1.899,32					
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	4.882,00	4,59%
		1.220,50	1.220,50	1.220,50	1.220,50		
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	50,00%			50,00%	583,96	0,55%
		291,98			291,98		
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%				5.620,03	5,28%
		5.620,03					
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%				272,52	0,26%
		272,52					
6	REFORÇO ESTRUTURAL	70,00%	30,00%			9.800,91	9,21%
		6.860,64	2.940,27				
7	PAREDES E VEDAÇÕES		100,00%			2.994,72	2,81%
			2.994,72				
8	PISOS		30,00%	70,00%		11.270,38	10,59%
			3.381,11	7.889,27			
9	REVESTIMENTOS		40,00%	60,00%		15.298,29	14,38%
			6.119,32	9.178,97			
10	COBERTURA E FORRO		60,00%	40,00%		18.772,12	17,64%
			11.263,27	7.508,85			
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		50,00%	50,00%		7.623,17	7,16%
			3.811,59	3.811,59			
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		50,00%	50,00%		4.717,32	4,43%
			2.358,66	2.358,66			
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS				100,00%	3.550,57	3,34%
					3.550,57		
14	ESQUADRIAS			30,00%	70,00%	7.495,51	7,04%
				2.248,65	5.246,86		
15	PINTURA				100,00%	11.190,36	10,52%
					11.190,36		
16	SERVIÇOS FINAIS				100,00%	431,18	0,41%
					431,18		
	PERCENTUAL SIMPLES	15,19%	32,04%	32,16%	20,61%		
	PERCENTUAL ACUMULADO	15,19%	47,23%	79,39%	100,00%		
	TOTAL SIMPLES (R\$)	16.164,99	34.089,44	34.216,49	21.931,45	R\$ 106.402,36	100%
	ACUMULADO (R\$)	16.164,99	50.254,43	84.470,91	106.402,36		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,0	3.266,97	9.800,91	9,21	9,21
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	196,59	47,26	9.290,84	8,73	17,94
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	85,31	86,34	7.365,66	6,92	24,87
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	72,17	86,06	6.210,95	5,84	30,70
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	72,17	77,52	5.594,61	5,26	35,96
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	5.515,11	5.515,11	5,18	41,14
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	272,31	18,76	5.108,53	4,80	45,95
CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	4,0	1.220,50	4.882,00	4,59	50,53
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	272,31	14,71	4.005,68	3,76	54,30
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	72,17	46,60	3.363,12	3,16	57,46
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	35,82	93,72	3.357,05	3,16	60,61
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	41,53	72,11	2.994,72	2,81	63,43
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	85,31	30,53	2.604,51	2,45	65,88



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
GPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m ²	71,57	32,87	2.352,50	2,21	68,09
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	12,0	189,10	2.269,20	2,13	70,22
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	965,17	1.930,34	1,81	72,03
GPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m ²	4,0	474,83	1.899,32	1,79	73,82
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	3,92	477,40	1.871,40	1,76	75,58
GPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M ²	3,36	515,46	1.731,94	1,63	77,21
GPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M ²	149,35	11,19	1.671,22	1,57	78,78
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	35,82	42,20	1.511,60	1,42	80,20
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	22,14	63,32	1.401,90	1,32	81,51
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m ²	20,92	64,20	1.343,06	1,26	82,78
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	669,87	1.339,74	1,26	84,04
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	162,68	1.301,44	1,22	85,26
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m ²	272,31	4,63	1.260,79	1,18	86,44



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	154,60	1.236,80	1,16	87,61
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	23,0	51,70	1.189,10	1,12	88,72
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	232,41	4,90	1.138,80	1,07	89,79
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.000,97	1.000,97	0,94	90,73
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,05	915,11	960,86	0,90	91,64
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	105,48	7,66	807,97	0,76	92,40
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,02	688,27	702,03	0,66	93,06
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	336,56	673,12	0,63	93,69
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	3,6	168,09	605,12	0,57	94,26
CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	0,55	94,81
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	20,92	23,78	497,47	0,47	95,27
CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	5,0	93,69	468,45	0,44	95,71
CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	100,98	4,27	431,18	0,41	96,12
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	42,67	384,03	0,36	96,48



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ²	105,48	3,55	374,45	0,35	96,83
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	124,49	373,47	0,35	97,18
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	PISO - PISOS	M	30,5	11,95	364,47	0,34	97,53
95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	302,25	302,25	0,28	97,81
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	291,86	291,86	0,27	98,08
CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	2,0	129,97	259,94	0,24	98,33
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ³	4,09	58,58	239,59	0,23	98,55
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	203,45	203,45	0,19	98,75
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	2,16	88,61	191,39	0,18	98,93
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m ²	8,4	19,77	166,06	0,16	99,08
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m ²	4,59	33,08	151,83	0,14	99,22
CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	142,87	142,87	0,13	99,36
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	41,00	123,00	0,12	99,47
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	118,57	118,57	0,11	99,59
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	107,89	107,89	0,10	99,69
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	1,51	53,73	81,13	0,08	99,76



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ENGENHO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	19,46	77,84	0,07	99,84
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	100,0	0,70	70,00	0,07	99,90
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	6,3	9,59	60,41	0,06	99,96
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	3,0	12,63	37,89	0,04	99,99
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	12,0	0,50	6,00	0,01	100,00
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	23,47	0,00	0,00	100,00
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	33,49	0,00	0,00	100,00
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	22,40	0,00	0,00	100,00
CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	0,0	110,12	0,00	0,00	100,00
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00
CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMÍNIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,0	556,32	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI 82.609,22
Total do BDI 23.793,14
Total Geral 106.402,36

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. ENGENHO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	2,42%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3.661,50	4,66%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	0,74%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	3.508,53	4,47%
5	MOVIMENTO DE TERRA	181,85	0,23%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	6.729,95	8,57%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	3.901,15	4,97%
8	PISOS	6.249,50	7,96%
9	REVESTIMENTOS	14.151,11	18,02%
10	COBERTURA E FORRO	10.560,35	13,45%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.842,02	8,71%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.851,64	4,90%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	2.420,55	3,08%
14	ESQUADRIAS	6.210,05	7,91%
15	PINTURA	7.544,02	9,61%
16	SERVIÇOS FINAIS	241,59	0,31%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 17.562,54	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 60.974,55	
	VALOR TOTAL	R\$ 78.537,09	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Setenta e Oito Mil e Quinhentos e Trinta e Sete Reais e Nove Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	3,00	947,45	1.220,50	2.842,35	3.661,50
							SUB-TOTAL		3.661,50
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	3,90	45,48	58,58	177,37	228,46
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	0,00	18,22	23,47	0,00	0,00
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	59,71	5,95	7,66	355,27	457,37
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	59,71	2,76	3,55	164,79	211,97
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	0,00	9,81	12,63	0,00	0,00
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	50,00	0,55	0,70	27,50	35,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	0,00	26,00	33,49	0,00	0,00
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	0,00	7,45	9,59	0,00	0,00
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	0,00	0,39	0,50	0,00	0,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	37,21	25,52	32,87	949,59	1.223,09
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	120,88	8,69	11,19	1.050,44	1.352,64
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	0,00	17,39	22,40	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		3.508,53
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m ³	1,44	68,79	88,61	99,05	127,59
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m ³	1,01	41,71	53,73	42,12	54,26
							SUB-TOTAL		181,85
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF 11/2022	m ³	2,06	2.536,08	3.266,97	5.224,32	6.729,95
							SUB-TOTAL		6.729,95
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m ²	54,10	55,98	72,11	3.028,51	3.901,15
							SUB-TOTAL		3.901,15
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m ²	37,18	36,18	46,60	1.345,17	1.732,58
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023_PE	m ²	37,18	60,18	77,52	2.237,49	2.882,19
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	18,42	9,28	11,95	170,93	220,11
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	3,00	130,49	168,09	391,47	504,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	14,18	49,84	64,20	706,73	910,35
SUB-TOTAL									6.249,50
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	229,08	3,81	4,90	872,79	1.122,49
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	204,24	36,69	47,26	7.493,56	9.652,38
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	24,84	32,76	42,20	813,75	1.048,24
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F.	m ²	24,84	72,76	93,72	1.807,35	2.328,00
SUB-TOTAL									14.151,11
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	41,19	23,70	30,53	976,20	1.257,53
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	41,19	67,03	86,34	2.760,96	3.556,34
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	0,00	85,49	110,12	0,00	0,00
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S.	m ²	37,18	66,81	86,06	2.483,99	3.199,71
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,87	49,16	63,32	1.025,96	1.321,48
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	23,70	40,14	51,70	951,31	1.225,29
SUB-TOTAL									10.560,35
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5,00	120,02	154,60	600,10	773,00
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	3,00	72,73	93,69	218,19	281,07
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	1,00	100,90	129,97	100,90	129,97
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	1,00	110,91	142,87	110,91	142,87
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	4.281,26	5.515,11	4.281,26	5.515,11
SUB-TOTAL									6.842,02
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	8,00	146,80	189,10	1.174,40	1.512,80
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00	126,29	162,68	1.136,61	1.464,12
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	83,76	107,89	83,76	107,89
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	15,11	19,46	45,33	58,38
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,94	203,45	157,94	203,45
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	6,00	33,13	42,67	198,78	256,02
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	96,64	124,49	193,28	248,98
SUB-TOTAL									3.851,64
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	520,01	669,87	520,01	669,87
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	261,27	336,56	261,27	336,56
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	226,57	291,86	226,57	291,86
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,05	118,57	92,05	118,57
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	0,90	534,29	688,27	480,86	619,44
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	31,83	41,00	63,66	82,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	234,63	302,25	234,63	302,25
SUB-TOTAL									2.420,55
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	3,36	400,14	515,46	1.344,47	1.731,94
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	749,24	965,17	749,24	965,17



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	777,03	1.000,97	777,03	1.000,97
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	3,92	370,60	477,40	1.452,75	1.871,40
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	0,70	710,38	915,11	497,26	640,57
SUB-TOTAL									6.210,05
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	180,26	3,60	4,63	648,93	834,60
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	180,26	14,57	18,76	2.626,38	3.381,67
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	180,26	11,42	14,71	2.058,56	2.651,62
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	5,88	15,35	19,77	90,25	116,24
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	4,59	25,68	33,08	117,87	151,83
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	17,16	18,46	23,78	316,77	408,06
SUB-TOTAL									7.544,02
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	56,58	3,32	4,27	187,84	241,59
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	0,00	431,86	556,32	0,00	0,00
SUB-TOTAL									241,59
TOTAL GERAL S/BDI									60.974,55
TOTAL DO BDI (28,82%)									17.562,54
TOTAL GERAL C/BDI									78.537,09

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

78.537,09

Setenta e Oito Mil e Quinhentos e Trinta e Sete Reais e Nove Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA			
2,00 m	X	2,00 m	=		4,00 m²

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS = **3,00** meses

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS = **1,00** unidade

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
6,35 m	x	3,00 m	x	0,15 m	=	2,86m ³
1,60m	x	2,10 m	x	0,15 m	=	0,50m ³
1,00 m	x	0,50 m	x	0,15 m	=	0,08m ³
0,43m	x	0,70 m	x	0,15 m	=	0,05m ³
6,90m	x	0,40 m	x	0,15 m	=	0,41m ³
TOTAL	=					3,90m³

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES	=	ÁREA	
	=		
TOTAL	=	0,00m²	

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **59,71m²**

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **59,71m²**

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL =

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = **50,00 m**

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=					0,00m²

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=					0,00m²

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = **0,00 m**

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES	=	ÁREA	
SALÃO	=	29,57m ²	
LAVABO	=	1,80m ²	
COZINHA	=	5,84m ²	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 37,21m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO	x	ALTURA	=	ÁREA
34,32m	x	2,00m	=	68,64m ²
26,12m	x	2,00m	=	52,24m ²
TOTAL	=	120,88m²		

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
	x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²		

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	1,00 m	x	4,00 unid	=	1,44m ³
TOTAL	=	1,44m³				

5.2 REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,70 m	x	4,00 unid	=	1,01m ³
TOTAL	=	1,01m³				

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

FUNDAÇÃO

ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,30 m	x	4,00 unid	=	0,43m ³

PILARES

ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,04m ²	x	3,70 m	x	4,00 unid	=	0,56m ³

VIGAS SUPERIORES

PERÍMETRO	x	BASE	x	LARGURA	=	TOTAL
31,12m	x	0,15 m	x	0,20 m	=	0,93m ³

MARQUISE

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
2,95m	x	0,40 m	x	0,12 m	=	0,14m ³

TOTAL = 2,06m³

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
6,65m	x	3,00m	=	19,95m ²
2,00m	x	4,40m	=	8,80m ²
1,35m	x	0,40m	=	0,54m ²
0,80m	x	2,10m	=	1,68m ²
0,40m	x	2,90m	=	1,16m ²
21,97m	x	1,00m	=	21,97m ²
TOTAL	=	54,10m²		

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	28,18m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

COZINHA	=	6,40m ²
BANHEIRO	=	2,60m ²
TOTAL	=	37,18m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	28,18m ²
COZINHA	=	6,40m ²
BANHEIRO	=	2,60m ²
TOTAL	=	37,18m²

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
SALÃO	=	18,42m
TOTAL	=	18,42m

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
1,60m	x	1,00 unidades	=	1,60 m
0,80m	x	1,00 unidades	=	0,80 m
0,60m	x	1,00 unidades	=	0,60 m
TOTAL	=	3,00m		

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
CALÇADA	=	14,18m ²
TOTAL	=	14,18m²

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

<i>A</i> Alvenaria	x	2 lados		
54,10m ²	x	2,00	=	108,20m ²
ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO			=	120,88m ²
TOTAL	=			229,08m²

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

paredes novas	=	108,20 m ²
parede existente	=	120,88m ²
descontar emboço	=	-24,84m ²
TOTAL	=	204,24m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL	=	24,84m²
--------------	---	---------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
COZINHA	=	15,34m ²
BANHEIRO	=	9,50m ²
TOTAL	=	24,84m²

10 COBERTURA E FORRO

TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU

10.1 TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

$A_{cobertura} = 41,19m^2$

TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO

10.2 MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

$A_{cobertura} = 41,19m^2$

10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL

$A_{cobertura} = 0,00m^2$

10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	28,18m ²
COZINHA	=	6,40m ²
BANHEIRO	=	2,60m ²
TOTAL	=	37,18m²

10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

TOTAL = 20,87 m

10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO

TOTAL = 23,70 m

11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E

11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014

TOTAL = 5 unidades

11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)

TOTAL = 3 unidades

11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)

TOTAL = 1 unidades

11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)

TOTAL = 1 unidades

TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020

TOTAL = 1 unidades

12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO

12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022

TOTAL = 8 unidades

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO

12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

TOTAL = 9 unidades

12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 3 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 6 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 2 unidades

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	=	ÁREA
1,50m	x	0,60m	=	0,90m ²
TOTAL	=	0,90m ²		

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 2 unidades

13.9 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,60m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	3,36m ²
TOTAL	=	3,36m ²				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 1,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 1,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
-------------	---	--------	---	-------	---	------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1,40m	x	0,70m	x	4,00 unidades	=	3,92m ²
TOTAL	=	3,92m²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	0,50m	x	2,00 unidades	=	0,70m ²
TOTAL	=	0,70m²				

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

TOTAL	=	180,26m²
--------------	---	----------------------------

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

TOTAL	=	180,26m²
--------------	---	----------------------------

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	165,37m ²
AZUL DEL REY	=	9,46m ²
AMARELO OURO	=	5,43m ²
TOTAL	=	180,26m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,80m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,68m ²
0,60m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,26m ²
TOTAL (2 Lados)	=	5,88m²				

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020

TOTAL PORTÃO	=	4,59m²
---------------------	---	--------------------------

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA	=	17,16m ²
TOTAL	=	17,16m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

<i>Aconstruída</i>	=	56,58m²
--------------------	---	---------------------------

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO	X	ALTURA	=	0,00 m²
	X			

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário
Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88262	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	368,60	368,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78		
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	347,33	3,47		
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16		
					MO sem LS =>	22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
					Valor do BDI =>	106,23		Valor com BDI =>	474,83	

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90776	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45		
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45		
					MO sem LS =>	467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
					Valor do BDI =>	273,05		Valor com BDI =>	1.220,50	

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88297	SINAPI	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32		
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68		
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
					MO sem LS =>	26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
					Valor do BDI =>	130,64		Valor com BDI =>	583,96	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 04 Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m ²	1,0000000	25,52	25,52	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60	
			MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
			Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	32,87
4.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 05 Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M ²	1,0000000	8,69	8,69	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69	
			MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
			Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,19
10.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 06 Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M ²	1,0000000	85,49	85,49	
Composição Auxiliar	9 ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m ²	1,0000000	10,45	10,45	
Composição Auxiliar	30 ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m ²	0,3000000	22,65	6,79	
Composição Auxiliar	196 ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m ²	0,3000000	96,55	28,96	
Composição Auxiliar	278 ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m ²	0,7000000	3,08	2,15	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39	
Insumo	4711 ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m ² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67	
			MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
			Valor do BDI =>	24,63			Valor com BDI =>	110,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26		
					MO sem LS =>	14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04
					Valor do BDI =>	11,56			Valor com BDI =>	51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82		
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71		
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18		
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12		
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76		
					MO sem LS =>	10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72
					Valor do BDI =>	20,96			Valor com BDI =>	93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66
				MO sem LS =>		6,24	LS =>	5,28
							MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>		29,07	Valor com BDI =>	129,97

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17
Insumo	00007097	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12
				MO sem LS =>		4,67	LS =>	3,96
							MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>		31,96	Valor com BDI =>	142,87

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82
Insumo	2585	ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94
Insumo	3116	ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90
				MO sem LS =>		13,34	LS =>	11,28
							MO com LS =>	24,62
				Valor do BDI =>		153,98	Valor com BDI =>	688,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M²	1,0000000	400,14	400,14	
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	517,12	1,55	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08	
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m²	1,0000000	350,00	350,00	
				MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
				Valor do BDI =>	115,32			Valor com BDI =>	515,46

16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	3,32	3,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43	
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89	
				MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
				Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,27

16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m²	1,0000000	431,86	431,86	
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	763,50	2,29	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	629,61	1,88	
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94	
				MO sem LS =>	18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
				Valor do BDI =>	124,46			Valor com BDI =>	556,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário
Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64	
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04	
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MAXIMA 9200 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTENCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00	
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34	
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26	
				MO sem LS =>	19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>	125,83		Valor com BDI =>	562,47	

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 1.899,32			1.899,32	2,42%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	33,33% 1.220,50	33,33% 1.220,50	33,33% 1.220,50	3.661,50	4,66%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 583,96			583,96	0,74%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 3.508,53			3.508,53	4,47%
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 181,85			181,85	0,23%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	100,00% 6.729,95			6.729,95	8,57%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00% 3.901,15			3.901,15	4,97%
8	PISOS		60,00% 3.749,70	40,00% 2.499,80	6.249,50	7,96%
9	REVESTIMENTOS		70,00% 9.905,78	30,00% 4.245,33	14.151,11	18,02%
10	COBERTURA E FORRO		70,00% 7.392,25	30,00% 3.168,11	10.560,35	13,45%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		60,00% 4.105,21	40,00% 2.736,81	6.842,02	8,71%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		70,00% 2.696,15	30,00% 1.155,49	3.851,64	4,90%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS			100,00% 2.420,55	2.420,55	3,08%
14	ESQUADRIAS			100,00% 6.210,05	6.210,05	7,91%
15	PINTURA			100,00% 7.544,02	7.544,02	9,61%
16	SERVIÇOS FINAIS			100,00% 241,59	241,59	0,31%
PERCENTUAL SIMPLES		22,95%	37,01%	40,03%	R\$ 78.537,09	100%
PERCENTUAL ACUMULADO		22,95%	59,97%	100,00%		
TOTAL SIMPLES (R\$)		18.025,26	29.069,58	31.442,25		
ACUMULADO (R\$)		18.025,26	47.094,84	78.537,09		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	204,24	47,26	9.652,38	12,29	12,29
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	2,06	3.266,97	6.729,95	8,57	20,86
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	5.515,11	5.515,11	7,02	27,88
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	54,1	72,11	3.901,15	4,97	32,85
GPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	3,0	1.220,50	3.661,50	4,66	37,51
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	41,19	86,34	3.556,34	4,53	42,04
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	180,26	18,76	3.381,67	4,31	46,35
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	37,18	86,06	3.199,71	4,07	50,42
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	37,18	77,52	2.882,19	3,67	54,09
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	180,26	14,71	2.651,62	3,38	57,47
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	24,84	93,72	2.328,00	2,96	60,43
GPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	4,0	474,83	1.899,32	2,42	62,85
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	3,92	477,40	1.871,40	2,38	65,23
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	37,18	46,60	1.732,58	2,21	67,44
GPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M²	3,36	515,46	1.731,94	2,21	69,64



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	189,10	1.512,80	1,93	71,57
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	162,68	1.464,12	1,86	73,43
CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M²	120,88	11,19	1.352,64	1,72	75,15
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	20,87	63,32	1.321,48	1,68	76,84
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	41,19	30,53	1.257,53	1,60	78,44
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	23,7	51,70	1.225,29	1,56	80,00
CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	37,21	32,87	1.223,09	1,56	81,56
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	229,08	4,90	1.122,49	1,43	82,99
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	24,84	42,20	1.048,24	1,33	84,32
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.000,97	1.000,97	1,27	85,59
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	965,17	965,17	1,23	86,82
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	14,18	64,20	910,35	1,16	87,98
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	180,26	4,63	834,60	1,06	89,05



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	154,60	773,00	0,98	90,03
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	669,87	669,87	0,85	90,88
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,7	915,11	640,57	0,82	91,70
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	0,9	688,27	619,44	0,79	92,49
CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	0,74	93,23
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	3,0	168,09	504,27	0,64	93,87
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	59,71	7,66	457,37	0,58	94,45
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	17,16	23,78	408,06	0,52	94,97
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	336,56	336,56	0,43	95,40
95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	302,25	302,25	0,38	95,79
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	291,86	291,86	0,37	96,16
CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	93,69	281,07	0,36	96,52
CPU - 13	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	42,67	256,02	0,33	96,84
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	124,49	248,98	0,32	97,16
CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	56,58	4,27	241,59	0,31	97,47
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	3,9	58,58	228,46	0,29	97,76
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	PISO - PISOS	M	18,42	11,95	220,11	0,28	98,04
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	59,71	3,55	211,97	0,27	98,31



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	203,45	203,45	0,26	98,57
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	4,59	33,08	151,83	0,19	98,76
CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	142,87	142,87	0,18	98,94
CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0	129,97	129,97	0,17	99,11
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,44	88,61	127,59	0,16	99,27
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	118,57	118,57	0,15	99,42
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	5,88	19,77	116,24	0,15	99,57
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	107,89	107,89	0,14	99,71
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	41,00	82,00	0,10	99,81
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	19,46	58,38	0,07	99,89
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,01	53,73	54,26	0,07	99,96
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	50,0	0,70	35,00	0,04	100,00
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	23,47	0,00	0,00	100,00
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	0,0	12,63	0,00	0,00	100,00
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	0,0	0,50	0,00	0,00	100,00
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	33,49	0,00	0,00	100,00
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	9,59	0,00	0,00	100,00
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	22,40	0,00	0,00	100,00
CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	0,0	110,12	0,00	0,00	100,00
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
FOMENTO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00
CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	0,0	556,32	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI 60.974,55
Total do BDI 17.562,54
Total Geral 78.537,09

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. FOMENTO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	2,70%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3.661,50	5,20%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	0,83%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.553,34	3,63%
5	MOVIMENTO DE TERRA	45,32	0,06%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	1.404,79	2,00%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	2.396,21	3,40%
8	PISOS	7.128,73	10,13%
9	REVESTIMENTOS	9.992,35	14,20%
10	COBERTURA E FORRO	11.208,57	15,93%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.842,02	9,72%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.789,28	5,38%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	2.337,96	3,32%
14	ESQUADRIAS	8.467,02	12,03%
15	PINTURA	7.790,68	11,07%
16	SERVIÇOS FINAIS	275,07	0,39%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 15.738,08	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 54.638,04	
	VALOR TOTAL	R\$ 70.376,12	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Setenta Mil e Trezentos e Setenta e Seis Reais e Doze Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	3,00	947,45	1.220,50	2.842,35	3.661,50
							SUB-TOTAL		3.661,50
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	6,01	45,48	58,58	273,33	352,06
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	49,17	18,22	23,47	895,87	1.154,01
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	5,95	7,66	0,00	0,00
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	2,76	3,55	0,00	0,00
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00	9,81	12,63	19,62	25,26
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	50,00	0,55	0,70	27,50	35,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	26,00	33,49	0,00	0,00
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	2,94	7,45	9,59	21,90	28,19
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	12,00	0,39	0,50	4,68	6,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	0,00	25,52	32,87	0,00	0,00
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	85,15	8,69	11,19	739,95	952,82
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	0,00	17,39	22,40	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		2.553,34
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m ³	0,36	68,79	88,61	24,76	31,89
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	0,25	41,71	53,73	10,42	13,43
							SUB-TOTAL		45,32
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m ³	0,43	2.536,08	3.266,97	1.090,51	1.404,79
							SUB-TOTAL		1.404,79
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	33,23	55,98	72,11	1.860,21	2.396,21
							SUB-TOTAL		2.396,21
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	43,64	36,18	46,60	1.578,89	2.033,62
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	43,64	60,18	77,52	2.626,25	3.382,97
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	19,74	9,28	11,95	183,18	235,89
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,00	130,49	168,09	391,47	504,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	15,14	49,84	64,20	754,57	971,98
SUB-TOTAL									7.128,73
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	151,61	3,81	4,90	577,63	742,88
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	128,10	36,69	47,26	4.699,98	6.054,00
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	23,51	32,76	42,20	770,18	992,12
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F	m ²	23,51	72,76	93,72	1.710,58	2.203,35
SUB-TOTAL									9.992,35
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	0,00	23,70	30,53	0,00	0,00
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	0,00	67,03	86,34	0,00	0,00
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	67,68	85,49	110,12	5.785,96	7.452,92
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S	m ²	43,64	66,81	86,06	2.915,58	3.755,65
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0,00	49,16	63,32	0,00	0,00
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	0,00	40,14	51,70	0,00	0,00
SUB-TOTAL									11.208,57
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5,00	120,02	154,60	600,10	773,00
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	3,00	72,73	93,69	218,19	281,07
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	1,00	100,90	129,97	100,90	129,97
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	1,00	110,91	142,87	110,91	142,87
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	4.281,26	5.515,11	4.281,26	5.515,11
SUB-TOTAL									6.842,02
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	8,00	146,80	189,10	1.174,40	1.512,80
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00	126,29	162,68	1.136,61	1.464,12
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	83,76	107,89	83,76	107,89
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	15,11	19,46	60,44	77,84
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,94	203,45	157,94	203,45
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	7,00	33,13	42,67	231,91	298,69
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,00	96,64	124,49	96,64	124,49
SUB-TOTAL									3.789,28
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	520,01	669,87	520,01	669,87
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	261,27	336,56	261,27	336,56
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	226,57	291,86	226,57	291,86
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,05	118,57	92,05	118,57
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	0,78	534,29	688,27	416,74	536,85
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	31,83	41,00	63,66	82,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	234,63	302,25	234,63	302,25
SUB-TOTAL									2.337,96
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	3,36	400,14	515,46	1.344,47	1.731,94
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	749,24	965,17	749,24	965,17



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	777,03	1.000,97	1.554,06	2.001,94
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	5,88	370,60	477,40	2.179,12	2.807,11
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,05	710,38	915,11	745,89	960,86
SUB-TOTAL									8.467,02
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	184,31	3,60	4,63	663,51	853,35
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	184,31	14,57	18,76	2.685,39	3.457,65
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	184,31	11,42	14,71	2.104,82	2.711,20
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	9,24	15,35	19,77	141,83	182,67
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	4,59	25,68	33,08	117,87	151,83
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	18,25	18,46	23,78	336,89	433,98
SUB-TOTAL									7.790,68
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	64,42	3,32	4,27	213,87	275,07
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	0,00	431,86	556,32	0,00	0,00
SUB-TOTAL									275,07
TOTAL GERAL S/BDI									54.638,04
TOTAL DO BDI (28,82%)									15.738,08
TOTAL GERAL C/BDI									70.376,12

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

70.376,12

Setenta Mil e Trezentos e Setenta e Seis Reais e Doze Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA			
2,00 m	X	2,00 m	=		4,00 m²

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS =	3,00	meses
-------	-------------	-------

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS =	1,00	unidade
-------	-------------	---------

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
8,06 m	x	3,00 m	x	0,15 m	=	3,63m ³
0,40m	x	2,10 m	x	0,15 m	=	0,13m ³
1,20 m	x	1,00 m	x	0,15 m	=	0,18m ³
0,54m	x	0,70 m	x	0,15 m	=	0,06m ³
1,70m	x	0,50 m	x	0,15 m	=	0,13m ³
10,40m	x	1,20 m	x	0,15 m	=	1,87m ³
0,40m	x	0,20 m	x	0,15 m	=	0,01m ³
TOTAL	=	6,01m³				

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	35,24m ²
HALL	=	1,57m ²
BANHEIRO	=	2,71m ²
COZINHA	=	4,39m ²
PAREDES	=	5,26m ²
TOTAL	=	49,17m²

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A _{COBERTURA}	=	0,00m²
------------------------	---	--------------------------

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A _{COBERTURA}	=	0,00m²
------------------------	---	--------------------------

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	2 unidades
--------------	---	-------------------

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	50,00 m
--------------	---	----------------

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,70 m	x	2,10 m	x	2,00 unid	=	2,94m ²
TOTAL	=	2,94m²				

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL	=	12,00 m
--------------	---	----------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES	=	ÁREA
TOTAL	=	0,00m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO	x	ALTURA	=	ÁREA
26,04m	x	1,60m	=	41,66m ²
27,18m	x	1,60m	=	43,49m ²
TOTAL	=			85,15m²

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
TOTAL	=			0,00m²

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	1,00 m	x	1,00 unid	=	0,36m ³
TOTAL	=					0,36m³

5.2 REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,70 m	x	1,00 unid	=	0,25m ³
TOTAL	=					0,25m³

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

FUNDAÇÃO						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,30 m	x	1,00 unid	=	0,11m ³
PILARES						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,04m ²	x	3,70 m	x	1,00 unid	=	0,14m ³
VIGAS SUPERIORES						
PERÍMETRO	x	BASE	x	LARGURA	=	TOTAL
6,02m	x	0,15 m	x	0,20 m	=	0,18m ³
MARQUISE						
COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
0,00m	x	0,00 m	x	0,00 m	=	0,00m ³
TOTAL	=					0,43m³

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
10,02m	x	3,00m	=	30,06m ²
2,42m	x	0,70m	=	1,69m ²
1,06m	x	1,40m	=	1,48m ²
TOTAL	=			33,23m²

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	32,20m ²
BANHEIRO	=	2,70m ²
DEPÓSITO	=	2,50m ²
COZINHA	=	6,24m ²
TOTAL	=	43,64m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	32,20m ²
BANHEIRO	=	2,70m ²
DEPÓSITO	=	2,50m ²
COZINHA	=	6,24m ²
TOTAL	=	43,64m²

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
SALÃO	=	19,74m
TOTAL	=	19,74m

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
1,60m	x	1,00 unidades	=	1,60 m
0,80m	x	1,00 unidades	=	0,80 m
0,60m	x	1,00 unidades	=	0,60 m
TOTAL	=	3,00m		

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
CALÇADA	=	15,14m ²
TOTAL	=	15,14m²

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

<i>A</i> Alvenaria	x	2 lados		
33,23m ²	x	2,00	=	66,46m ²
ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO			=	85,15m ²
TOTAL			=	151,61m²

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

paredes novas	=	66,46 m ²
parede existente	=	85,15m ²
descontar emboço	=	-23,51m ²
TOTAL	=	128,10m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL	=	23,51m²
--------------	---	---------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
BANHEIRO	=	9,66m ²
COZINHA	=	13,85m ²
TOTAL	=	23,51m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

10 COBERTURA E FORRO

TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU

10.1 TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

$A_{cobertura} = 0,00m^2$

TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

10.2 MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

$A_{cobertura} = 0,00m^2$

10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL

$A_{cobertura} = 67,68m^2$

10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	32,20m ²
BANHEIRO	=	2,70m ²
DEPÓSITO	=	2,50m ²
COZINHA	=	6,24m ²
TOTAL	=	43,64m ²

10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

TOTAL = 0,00 m

10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO

TOTAL = 0,00 m

11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E

11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014

TOTAL = 5 unidades

11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)

TOTAL = 3 unidades

11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)

TOTAL = 1 unidades

11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)

TOTAL = 1 unidades

TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020

11.5 (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020

TOTAL = 1 unidades

12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO

12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022

TOTAL = 8 unidades

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

TOTAL = 9 unidades

12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 4 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 7 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 1 unidades

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	=	ÁREA
1,30m	x	0,60m	=	0,78m ²
TOTAL	=	0,78m ²		

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 2 unidades

13.9 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,60m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	3,36m ²
TOTAL	=	3,36m ²				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 1,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 2,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,40m	x	0,70m	x	6,00 unidades	=	5,88m ²
TOTAL	=	5,88m²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	0,50m	x	3,00 unidades	=	1,05m ²
TOTAL	=	1,05m²				

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

TOTAL = 184,31m²

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

TOTAL = 184,31m²

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	175,89m ²
AZUL DEL REY	=	2,90m ²
AMARELO OURO	=	5,52m ²
TOTAL	=	184,31m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,80m	x	2,10m	x	2,00 unidades	=	3,36m ²
0,60m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,26m ²
TOTAL (2 Lados)	=	9,24m²				

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02

15.5 DEMÃOS). AF_01/2020

TOTAL PORTÃO = 4,59m²

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA	=	18,25m ²
TOTAL	=	18,25m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Aconstruída = **64,42m²**

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO X ALTURA = **0,00 m²**

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
 SINAPI - 07/2023 - Maranhão
 ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
 28,82%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,61%
 Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário
Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	368,60	368,60		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78		
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	347,33	3,47		
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16		
					MO sem LS =>	22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
					Valor do BDI =>	106,23		Valor com BDI =>	474,83	

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45		
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45		
					MO sem LS =>	467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
					Valor do BDI =>	273,05		Valor com BDI =>	1.220,50	

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32		
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68		
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
					MO sem LS =>	26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
					Valor do BDI =>	130,64		Valor com BDI =>	583,96	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	25,52	25,52		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60		
					MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
					Valor do BDI =>	7,35	Valor com BDI =>		32,87	
4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M²	1,0000000	8,69	8,69		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69		
					MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
					Valor do BDI =>	2,50	Valor com BDI =>		11,19	
10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	85,49	85,49		
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	10,45	10,45		
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	22,65	6,79		
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	96,55	28,96		
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,08	2,15		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39		
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67		
					MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
					Valor do BDI =>	24,63	Valor com BDI =>		110,12	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26		
					MO sem LS =>	14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04
					Valor do BDI =>	11,56			Valor com BDI =>	51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82		
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71		
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18		
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12		
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76		
					MO sem LS =>	10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72
					Valor do BDI =>	20,96			Valor com BDI =>	93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08	
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66	
				MO sem LS =>	6,24	LS =>	5,28	MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>	29,07			Valor com BDI =>	129,97

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21	
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08	
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81	
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60	
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90	
Insumo	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17	
Insumo	00007097	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56	
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12	
				MO sem LS =>	4,67	LS =>	3,96	MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>	31,96			Valor com BDI =>	142,87

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82	
Insumo	2585	ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94	
Insumo	3116	ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90	
				MO sem LS =>	13,34	LS =>	11,28	MO com LS =>	24,62
				Valor do BDI =>	153,98			Valor com BDI =>	688,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M²	1,0000000	400,14	400,14	
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	517,12	1,55	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08	
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m²	1,0000000	350,00	350,00	
				MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
				Valor do BDI =>	115,32			Valor com BDI =>	515,46
16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	3,32	3,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43	
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89	
				MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
				Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,27
16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m²	1,0000000	431,86	431,86	
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	763,50	2,29	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	629,61	1,88	
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94	
				MO sem LS =>	18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
				Valor do BDI =>	124,46			Valor com BDI =>	556,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64	
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04	
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MAXIMA 9200 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTENCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00	
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34	
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26	
				MO sem LS =>	19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>	125,83		Valor com BDI =>	562,47	

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%			1.899,32	2,70%
		1.899,32				
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	33,33%	33,33%	33,33%	3.661,50	5,20%
		1.220,50	1.220,50	1.220,50		
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00%			583,96	0,83%
		583,96				
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%			2.553,34	3,63%
		2.553,34				
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%			45,32	0,06%
		45,32				
6	REFORÇO ESTRUTURAL	100,00%			1.404,79	2,00%
		1.404,79				
7	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00%			2.396,21	3,40%
		2.396,21				
8	PISOS		60,00%	40,00%	7.128,73	10,13%
			4.277,24	2.851,49		
9	REVESTIMENTOS		70,00%	30,00%	9.992,35	14,20%
			6.994,65	2.997,71		
10	COBERTURA E FORRO	40,00%	30,00%	30,00%	11.208,57	15,93%
		4.483,43	3.362,57	3.362,57		
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		60,00%	40,00%	6.842,02	9,72%
			4.105,21	2.736,81		
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		70,00%	30,00%	3.789,28	5,38%
			2.652,50	1.136,78		
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS			100,00%	2.337,96	3,32%
				2.337,96		
14	ESQUADRIAS			100,00%	8.467,02	12,03%
				8.467,02		
15	PINTURA			100,00%	7.790,68	11,07%
				7.790,68		
16	SERVIÇOS FINAIS			100,00%	275,07	0,39%
				275,07		
	PERCENTUAL SIMPLES	20,73%	32,13%	47,14%		
	PERCENTUAL ACUMULADO	20,73%	52,86%	100,00%		
	TOTAL SIMPLES (R\$)	14.586,87	22.612,66	33.176,59	R\$ 70.376,12	100%
	ACUMULADO (R\$)	14.586,87	37.199,53	70.376,12		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	67,68	110,12	7.452,92	10,59	10,59
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	128,1	47,26	6.054,00	8,60	19,19
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	5.515,11	5.515,11	7,84	27,03
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	43,64	86,06	3.755,65	5,34	32,37
CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	3,0	1.220,50	3.661,50	5,20	37,57
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	184,31	18,76	3.457,65	4,91	42,48
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	43,64	77,52	3.382,97	4,81	47,29
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	5,88	477,40	2.807,11	3,99	51,28
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	184,31	14,71	2.711,20	3,85	55,13
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	33,23	72,11	2.396,21	3,40	58,53
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	23,51	93,72	2.203,35	3,13	61,67
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	43,64	46,60	2.033,62	2,89	64,55
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	1.000,97	2.001,94	2,84	67,40



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m ²	4,0	474,83	1.899,32	2,70	70,10
CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M ²	3,36	515,46	1.731,94	2,46	72,56
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	189,10	1.512,80	2,15	74,71
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	162,68	1.464,12	2,08	76,79
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m ³	0,43	3.266,97	1.404,79	2,00	78,79
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ²	49,17	23,47	1.154,01	1,64	80,43
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	23,51	42,20	992,12	1,41	81,84
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m ²	15,14	64,20	971,98	1,38	83,22
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	965,17	965,17	1,37	84,59
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	1,05	915,11	960,86	1,37	85,95
CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M ²	85,15	11,19	952,82	1,35	87,31
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m ²	184,31	4,63	853,35	1,21	88,52
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	154,60	773,00	1,10	89,62



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	151,61	4,90	742,88	1,06	90,67
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	669,87	669,87	0,95	91,63
CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	0,83	92,45
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	0,78	688,27	536,85	0,76	93,22
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	3,0	168,09	504,27	0,72	93,93
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m ²	18,25	23,78	433,98	0,62	94,55
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ³	6,01	58,58	352,06	0,50	95,05
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	336,56	336,56	0,48	95,53
95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	302,25	302,25	0,43	95,96
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	42,67	298,69	0,42	96,38
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	291,86	291,86	0,41	96,80
CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	93,69	281,07	0,40	97,20
CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	64,42	4,27	275,07	0,39	97,59
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	PISO - PISOS	M	19,74	11,95	235,89	0,34	97,92
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	203,45	203,45	0,29	98,21



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m ²	9,24	19,77	182,67	0,26	98,47
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m ²	4,59	33,08	151,83	0,22	98,69
CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	142,87	142,87	0,20	98,89
CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0	129,97	129,97	0,18	99,08
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	124,49	124,49	0,18	99,25
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	118,57	118,57	0,17	99,42
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	107,89	107,89	0,15	99,57
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	41,00	82,00	0,12	99,69
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	19,46	77,84	0,11	99,80
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	50,0	0,70	35,00	0,05	99,85
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	0,36	88,61	31,89	0,05	99,90
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ²	2,94	9,59	28,19	0,04	99,94
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	2,0	12,63	25,26	0,04	99,97
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	0,25	53,73	13,43	0,02	99,99
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	12,0	0,50	6,00	0,01	100,00
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m ²	0,0	30,53	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
PICADA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	0,0	86,34	0,00	0,00	100,00
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	0,0	63,32	0,00	0,00	100,00
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	7,66	0,00	0,00	100,00
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	3,55	0,00	0,00	100,00
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	33,49	0,00	0,00	100,00
CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	0,0	32,87	0,00	0,00	100,00
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	0,0	51,70	0,00	0,00	100,00
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	22,40	0,00	0,00	100,00
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00
CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,0	556,32	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI

54.638,04

Total do BDI

15.738,08

Total Geral

70.376,12

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. PICADA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	2,37%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3.661,50	4,57%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	0,73%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	3.871,21	4,84%
5	MOVIMENTO DE TERRA	90,65	0,11%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	2.776,92	3,47%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	3.955,95	4,94%
8	PISOS	7.488,73	9,35%
9	REVESTIMENTOS	12.985,77	16,22%
10	COBERTURA E FORRO	12.626,53	15,77%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.842,02	8,55%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.102,87	5,12%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	2.379,25	2,97%
14	ESQUADRIAS	7.495,51	9,36%
15	PINTURA	9.016,17	11,26%
16	SERVIÇOS FINAIS	286,94	0,36%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 17.903,29	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 62.160,01	
	VALOR TOTAL	R\$ 80.063,30	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Oitenta Mil e Sessenta e Três Reais e Trinta Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	3,00	947,45	1.220,50	2.842,35	3.661,50
							SUB-TOTAL		3.661,50
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	4,04	45,48	58,58	183,73	236,66
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	18,22	23,47	0,00	0,00
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	67,18	5,95	7,66	399,72	514,59
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	67,18	2,76	3,55	185,41	238,48
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00	9,81	12,63	19,62	25,26
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	50,00	0,55	0,70	27,50	35,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	26,00	33,49	0,00	0,00
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	2,73	7,45	9,59	20,33	26,18
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	12,00	0,39	0,50	4,68	6,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	46,15	25,52	32,87	1.177,74	1.516,95
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	100,35	8,69	11,19	872,04	1.122,91
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	6,66	17,39	22,40	115,81	149,18
							SUB-TOTAL		3.871,21
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m ³	0,72	68,79	88,61	49,52	63,79
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	0,50	41,71	53,73	20,85	26,86
							SUB-TOTAL		90,65
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m ³	0,85	2.536,08	3.266,97	2.155,66	2.776,92
							SUB-TOTAL		2.776,92
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	54,86	55,98	72,11	3.071,06	3.955,95
							SUB-TOTAL		3.955,95
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	45,91	36,18	46,60	1.661,02	2.139,40
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	45,91	60,18	77,52	2.762,86	3.558,94
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	26,02	9,28	11,95	241,46	310,93
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,00	130,49	168,09	391,47	504,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

Local: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	15,19	49,84	64,20	757,06	975,19
SUB-TOTAL									7.488,73
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	210,07	3,81	4,90	800,36	1.029,34
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	187,19	36,69	47,26	6.868,00	8.846,59
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	22,88	32,76	42,20	749,54	965,53
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F	m ²	22,88	72,76	93,72	1.664,74	2.144,31
SUB-TOTAL									12.985,77
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	51,23	23,70	30,53	1.214,15	1.564,05
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	51,23	67,03	86,34	3.433,94	4.423,19
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	0,00	85,49	110,12	0,00	0,00
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S	m ²	45,91	66,81	86,06	3.067,24	3.951,01
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,88	49,16	63,32	1.075,62	1.385,44
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	25,20	40,14	51,70	1.011,52	1.302,84
SUB-TOTAL									12.626,53
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5,00	120,02	154,60	600,10	773,00
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	3,00	72,73	93,69	218,19	281,07
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	1,00	100,90	129,97	100,90	129,97
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	1,00	110,91	142,87	110,91	142,87
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	4.281,26	5.515,11	4.281,26	5.515,11
SUB-TOTAL									6.842,02
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	9,00	146,80	189,10	1.321,20	1.701,90
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00	126,29	162,68	1.136,61	1.464,12
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	83,76	107,89	83,76	107,89
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	15,11	19,46	60,44	77,84
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,94	203,45	157,94	203,45
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	7,00	33,13	42,67	231,91	298,69
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	96,64	124,49	193,28	248,98
SUB-TOTAL									4.102,87
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	520,01	669,87	520,01	669,87
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	261,27	336,56	261,27	336,56
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	226,57	291,86	226,57	291,86
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,05	118,57	92,05	118,57
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	0,84	534,29	688,27	448,80	578,14
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	31,83	41,00	63,66	82,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	234,63	302,25	234,63	302,25
SUB-TOTAL									2.379,25
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	3,36	400,14	515,46	1.344,47	1.731,94
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	749,24	965,17	1.498,48	1.930,34



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	777,03	1.000,97	777,03	1.000,97
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	3,92	370,60	477,40	1.452,75	1.871,40
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,05	710,38	915,11	745,89	960,86
SUB-TOTAL									7.495,51
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	216,83	3,60	4,63	780,58	1.003,92
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	216,83	14,57	18,76	3.159,21	4.067,73
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	216,83	11,42	14,71	2.476,19	3.189,56
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	8,40	15,35	19,77	128,94	166,06
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	4,59	25,68	33,08	117,87	151,83
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	18,38	18,46	23,78	339,29	437,07
SUB-TOTAL									9.016,17
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	67,20	3,32	4,27	223,10	286,94
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	0,00	431,86	556,32	0,00	0,00
SUB-TOTAL									286,94
TOTAL GERAL S/BDI									62.160,01
TOTAL DO BDI (28,82%)									17.903,29
TOTAL GERAL C/BDI									80.063,30

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

80.063,30

Oitenta Mil e Sessenta e Três Reais e Trinta Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA	=	
2,00 m	X	2,00 m	=	4,00 m²

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS = **3,00 meses**

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS = **1,00 unidade**

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
3,80 m	x	3,00 m	x	0,15 m	=	1,71m ³
2,37m	x	2,10 m	x	0,15 m	=	0,75m ³
2,10 m	x	0,50 m	x	0,15 m	=	0,16m ³
11,40m	x	0,80 m	x	0,15 m	=	1,37m ³
0,80m	x	0,40 m	x	0,15 m	=	0,05m ³
TOTAL	=	4,04m³				

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES	=	ÁREA
	=	
TOTAL	=	0,00m²

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **67,18m²**

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **67,18m²**

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = **2 unidades**

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = **50,00 m**

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,70 m	x	2,10 m	x	1,00 unid	=	1,47m ²
0,60 m	x	2,10 m	x	1,00 unid	=	1,26m ²
TOTAL	=	2,73m²				

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = **12,00 m**

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	35,39m ²
CANTINA	=	3,38m ²
BANHEIRO	=	3,64m ²
DEPÓSITO	=	3,74m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 46,15m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO	x	ALTURA	=	ÁREA
33,62m	x	1,60m	=	53,79m ²
29,10m	x	1,60m	=	46,56m ²
TOTAL	=	100,35m²		

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
3,60m	x	0,80m	=	2,88m ²
1,80m	x	2,10m	=	3,78m ²
TOTAL	=	6,66m²		

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	1,00 m	x	2,00 unid	=	0,72m ³
TOTAL	=	0,72m³				

5.2 REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,70 m	x	2,00 unid	=	0,50m ³
TOTAL	=	0,50m³				

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

FUNDAÇÃO						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,36m ²	x	0,30 m	x	2,00 unid	=	0,22m ³
PILARES						
ÁREA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,04m ²	x	3,70 m	x	2,00 unid	=	0,28m ³
VIGAS SUPERIORES						
PERÍMETRO	x	BASE	x	LARGURA	=	TOTAL
6,15m	x	0,15 m	x	0,20 m	=	0,18m ³
MARQUISE						
COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
3,64m	x	0,40 m	x	0,12 m	=	0,17m ³
TOTAL	=	0,85m³				

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
3,55m	x	3,00m	=	10,65m ²
2,50m	x	4,50m	=	11,25m ²
0,40m	x	2,90m	=	1,16m ²
5,80m	x	0,80m	=	4,64m ²
2,99m	x	0,80m	=	2,39m ²
0,85m	x	2,10m	=	1,79m ²
0,80m	x	0,40m	=	0,32m ²
22,66m	x	1,00m	=	22,66m ²
TOTAL	=	54,86m²		

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%
MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

MEMÓRIA DE CÁLCULO

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	35,39m ²
BANHEIRO	=	2,47m ²
DEPÓSITO	=	2,09m ²
COZINHA	=	5,96m ²
TOTAL	=	45,91m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	35,39m ²
BANHEIRO	=	2,47m ²
DEPÓSITO	=	2,09m ²
COZINHA	=	5,96m ²
TOTAL	=	45,91m²

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
SALÃO	=	20,68m
DEPÓSITO	=	5,34m
TOTAL	=	26,02m

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
1,60m	x	1,00 unidades	=	1,60 m
0,80m	x	1,00 unidades	=	0,80 m
0,60m	x	1,00 unidades	=	0,60 m
TOTAL	=	3,00m		

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
CALÇADA	=	15,19m ²
TOTAL	=	15,19m²

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

<i>A_{Alvenaria}</i>	x	2 lados		
54,86m ²	x	2,00	=	109,72m ²
ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO			=	100,35m ²
TOTAL	=			210,07m²

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

paredes novas	=	109,72 m ²
parede existente	=	100,35m ²
descontar emboço	=	-22,88m ²
TOTAL	=	187,19m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL	=	22,88m²
--------------	---	---------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
BANHEIRO	=	9,18m ²
COZINHA	=	13,70m ²
TOTAL	=	22,88m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

10 COBERTURA E FORRO

TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU

10.1 TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

$A_{cobertura} = 51,23m^2$

TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO

10.2 MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

$A_{cobertura} = 51,23m^2$

10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL

$A_{cobertura} = 0,00m^2$

10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	35,39m ²
BANHEIRO	=	2,47m ²
DEPÓSITO	=	2,09m ²
COZINHA	=	5,96m ²
TOTAL	=	45,91m ²

10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

TOTAL = 21,88 m

10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO

TOTAL = 25,20 m

11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E

11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014

TOTAL = 5 unidades

11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)

TOTAL = 3 unidades

11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)

TOTAL = 1 unidades

11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)

TOTAL = 1 unidades

TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L

11.5 (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020

TOTAL = 1 unidades

12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO

12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022

TOTAL = 9 unidades

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO

12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

TOTAL = 9 unidades

12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 4 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 1 unidades

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 7 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 2 unidades

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO x LARGURA = ÁREA

1,40m x 0,60m = 0,84m²

TOTAL = 0,84m²

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 2 unidades

13.9 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA x ALTURA x QUANT = ÁREA

1,60m x 2,10m x 1,00 unidades = 3,36m²

TOTAL = 3,36m²

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 2,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 1,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO x ALTURA x QUANT = ÁREA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1,40m	x	0,70m	x	4,00 unidades	=	3,92m ²
TOTAL	=	3,92m²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	0,50m	x	3,00 unidades	=	1,05m ²
TOTAL	=	1,05m²				

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

TOTAL	=	216,83m²
--------------	---	----------------------------

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

TOTAL	=	216,83m²
--------------	---	----------------------------

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	198,84m ²
AZUL DEL REY	=	11,93m ²
AMARELO OURO	=	6,06m ²
TOTAL	=	216,83m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,80m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,68m ²
0,60m	x	2,10m	x	2,00 unidades	=	2,52m ²
TOTAL (2 Lados)	=	8,40m²				

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA

15.5 (02 DEMÃOS). AF_01/2020

TOTAL PORTÃO	=	4,59m²
---------------------	---	--------------------------

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA	=	18,38m ²
TOTAL	=	18,38m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

<i>Aconstruída</i>	=	67,20m²
--------------------	---	---------------------------

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	0,00 m²
	x			

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA,
MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 01 Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	368,60	368,60		
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78		
Composição Auxiliar	94962 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	347,33	3,47		
Insumo	00004417 SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78		
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24		
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00		
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16		
				MO sem LS =>	22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
				Valor do BDI =>	106,23			Valor com BDI =>	474,83

2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 02 Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45		
Composição Auxiliar	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45		
				MO sem LS =>	467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
				Valor do BDI =>	273,05			Valor com BDI =>	1.220,50

3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 03 Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32		
Composição Auxiliar	88297 SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68		
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
				MO sem LS =>	26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
				Valor do BDI =>	130,64			Valor com BDI =>	583,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA,
MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	25,52	25,52		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60		
					MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
					Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	32,87

4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M²	1,0000000	8,69	8,69		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69		
					MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
					Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,19

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	85,49	85,49		
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	10,45	10,45		
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	22,65	6,79		
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	96,55	28,96		
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,08	2,15		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39		
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67		
					MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
					Valor do BDI =>	24,63			Valor com BDI =>	110,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26		
					MO sem LS =>	14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04
					Valor do BDI =>	11,56			Valor com BDI =>	51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82		
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71		
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18		
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12		
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76		
					MO sem LS =>	10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72
					Valor do BDI =>	20,96			Valor com BDI =>	93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66
				MO sem LS =>		6,24	LS =>	5,28
							MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>		29,07	Valor com BDI =>	129,97

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90
Insumo	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17
Insumo	00007097	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12
				MO sem LS =>		4,67	LS =>	3,96
							MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>		31,96	Valor com BDI =>	142,87

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82
Insumo	2585	ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94
Insumo	3116	ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90
				MO sem LS =>		13,34	LS =>	11,28
							MO com LS =>	24,62
				Valor do BDI =>		153,98	Valor com BDI =>	688,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA,
MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M²	1,0000000	400,14	400,14		
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	517,12	1,55		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08		
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m²	1,0000000	350,00	350,00		
					MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
					Valor do BDI =>	115,32			Valor com BDI =>	515,46
16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	3,32	3,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89		
					MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
					Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,27
16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m²	1,0000000	431,86	431,86		
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	763,50	2,29		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	629,61	1,88		
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94		
					MO sem LS =>	18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
					Valor do BDI =>	124,46			Valor com BDI =>	556,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA,
MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64	
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04	
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MAXIMA 9200 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTENCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00	
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34	
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26	
				MO sem LS =>	19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>	125,83			Valor com BDI =>	562,47

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023;

BDI: 28,82%

Local: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 1.899,32			1.899,32	2,37%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	33,33% 1.220,50	33,33% 1.220,50	33,33% 1.220,50	3.661,50	4,57%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 583,96			583,96	0,73%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 3.871,21			3.871,21	4,84%
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 90,65			90,65	0,11%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	100,00% 2.776,92			2.776,92	3,47%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00% 3.955,95			3.955,95	4,94%
8	PISOS		60,00% 4.493,24	40,00% 2.995,49	7.488,73	9,35%
9	REVESTIMENTOS		70,00% 9.090,04	30,00% 3.895,73	12.985,77	16,22%
10	COBERTURA E FORRO	40,00% 5.050,61	30,00% 3.787,96	30,00% 3.787,96	12.626,53	15,77%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		60,00% 4.105,21	40,00% 2.736,81	6.842,02	8,55%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		70,00% 2.872,01	30,00% 1.230,86	4.102,87	5,12%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS			100,00% 2.379,25	2.379,25	2,97%
14	ESQUADRIAS			100,00% 7.495,51	7.495,51	9,36%
15	PINTURA			100,00% 9.016,17	9.016,17	11,26%
16	SERVIÇOS FINAIS			100,00% 286,94	286,94	0,36%
PERCENTUAL SIMPLES		24,29%	31,94%	43,77%	R\$ 80.063,30	100%
PERCENTUAL ACUMULADO		24,29%	56,23%	100,00%		
TOTAL SIMPLES (R\$)		19.449,12	25.568,96	35.045,22		
ACUMULADO (R\$)		19.449,12	45.018,08	80.063,30		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	187,19	47,26	8.846,59	11,05	11,05
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	5.515,11	5.515,11	6,89	17,94
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	51,23	86,34	4.423,19	5,52	23,46
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	216,83	18,76	4.067,73	5,08	28,54
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	54,86	72,11	3.955,95	4,94	33,48
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	45,91	86,06	3.951,01	4,93	38,42
CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	3,0	1.220,50	3.661,50	4,57	42,99
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	PISO - PISOS	m²	45,91	77,52	3.558,94	4,45	47,44
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	216,83	14,71	3.189,56	3,98	51,42
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,85	3.266,97	2.776,92	3,47	54,89
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	22,88	93,72	2.144,31	2,68	57,57
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	45,91	46,60	2.139,40	2,67	60,24
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	965,17	1.930,34	2,41	62,65
CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	4,0	474,83	1.899,32	2,37	65,02



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	3,92	477,40	1.871,40	2,34	67,36
CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M²	3,36	515,46	1.731,94	2,16	69,52
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	189,10	1.701,90	2,13	71,65
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	51,23	30,53	1.564,05	1,95	73,60
CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	46,15	32,87	1.516,95	1,89	75,50
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	162,68	1.464,12	1,83	77,33
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	21,88	63,32	1.385,44	1,73	79,06
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	25,2	51,70	1.302,84	1,63	80,68
CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M²	100,35	11,19	1.122,91	1,40	82,09
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	210,07	4,90	1.029,34	1,29	83,37
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	216,83	4,63	1.003,92	1,25	84,63
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.000,97	1.000,97	1,25	85,88
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	15,19	64,20	975,19	1,22	87,09
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	22,88	42,20	965,53	1,21	88,30



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra **REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA**

Bancos **SINAPI - 07/2023 - Maranhão**
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I. **28,82%**

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: **84,61%**
Mensalista: **47,70%**

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,05	915,11	960,86	1,20	89,50
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	154,60	773,00	0,97	90,47
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	669,87	669,87	0,84	91,30
CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	0,73	92,03
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	0,84	688,27	578,14	0,72	92,75
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	67,18	7,66	514,59	0,64	93,40
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	3,0	168,09	504,27	0,63	94,03
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	PINT - PINTURAS	m²	18,38	23,78	437,07	0,55	94,57
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	336,56	336,56	0,42	94,99
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	PISO - PISOS	M	26,02	11,95	310,93	0,39	95,38
95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	302,25	302,25	0,38	95,76
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	42,67	298,69	0,37	96,13
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	291,86	291,86	0,36	96,50
CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	67,2	4,27	286,94	0,36	96,86
CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	93,69	281,07	0,35	97,21
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	124,49	248,98	0,31	97,52
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	67,18	3,55	238,48	0,30	97,81
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	4,04	58,58	236,66	0,30	98,11



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos

SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	203,45	203,45	0,25	98,36
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	8,4	19,77	166,06	0,21	98,57
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	4,59	33,08	151,83	0,19	98,76
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	6,66	22,40	149,18	0,19	98,95
CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	142,87	142,87	0,18	99,13
CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0	129,97	129,97	0,16	99,29
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	118,57	118,57	0,15	99,44
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	107,89	107,89	0,13	99,57
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	41,00	82,00	0,10	99,67
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	19,46	77,84	0,10	99,77
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,72	88,61	63,79	0,08	99,85
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	50,0	0,70	35,00	0,04	99,89
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,5	53,73	26,86	0,03	99,93
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	2,73	9,59	26,18	0,03	99,96
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	2,0	12,63	25,26	0,03	99,99
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	12,0	0,50	6,00	0,01	100,00
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	23,47	0,00	0,00	100,00
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	33,49	0,00	0,00	100,00
CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	0,0	110,12	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra **Bancos** **B.D.I.** **Encargos Sociais**
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO **SINAPI - 07/2023 - Maranhão** **28,82%**
BENEDITO DO AFOGA, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA **ORSE - 06/2023 - Sergipe**
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00
CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/MIDROS	m ²	0,0	556,32	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI **62.160,01**
Total do BDI **17.903,29**
Total Geral **80.063,30**

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. SÃO BENEDITO DO AFOGA, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO HORISTA: 84,61% MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	4,71%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	2.441,00	6,05%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	1,45%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.736,70	4,30%
5	MOVIMENTO DE TERRA	0,00	0,00%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	0,00	0,00%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	599,95	1,49%
8	PISOS	6.977,18	17,29%
9	REVESTIMENTOS	4.179,99	10,36%
10	COBERTURA E FORRO	4.256,52	10,55%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.766,08	4,38%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.475,69	8,62%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	3.131,42	7,76%
14	ESQUADRIAS	1.896,56	4,70%
15	PINTURA	7.151,54	17,73%
16	SERVIÇOS FINAIS	248,72	0,62%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 9.021,38	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 31.323,25	
	VALOR TOTAL	R\$ 40.344,63	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Quarenta Mil e Trezentos e Quarenta e Quatro Reais e Sessenta e Três Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	2,00	947,45	1.220,50	1.894,90	2.441,00
							SUB-TOTAL		2.441,00
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	1,60	45,48	58,58	72,76	93,72
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	61,58	18,22	23,47	1.121,98	1.445,28
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	5,95	7,66	0,00	0,00
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	2,76	3,55	0,00	0,00
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00	9,81	12,63	39,24	50,52
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	50,00	0,55	0,70	27,50	35,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	1,10	26,00	33,49	28,60	36,83
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	7,45	9,59	0,00	0,00
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	6,00	0,39	0,50	2,34	3,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	0,00	25,52	32,87	0,00	0,00
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	0,00	8,69	11,19	0,00	0,00
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	3,23	17,39	22,40	56,16	72,35
							SUB-TOTAL		1.736,70
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m ³	0,00	68,79	88,61	0,00	0,00
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	0,00	41,71	53,73	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m ³	0,00	2.536,08	3.266,97	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	8,32	55,98	72,11	465,75	599,95
							SUB-TOTAL		599,95
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	49,46	36,18	46,60	1.789,46	2.304,83
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	49,46	60,18	77,52	2.976,50	3.834,13
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	22,32	9,28	11,95	207,12	266,72
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,40	130,49	168,09	443,66	571,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	0,00	49,84	64,20	0,00	0,00
SUB-TOTAL									6.977,18
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	16,64	3,81	4,90	63,39	81,53
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	16,64	36,69	47,26	610,52	786,40
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	0,00	32,76	42,20	0,00	0,00
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F.	m ²	35,34	72,76	93,72	2.571,33	3.312,06
SUB-TOTAL									4.179,99
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	0,00	23,70	30,53	0,00	0,00
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	0,00	67,03	86,34	0,00	0,00
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	0,00	85,49	110,12	0,00	0,00
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S.	m ²	49,46	66,81	86,06	3.304,42	4.256,52
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0,00	49,16	63,32	0,00	0,00
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	0,00	40,14	51,70	0,00	0,00
SUB-TOTAL									4.256,52
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	7,00	120,02	154,60	840,14	1.082,20
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	3,00	72,73	93,69	218,19	281,07
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	2,00	100,90	129,97	201,80	259,94
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	1,00	110,91	142,87	110,91	142,87
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	0,00	4.281,26	5.515,11	0,00	0,00
SUB-TOTAL									1.766,08
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	7,00	146,80	189,10	1.027,60	1.323,70
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00	126,29	162,68	1.136,61	1.464,12
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	83,76	107,89	83,76	107,89
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	15,11	19,46	60,44	77,84
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,94	203,45	157,94	203,45
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	7,00	33,13	42,67	231,91	298,69
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	0,00	96,64	124,49	0,00	0,00
SUB-TOTAL									3.475,69
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	520,01	669,87	1.040,02	1.339,74
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	261,27	336,56	261,27	336,56
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	226,57	291,86	226,57	291,86
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,05	118,57	92,05	118,57
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	0,90	534,29	688,27	480,86	619,44
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	31,83	41,00	95,49	123,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	234,63	302,25	234,63	302,25
SUB-TOTAL									3.131,42
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	0,00	400,14	515,46	0,00	0,00
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,00	749,24	965,17	0,00	0,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,00	777,03	1.000,97	0,00	0,00
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,96	370,60	477,40	726,37	935,70
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,05	710,38	915,11	745,89	960,86
SUB-TOTAL									1.896,56
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	177,77	3,60	4,63	639,97	823,07
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	177,77	14,57	18,76	2.590,10	3.334,96
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	177,77	11,42	14,71	2.030,13	2.614,99
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	7,98	15,35	19,77	122,49	157,76
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	4,51	25,68	33,08	115,81	149,19
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	3,01	18,46	23,78	55,56	71,57
SUB-TOTAL									7.151,54
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	58,25	3,32	4,27	193,39	248,72
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	0,00	431,86	556,32	0,00	0,00
SUB-TOTAL									248,72
TOTAL GERAL S/BDI									31.323,25
TOTAL DO BDI (28,82%)									9.021,38
TOTAL GERAL C/BDI									40.344,63

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

40.344,63

Quarenta Mil e Trezentos e Quarenta e Quatro Reais e Sessenta e Três Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA	=	4,00 m²
2,00 m	X	2,00 m		

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS = **2,00 meses**

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS = **1,00 unidade**

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
1,60 m	x	2,10 m	x	0,15 m	=	0,50m ³
2,10m	x	0,50 m	x	0,15 m	=	0,16m ³
0,74 m	x	0,70 m	x	0,15 m	=	0,08m ³
4,80m	x	1,20 m	x	0,15 m	=	0,86m ³
TOTAL	=	1,60m³				

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	37,28m ²
COZINHA	=	8,22m ²
WC MASC.	=	1,81m ²
WC. FEM.	=	2,15m ²
PAREDES	=	12,12m ²
TOTAL	=	61,58m²

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **0,00m²**

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = **0,00m²**

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 4 unidades

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 50,00 m

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00 m	x	1,10 m	x	1,00 unid	=	1,10m ²
TOTAL	=	1,10m²				

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 6,00 m

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES = ÁREA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 0,00m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO x ALTURA = ÁREA
x = 0,00m²
TOTAL = 0,00m²

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO x ALTURA = ÁREA
1,50m x 2,15m = 3,23m²
x =
TOTAL = 3,23m²

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA x PROFUNDIDADE x QUANTIDADE = TOTAL
x = 0,00m³
TOTAL = 0,00m³

5.2 REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA x PROFUNDIDADE x QUANTIDADE = TOTAL
x = 0,00m³
TOTAL = 0,00m³

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

TOTAL = 0,00m³

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO x ALTURA = ÁREA
1,50m x 2,15m = 3,23m²
1,00m x 1,10m = 1,10m²
0,10m x 2,10m = 0,21m²
0,40m x 1,20m = 0,48m²
4,00m x 0,45m = 1,80m²
2,00m x 0,75m = 1,50m²
TOTAL = 8,32m²

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021

AMBIENTES = ÁREA
SALÃO = 37,28m²
WC MASC = 1,81m²
WC FEM. = 2,15m²
COZINHA = 8,22m²
TOTAL = 49,46m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES = ÁREA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

SALÃO	=	37,28m ²
WC MASC	=	1,81m ²
WC FEM.	=	2,15m ²
COZINHA	=	8,22m ²
TOTAL	=	49,46m²

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
SALÃO	=	22,32m
TOTAL	=	22,32m

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
0,60m	x	2,00 unidades	=	1,20 m
0,70m	x	1,00 unidades	=	0,70 m
1,50m	x	1,00 unidades	=	1,50 m
TOTAL	=	3,40m		

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
TOTAL	=	0,00m²

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

<i>A</i> _{Alvenaria}	x	2 lados	=	
8,32m ²	x	2,00	=	16,64m ²
TOTAL	=	16,64m²		

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

paredes novas	=	16,64 m ²
TOTAL	=	16,64m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL	=	0,00m²
--------------	---	--------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
BANHEIRO	=	16,73m ²
COZINHA	=	17,38m ²
HALL	=	1,23m ²
TOTAL	=	35,34m²

10 COBERTURA E FORRO

TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU

10.1 TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

<i>A</i> _{cobertura}	=	0,00m²
-------------------------------	---	--------------------------

TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO

10.2 MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

<i>A</i> _{cobertura}	=	0,00m²
-------------------------------	---	--------------------------

10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL

<i>A</i> _{cobertura}	=	0,00m²
-------------------------------	---	--------------------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	37,28m ²
WC MASC	=	1,81m ²
WC FEM.	=	2,15m ²
COZINHA	=	8,22m ²
TOTAL	=	49,46m²

10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

TOTAL = 0,00 m

10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO

TOTAL = 0,00 m

11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E

11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014

TOTAL = 7 unidades

11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)

TOTAL = 3 unidades

11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)

TOTAL = 2 unidades

11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)

TOTAL = 1 unidades

TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L

11.5 (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020

TOTAL = 0 unidades

12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO

12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022

TOTAL = 7 unidades

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO

12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

TOTAL = 9 unidades

12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 4 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 1 unidades

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 7 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 0 unidades



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 2 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	=	ÁREA
1,50m	x	0,60m	=	0,90m ²
TOTAL	=	0,90m ²		

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 3 unidades

13.9 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 1 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m ²				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 0,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 0,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,40m	x	0,70m	x	2,00 unidades	=	1,96m ²
TOTAL	=	1,96m ²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	0,50m	x	3,00 unidades	=	1,05m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 1,05m²

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

TOTAL = 177,77m²

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

TOTAL = 177,77m²

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES = ÁREA
BRANCO GELO = 174,11m²
AZUL DEL REY = 2,93m²
AMARELO OURO = 0,73m²
TOTAL = 177,77m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
0,70m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,47m ²
0,60m	x	2,10m	x	2,00 unidades	=	2,52m ²
TOTAL (2 Lados)					=	7,98m²

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020

TOTAL PORTÃO = 4,51m²

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA = 3,01m²
TOTAL = 3,01m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Aconstruída = **58,25m²**

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO X ALTURA = **0,00 m²**

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 01 Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	368,60	368,60	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78	
Composição Auxiliar	94962 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	347,33	3,47	
Insumo	00004417 SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78	
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24	
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	250,00	250,00	
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16	
			MO sem LS =>	22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
			Valor do BDI =>	106,23			Valor com BDI =>	474,83

2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 02 Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45	
Composição Auxiliar	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45	
			MO sem LS =>	467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
			Valor do BDI =>	273,05			Valor com BDI =>	1.220,50

3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 03 Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32	
Composição Auxiliar	88297 SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68	
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64	
			MO sem LS =>	26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
			Valor do BDI =>	130,64			Valor com BDI =>	583,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	25,52	25,52	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60	
				MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
				Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	32,87
4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M²	1,0000000	8,69	8,69	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69	
				MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
				Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,19
10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	85,49	85,49	
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	10,45	10,45	
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	22,65	6,79	
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	96,55	28,96	
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,08	2,15	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39	
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67	
				MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
				Valor do BDI =>	24,63			Valor com BDI =>	110,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO
DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26		
				MO sem LS =>		14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04
				Valor do BDI =>		11,56		Valor com BDI =>		51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82		
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71		
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18		
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12		
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76		
				MO sem LS =>		10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72
				Valor do BDI =>		20,96		Valor com BDI =>		93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08		
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90		
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52		
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08		
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66		
				MO sem LS =>		6,24	LS =>	5,28	MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>		29,07			Valor com BDI =>	129,97

11.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 10 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91			
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21			
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08			
Insumo	1703 ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81			
Insumo	2036 ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60			
Insumo	00000013 SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90			
Insumo	00003518 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93			
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17			
Insumo	00007097 SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56			
Insumo	00009838 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12			
				MO sem LS =>		4,67	LS =>	3,96	MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>		31,96			Valor com BDI =>	142,87

13.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 11 Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29			
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82			
Insumo	2585 ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94			
Insumo	3116 ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90			
				MO sem LS =>		13,34	LS =>	11,28	MO com LS =>	24,62
				Valor do BDI =>		153,98			Valor com BDI =>	688,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO
DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M²	1,0000000	400,14	400,14		
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	517,12	1,55		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08		
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m²	1,0000000	350,00	350,00		
					MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
					Valor do BDI =>	115,32			Valor com BDI =>	515,46

16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	3,32	3,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89		
					MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
					Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,27

16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m²	1,0000000	431,86	431,86		
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	763,50	2,29		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0030000	629,61	1,88		
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94		
					MO sem LS =>	18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
					Valor do BDI =>	124,46			Valor com BDI =>	556,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO
DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
Composição	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04		
Auxiliar			COMPLEMENTARES							
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MAXIMA 9200 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTENCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00		
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34		
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26		
				MO sem LS =>		19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>		125,83		Valor com BDI =>		562,47

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

HORISTA: 84,61%

Local: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%		1.899,32	4,71%
		1.899,32			
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	50,00%	50,00%	2.441,00	6,05%
		1.220,50	1.220,50		
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	50,00%	50,00%	583,96	1,45%
		291,98	291,98		
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%		1.736,70	4,30%
		1.736,70			
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
6	REFORÇO ESTRUTURAL	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
7	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00%		599,95	1,49%
		599,95			
8	PISOS	60,00%	40,00%	6.977,18	17,29%
		4.186,31	2.790,87		
9	REVESTIMENTOS	60,00%	40,00%	4.179,99	10,36%
		2.507,99	1.672,00		
10	COBERTURA E FORRO		100,00%	4.256,52	10,55%
			4.256,52		
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		1.766,08	4,38%
		1.766,08			
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	70,00%	30,00%	3.475,69	8,62%
		2.432,98	1.042,71		
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS		100,00%	3.131,42	7,76%
			3.131,42		
14	ESQUADRIAS		100,00%	1.896,56	4,70%
			1.896,56		
15	PINTURA		100,00%	7.151,54	17,73%
			7.151,54		
16	SERVIÇOS FINAIS		100,00%	248,72	0,62%
			248,72		
	PERCENTUAL SIMPLES	41,25%	58,75%		
	PERCENTUAL ACUMULADO	41,25%	100,00%		
	TOTAL SIMPLES (R\$)	16.641,82	23.702,82	R\$ 40.344,63	100%
	ACUMULADO (R\$)	16.641,82	40.344,63		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	49,46	86,06	4.256,52	10,55	10,55
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	49,46	77,52	3.834,13	9,50	20,05
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	177,77	18,76	3.334,96	8,27	28,32
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	35,34	93,72	3.312,06	8,21	36,53
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	177,77	14,71	2.614,99	6,48	43,01
CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	2,0	1.220,50	2.441,00	6,05	49,06
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	49,46	46,60	2.304,83	5,71	54,77
CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	4,0	474,83	1.899,32	4,71	59,48
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	162,68	1.464,12	3,63	63,11
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	61,58	23,47	1.445,28	3,58	66,69
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	669,87	1.339,74	3,32	70,01
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	189,10	1.323,70	3,28	73,30
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7,0	154,60	1.082,20	2,68	75,98
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,05	915,11	960,86	2,38	78,36
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,96	477,40	935,70	2,32	80,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	177,77	4,63	823,07	2,04	82,72
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	16,64	47,26	786,40	1,95	84,67
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	0,9	688,27	619,44	1,54	86,20
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	8,32	72,11	599,95	1,49	87,69
CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	1,45	89,14
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	3,4	168,09	571,50	1,42	90,55
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	336,56	336,56	0,83	91,39
95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	302,25	302,25	0,75	92,14
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	42,67	298,69	0,74	92,88
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	291,86	291,86	0,72	93,60
CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	93,69	281,07	0,70	94,30
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	PISO - PISOS	M	22,32	11,95	266,72	0,66	94,96
CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	2,0	129,97	259,94	0,64	95,60
CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	58,25	4,27	248,72	0,62	96,22
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	203,45	203,45	0,50	96,72
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	7,98	19,77	157,76	0,39	97,12
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	4,51	33,08	149,19	0,37	97,48
CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	142,87	142,87	0,35	97,84



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	41,00	123,00	0,30	98,14
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	118,57	118,57	0,29	98,44
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	107,89	107,89	0,27	98,71
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	1,6	58,58	93,72	0,23	98,94
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	16,64	4,90	81,53	0,20	99,14
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	19,46	77,84	0,19	99,33
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	3,23	22,40	72,35	0,18	99,51
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	3,01	23,78	71,57	0,18	99,69
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	4,0	12,63	50,52	0,13	99,81
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,1	33,49	36,83	0,09	99,91
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	50,0	0,70	35,00	0,09	99,99
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	6,0	0,50	3,00	0,01	100,00
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	0,0	30,53	0,00	0,00	100,00
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	0,0	86,34	0,00	0,00	100,00
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	0,0	63,32	0,00	0,00	100,00
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	7,66	0,00	0,00	100,00
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	3,55	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ²	0,0	9,59	0,00	0,00	100,00
CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m ²	0,0	32,87	0,00	0,00	100,00
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	0,0	88,61	0,00	0,00	100,00
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	0,0	53,73	0,00	0,00	100,00
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m ²	0,0	64,20	0,00	0,00	100,00
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:3, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	0,0	42,20	0,00	0,00	100,00
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,0	965,17	0,00	0,00	100,00
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,0	1.000,97	0,00	0,00	100,00
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	0,0	51,70	0,00	0,00	100,00
CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M ²	0,0	11,19	0,00	0,00	100,00
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m ³	0,0	3.266,97	0,00	0,00	100,00
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	5.515,11	0,00	0,00	100,00
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0	124,49	0,00	0,00	100,00
CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M ²	0,0	110,12	0,00	0,00	100,00
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
GPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M ²	0,0	515,46	0,00	0,00	100,00
GPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	0,0	556,32	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI 31.323,25
Total do BDI 9.021,38
Total Geral 40.344,63

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. MORRO GRANDE, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO MENSALISTA: 47,70%

ORÇAMENTO RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.899,32	3,71%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	2.441,00	4,77%
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	583,96	1,14%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,00	0,00%
5	MOVIMENTO DE TERRA	0,00	0,00%
6	REFORÇO ESTRUTURAL	0,00	0,00%
7	PAREDES E VEDAÇÕES	0,00	0,00%
8	PISOS	2.436,39	4,76%
9	REVESTIMENTOS	0,00	0,00%
10	COBERTURA E FORRO	16.645,44	32,51%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00	0,00%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.586,70	5,05%
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	0,00	0,00%
14	ESQUADRIAS	1.262,87	2,47%
15	PINTURA	13.965,29	27,27%
16	SERVIÇOS FINAIS	9.386,37	18,33%
	VALOR BDI TOTAL	R\$ 11.449,93	
	VALOR ORÇAMENTO S/ BDI	R\$ 39.757,41	
	VALOR TOTAL	R\$ 51.207,34	100,00%

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

Cinquenta e Um Mil e Duzentos e Sete Reais e Trinta e Quatro Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	4,00	368,60	474,83	1.474,40	1.899,32
							SUB-TOTAL		1.899,32
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
2.1	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	2,00	947,45	1.220,50	1.894,90	2.441,00
							SUB-TOTAL		2.441,00
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	453,32	583,96	453,32	583,96
							SUB-TOTAL		583,96
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	0,00	45,48	58,58	0,00	0,00
4.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	18,22	23,47	0,00	0,00
4.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	5,95	7,66	0,00	0,00
4.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	2,76	3,55	0,00	0,00
4.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	0,00	9,81	12,63	0,00	0,00
4.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	0,00	0,55	0,70	0,00	0,00
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	26,00	33,49	0,00	0,00
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	0,00	7,45	9,59	0,00	0,00
4.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	0,00	0,39	0,50	0,00	0,00
4.10	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m ²	0,00	25,52	32,87	0,00	0,00
4.11	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M ²	0,00	8,69	11,19	0,00	0,00
4.12	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m ²	0,00	17,39	22,40	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
5			MOVIMENTO DE TERRA						
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m ³	0,00	68,79	88,61	0,00	0,00
5.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	0,00	41,71	53,73	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
6			REFORÇO ESTRUTURAL						
6.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m ³	0,00	2.536,08	3.266,97	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
7			PAREDES E VEDAÇÕES						
7.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	0,00	55,98	72,11	0,00	0,00
							SUB-TOTAL		0,00
8			PISOS						
8.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	0,00	36,18	46,60	0,00	0,00
8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	0,00	60,18	77,52	0,00	0,00
8.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	0,00	9,28	11,95	0,00	0,00
8.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,00	130,49	168,09	0,00	0,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
8.5	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	37,95	49,84	64,20	1.891,42	2.436,39
								SUB-TOTAL	2.436,39
9			REVESTIMENTOS						
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	0,00	3,81	4,90	0,00	0,00
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	0,00	36,69	47,26	0,00	0,00
9.3	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	0,00	32,76	42,20	0,00	0,00
9.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F.	m ²	0,00	72,76	93,72	0,00	0,00
								SUB-TOTAL	0,00
10			COBERTURA E FORRO						
10.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	0,00	23,70	30,53	0,00	0,00
10.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	0,00	67,03	86,34	0,00	0,00
10.3	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M ²	101,25	85,49	110,12	8.655,86	11.149,65
10.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P.S.	m ²	63,86	66,81	86,06	4.266,48	5.495,79
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0,00	49,16	63,32	0,00	0,00
10.6	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	M	0,00	40,14	51,70	0,00	0,00
								SUB-TOTAL	16.645,44
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	0,00	120,02	154,60	0,00	0,00
11.2	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	0,00	72,73	93,69	0,00	0,00
11.3	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	0,00	100,90	129,97	0,00	0,00
11.4	CPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	0,00	110,91	142,87	0,00	0,00
11.5	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	0,00	4.281,26	5.515,11	0,00	0,00
								SUB-TOTAL	0,00
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
12.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	8,00	146,80	189,10	1.174,40	1.512,80
12.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, OIJERRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	4,00	126,29	162,68	505,16	650,72
12.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,00	83,76	107,89	0,00	0,00
12.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,00	15,11	19,46	0,00	0,00
12.5	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,00	157,94	203,45	0,00	0,00
12.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	7,00	33,13	42,67	231,91	298,69
12.7	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,00	96,64	124,49	96,64	124,49
SUB-TOTAL									2.586,70
13			LOUÇAS E ACESSÓRIOS						
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	520,01	669,87	0,00	0,00
13.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	261,27	336,56	0,00	0,00
13.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	226,57	291,86	0,00	0,00
13.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	78,69	101,36	0,00	0,00
13.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	92,05	118,57	0,00	0,00
13.6	CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M ²	0,00	534,29	688,27	0,00	0,00
13.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	242,13	311,91	0,00	0,00
13.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	0,00	31,83	41,00	0,00	0,00
13.9	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,00	234,63	302,25	0,00	0,00
SUB-TOTAL									0,00
14			ESQUADRIAS						
14.1	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	M ²	2,45	400,14	515,46	980,34	1.262,87
14.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,00	749,24	965,17	0,00	0,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	FONTE:	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNT. SEM BDI	VALOR UNT. COM BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
14.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,00	777,03	1.000,97	0,00	0,00
14.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	0,00	370,60	477,40	0,00	0,00
14.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	0,00	710,38	915,11	0,00	0,00
SUB-TOTAL									1.262,87
15			PINTURA						
15.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	367,77	3,60	4,63	1.323,97	1.702,77
15.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	230,91	14,57	18,76	3.364,35	4.331,87
15.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	367,77	11,42	14,71	4.199,93	5.409,89
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	29,24	15,35	19,77	448,83	578,07
15.5	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	28,88	25,68	33,08	741,63	955,35
15.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	41,52	18,46	23,78	766,45	987,34
SUB-TOTAL									13.965,29
16			SERVIÇOS FINAIS						
16.1	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	185,30	3,32	4,27	615,19	791,23
16.2	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	M ²	15,45	431,86	556,32	6.672,23	8.595,14
SUB-TOTAL									9.386,37
TOTAL GERAL S/BDI									39.757,41
TOTAL DO BDI (28,82%)									11.449,93
TOTAL GERAL C/BDI									51.207,34

Importa o Valor Total da Planilha Orçamentária em:

R\$

51.207,34

Cinquenta e Um Mil e Duzentos e Sete Reais e Trinta e Quatro Centavos

ANAJATUBA - MA, 14 DE SETEMBRO DE 2023

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

BASE	X	ALTURA	=	4,00 m ²
2,00 m	X	2,00 m		

2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

2.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS = 2,00 meses

3 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

MÊS = 1,00 unidade

4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

4.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	TOTAL
TOTAL	=	0,00m ³				

4.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

AMBIENTES = ÁREA

TOTAL = 0,00m²

4.3 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = 0,00m²

4.4 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A_{COBERTURA} = 0,00m²

4.5 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 0 unidades

4.6 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 0,00 m

4.7 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m ²				

4.8 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m ²				

4.9 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

TOTAL = 0,00 m

4.10 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

AMBIENTES = ÁREA

TOTAL = 0,00m²

4.11 DEMOLIÇÃO DE REBOCO

PERÍMETRO x ALTURA = ÁREA

TOTAL = 0,00m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

4.12 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
	x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²		

5 MOVIMENTO DE TERRA

5.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ³
TOTAL	=	0,00m³				

5.2 REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017

ÁREA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
	x		x		=	0,00m ³
TOTAL	=	0,00m³				

6 REFORÇO ESTRUTURAL

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.

6.1 AF_11/2022

TOTAL	=	0,00m³
--------------	----------	--------------------------

7 PAREDES E VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM

7.1 PREPARO MANUAL. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	=	ÁREA
	x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²		

8 PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,

8.1 ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021

AMBIENTES	=	ÁREA
-----------	---	------

TOTAL	=	0,00m²
--------------	----------	--------------------------

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE

8.2 10 M2. AF_02/2023_PE

AMBIENTES	=	ÁREA
-----------	---	------

TOTAL	=	0,00m²
--------------	----------	--------------------------

8.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023

AMBIENTES	=	PERÍMETRO
-----------	---	-----------

TOTAL	=	0,00m
--------------	----------	--------------

8.4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	QUANT.	=	TOTAL
-------------	---	--------	---	-------

	x		=	0,00 m
--	---	--	---	--------

TOTAL	=	0,00m		
--------------	----------	--------------	--	--

8.5 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

AMBIENTES	=	ÁREA
-----------	---	------

CALÇADA	=	37,95m ²
---------	---	---------------------

TOTAL	=	37,95m²
--------------	----------	---------------------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

9 REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM

9.1 BETONEIRA 400L. AF_10/2022

$A_{Alvenaria}$	x	2 lados	=	0,00m ²
0,00m ²	x	2,00	=	
TOTAL		=	0,00m²	

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

9.2 PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

TOTAL = 0,00m²

SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

9.3 TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014

TOTAL = 0,00m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

9.4 DAS PAREDES. AF_02/2023_PE

TOTAL = 0,00m²

10 COBERTURA E FORRO

TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU

10.1 TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

$A_{cobertura}$ = 0,00m²

TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

10.2 MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

$A_{cobertura}$ = 0,00m²

10.3 REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL

$A_{cobertura}$ = 101,25m²

10.4 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS

AMBIENTES	=	ÁREA
SALÃO	=	50,00m ²
HALL	=	0,98m ²
BANHEIRO	=	3,18m ²
DEPÓSITO	=	1,47m ²
COZINHA	=	8,23m ²
TOTAL	=	63,86m²

10.5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

TOTAL = 0,00 m

10.6 PINGADEIRA EM CONCRETO

TOTAL = 0,00 m

11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E

11.1 CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014

TOTAL = 0 unidades

11.2 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)

TOTAL = 0 unidades

11.3 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)

TOTAL = 0 unidades



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

11.4 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)

TOTAL = 0 unidades

11.5 TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020

TOTAL = 0 unidades

12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO

12.1 EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022

TOTAL = 8 unidades

COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO

12.2 EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

TOTAL = 4 unidades

12.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 0 unidades

12.4 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 0 unidades

12.5 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL = 0 unidades

12.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

TOTAL = 7 unidades

LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

12.7 AF_02/2020

TOTAL = 1 unidades

13 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E

13.1 INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE

13.2 FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.3 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.4 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.5 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

13.6 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	=	ÁREA
	x		=	0,00m ²
TOTAL	=			0,00m ²

CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC -

13.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

DESONERAÇÃO

MENSALISTA: 47,70%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 0 unidades

13.8 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021

TOTAL = 0 unidades

13.9 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL = 0 unidades

14 ESQUADRIAS

14.1 PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,40m	x	1,75m	x	1,00 unidades	=	2,45m ²
TOTAL	=	2,45m²				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.2 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 0,00 unidades

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:

14.3 DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

TOTAL = 0,00 unidades

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS.

14.4 EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E

14.5 INSTALAÇÃO. AF_12/2019

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
	x		x		=	0,00m ²
TOTAL	=	0,00m²				

15 PINTURA

15.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	184,73m ²
AZUL DEL REY	=	22,98m ²
AMARELO OURO	=	3,28m ²
MURO	=	156,78m ²
TOTAL	=	367,77m²

15.2 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	184,73m ²
AZUL DEL REY	=	22,98m ²
AMARELO OURO	=	3,28m ²
MURO	=	19,92m ²
TOTAL	=	230,91m²

15.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

CORES	=	ÁREA
BRANCO GELO	=	184,73m ²
AZUL DEL REY	=	22,98m ²
AMARELO OURO	=	3,28m ²
MURO	=	156,78m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

Objeto: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Referência: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

ENCARGOS SOCIAIS: COM
DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

TOTAL = 367,77m²

15.4 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANT	=	ÁREA
1,40m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	2,94m ²
0,60m	x	2,10m	x	2,00 unidades	=	2,52m ²
0,80m	x	2,10m	x	1,00 unidades	=	1,68m ²
1,00m	x	1,10m	x	2,00 unidades	=	2,20m ²
1,20m	x	1,10m	x	4,00 unidades	=	5,28m ²
TOTAL (2 Lados)	=					29,24m²

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA

15.5 (02 DEMÃOS). AF_01/2020

TOTAL GRADIL	=	22,28 m ²
TOTAL GRADES	=	6,60 m ²
TOTAL	=	28,88m²

15.6 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

CALÇADA	=	41,52m ²
TOTAL	=	41,52m²

16 SERVIÇOS FINAIS

16.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Aconstruída = **185,30m²**

16.2 GRADIL DE ALUMINIO

COMPRIMENTO	X	ALTURA	=	15,45 m²
20,60 m	X	0,75 m		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Diretor de Arquitetura e Urbanismo

Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m ²	1,0000000	368,60	368,60		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,17	22,17		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	17,39	34,78		
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m ³	0,0100000	347,33	3,47		
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,78	7,78		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTLETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	12,06	48,24		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m ²	1,0000000	250,00	250,00		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,68	2,16		
				MO sem LS =>		22,27	LS =>	18,85	MO com LS =>	41,12
				Valor do BDI =>		106,23			Valor com BDI =>	474,83

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	1,0000000	947,45	947,45		
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	27,07	947,45		
				MO sem LS =>		467,15	LS =>	395,25	MO com LS =>	862,40
				Valor do BDI =>		273,05			Valor com BDI =>	1.220,50

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS	UN	1,0000000	453,32	453,32		
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	16,68	16,68		
Composição Auxiliar	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
				MO sem LS =>		26,56	LS =>	22,48	MO com LS =>	49,04
				Valor do BDI =>		130,64			Valor com BDI =>	583,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	25,52	25,52	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	22,51	2,92	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000	17,39	22,60	
				MO sem LS =>	9,60	LS =>	8,13	MO com LS =>	17,73
				Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	32,87
4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E	M²	1,0000000	8,69	8,69	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	17,39	8,69	
				MO sem LS =>	3,24	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,98
				Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,19
10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	85,49	85,49	
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	10,45	10,45	
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	22,65	6,79	
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	96,55	28,96	
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,08	2,15	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	22,17	11,08	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,39	17,39	
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar) un	Material	un	10,2000000	0,85	8,67	
				MO sem LS =>	24,56	LS =>	20,78	MO com LS =>	45,34
				Valor do BDI =>	24,63			Valor com BDI =>	110,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	40,14	40,14		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8400000	22,51	18,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0740000	17,39	18,67		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5650000	0,84	1,31		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0180000	70,00	1,26		
				MO sem LS =>		14,65	LS =>	12,39	MO com LS =>	27,04
				Valor do BDI =>		11,56		Valor com BDI =>		51,70

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	72,73	72,73		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	21,78	14,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	17,39	11,30		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0390000	72,41	2,82		
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0900000	63,50	5,71		
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0600000	69,74	4,18		
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12		
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	3,0000000	1,84	5,52		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	5,69	22,76		
				MO sem LS =>		10,14	LS =>	8,58	MO com LS =>	18,72
				Valor do BDI =>		20,96		Valor com BDI =>		93,69

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	1,0000000	100,90	100,90
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,78	8,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	17,39	6,95



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
 Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
 CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08		
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90		
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	7,26	14,52		
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,0000000	13,02	52,08		
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	16,66	16,66		
				MO sem LS =>		6,24	LS =>	5,28	MO com LS =>	11,52
				Valor do BDI =>		29,07			Valor com BDI =>	129,97

11.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 10 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	110,91	110,91			
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	21,78	6,53			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	17,39	5,21			
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas kg	Material	tubo	0,0150000	72,41	1,08			
Insumo	1703 ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je kg	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81			
Insumo	2036 ORSE	Solucao limpadora pvc l	Material	l	0,0230000	69,74	1,60			
Insumo	00000013 SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,0500000	18,09	0,90			
Insumo	00003518 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	3,31	9,93			
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,2000000	0,89	0,17			
Insumo	00007097 SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,56	6,56			
Insumo	00009838 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	8,0000000	9,39	75,12			
				MO sem LS =>		4,67	LS =>	3,96	MO com LS =>	8,63
				Valor do BDI =>		31,96			Valor com BDI =>	142,87

13.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	CPU - 11 Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	534,29	534,29			
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	22,51	14,63			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1400000	17,39	19,82			
Insumo	2585 ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	1,0000000	491,94	491,94			
Insumo	3116 ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	Material	m	0,6000000	13,17	7,90			
				MO sem LS =>		13,34	LS =>	11,28	MO com LS =>	24,62
				Valor do BDI =>		153,98			Valor com BDI =>	688,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	M ²	1,0000000	400,14	400,14		
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m ³	0,0030000	517,12	1,55		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	22,51	22,51		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	17,39	26,08		
Insumo	13064	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm. m2	Material	m ²	1,0000000	350,00	350,00		
					MO sem LS =>	18,95	LS =>	16,04	MO com LS =>	34,99
					Valor do BDI =>	115,32		Valor com BDI =>	515,46	

16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	1,0000000	3,32	3,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	17,39	2,43		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	17,89	0,89		
					MO sem LS =>	0,90	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,67
					Valor do BDI =>	0,95		Valor com BDI =>	4,27	

16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV -	m ²	1,0000000	431,86	431,86		
Composição Auxiliar	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0030000	763,50	2,29		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	22,51	9,00		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7500000	22,35	16,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1500000	17,39	19,99		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0030000	629,61	1,88		
Insumo	00000583	SINAPI	ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	9,9000000	38,58	381,94		
					MO sem LS =>	18,30	LS =>	15,48	MO com LS =>	33,78
					Valor do BDI =>	124,46		Valor com BDI =>	556,32	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	Comp. auxiliar	Próprio	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS	H	1,0000000	436,64	436,64		
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	16,68	50,04		
Insumo	00044057	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 13200 KG, CARGA UTIL MÁXIMA 9200 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 3,31 M, POTÊNCIA 175 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005000	520.000,00	260,00		
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	25,5000000	4,68	119,34		
Insumo	00004229	SINAPI	GRAXA LUBRIFICANTE	Material	KG	0,2000000	36,33	7,26		
				MO sem LS =>		19,92	LS =>	16,86	MO com LS =>	36,78
				Valor do BDI =>		125,83		Valor com BDI =>		562,47

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 28,82%

HORISTA: 84,61%

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

MENSALISTA: 47,70%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS	60 DIAS	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%		1.899,32	3,71%
		1.899,32			
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	50,00%	50,00%	2.441,00	4,77%
		1.220,50	1.220,50		
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	50,00%	50,00%	583,96	1,14%
		291,98	291,98		
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
5	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
6	REFORÇO ESTRUTURAL	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
7	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
8	PISOS	100,00%		2.436,39	4,76%
		2.436,39			
9	REVESTIMENTOS	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
10	COBERTURA E FORRO	60,00%	40,00%	16.645,44	32,51%
		9.987,26	6.658,18		
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		0,00	0,00%
		0,00			
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	60,00%	40,00%	2.586,70	5,05%
		1.552,02	1.034,68		
13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS		100,00%	0,00	0,00%
			0,00		
14	ESQUADRIAS		100,00%	1.262,87	2,47%
			1.262,87		
15	PINTURA		100,00%	13.965,29	27,27%
			13.965,29		
16	SERVIÇOS FINAIS	60,00%	40,00%	9.386,37	18,33%
		5.631,82	3.754,55		
	PERCENTUAL SIMPLES	44,95%	55,05%		
	PERCENTUAL ACUMULADO	44,95%	100,00%		
	TOTAL SIMPLES (R\$)	23.019,30	28.188,04	R\$ 51.207,34	100%
	ACUMULADO (R\$)	23.019,30	51.207,34		

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
GPU - 06	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	M²	101,25	110,12	11.149,65	21,77	21,77
GPU - 14	Próprio	GRADIL DE ALUMINIO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	15,45	556,32	8.595,14	16,78	38,56
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	63,86	86,06	5.495,79	10,73	49,29
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	367,77	14,71	5.409,89	10,56	59,86
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	230,91	18,76	4.331,87	8,46	68,32
GPU - 02	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	mês	2,0	1.220,50	2.441,00	4,77	73,08
101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	37,95	64,20	2.436,39	4,76	77,84
GPU - 01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	4,0	474,83	1.899,32	3,71	81,55
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	367,77	4,63	1.702,77	3,33	84,87
104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	189,10	1.512,80	2,95	87,83
GPU - 12	Próprio	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M²	2,45	515,46	1.262,87	2,47	90,29
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	41,52	23,78	987,34	1,93	92,22
100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	28,88	33,08	955,35	1,87	94,09
GPU - 13	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	185,3	4,27	791,23	1,55	95,63
104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	162,68	650,72	1,27	96,90
GPU - 03	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	583,96	583,96	1,14	98,04
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	29,24	19,77	578,07	1,13	99,17
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	42,67	298,69	0,58	99,76
97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	124,49	124,49	0,24	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	0,0	58,58	0,00	0,00	100,00
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	23,47	0,00	0,00	100,00
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	0,0	0,70	0,00	0,00	100,00
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	0,0	30,53	0,00	0,00	100,00
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	0,0	86,34	0,00	0,00	100,00
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	0,0	63,32	0,00	0,00	100,00
100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	291,86	0,00	0,00	100,00
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,0	477,40	0,00	0,00	100,00
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	0,0	168,09	0,00	0,00	100,00
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	0,0	12,63	0,00	0,00	100,00
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	0,0	0,50	0,00	0,00	100,00
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	7,66	0,00	0,00	100,00
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	3,55	0,00	0,00	100,00
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	33,49	0,00	0,00	100,00
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	9,59	0,00	0,00	100,00
CPU - 04	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PISO - PISOS	m²	0,0	32,87	0,00	0,00	100,00
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0	88,61	0,00	0,00	100,00
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0	53,73	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m ²	0,0	72,11	0,00	0,00	100,00
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	PISO - PISOS	m ²	0,0	77,52	0,00	0,00	100,00
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	PISO - PISOS	M	0,0	11,95	0,00	0,00	100,00
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	0,0	47,26	0,00	0,00	100,00
89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	0,0	42,20	0,00	0,00	100,00
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	0,0	93,72	0,00	0,00	100,00
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	PISO - PISOS	m ²	0,0	46,60	0,00	0,00	100,00
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	0,0	4,90	0,00	0,00	100,00
CPU - 11	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	0,0	688,27	0,00	0,00	100,00
91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,0	965,17	0,00	0,00	100,00
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,0	1.000,97	0,00	0,00	100,00
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	0,0	915,11	0,00	0,00	100,00
CPU - 07	Próprio	PINGADEIRA EM CONCRETO	COBE - COBERTURA	M	0,0	51,70	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
GPU - 05	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M²	0,0	11,19	0,00	0,00	100,00
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	336,56	0,00	0,00	100,00
104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0	3.266,97	0,00	0,00	100,00
85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0	22,40	0,00	0,00	100,00
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0	107,89	0,00	0,00	100,00
101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0	19,46	0,00	0,00	100,00
101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0	203,45	0,00	0,00	100,00
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	154,60	0,00	0,00	100,00
98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	5.515,11	0,00	0,00	100,00
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	118,57	0,00	0,00	100,00
GPU - 08	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	0,0	93,69	0,00	0,00	100,00
GPU - 09	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	PT	0,0	129,97	0,00	0,00	100,00
GPU - 10	Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	0,0	142,87	0,00	0,00	100,00
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	669,87	0,00	0,00	100,00
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	101,36	0,00	0,00	100,00
86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	0,0	311,91	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Obra
REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO
ROSÁRIO, MUNICÍPIO DE ANAJATUBA-MA

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Maranhão
ORSE - 06/2023 - Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,61%
Mensalista: 47,70%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	41,00	0,00	0,00	100,00
95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0	302,25	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI 39.757,41
Total do BDI 11.449,93
Total Geral 51.207,34

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA - MA

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

REFERÊNCIA: SINAPI-MA 07/2023; ORSE-SE 06/2023; COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

LOCAL: POV. ROSÁRIO, NO MUNICÍPIO DE ANAJATUBA - MA

ENCARGOS SOCIAIS: COM DESONERAÇÃO

HORISTA: 84,61%

MENSALISTA: 47,70%

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

SAMIR FONSECA DE ARRUDA
Diretor de Arquitetura e Urbanismo
Decreto 028/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA
CNPJ: 06.002.372/0001-33

ENCARGOS SOCIAIS

Estado: **MARANHÃO - MA**

Vigência:

A PARTIR DE DEZEMBRO/2022

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):

JULHO/2023

Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
Total (A+B+C+D)		84,61%	47,70%	114,08%	71,35%

Fonte: Tabela SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Site: <http://www.caixa.gov.br>

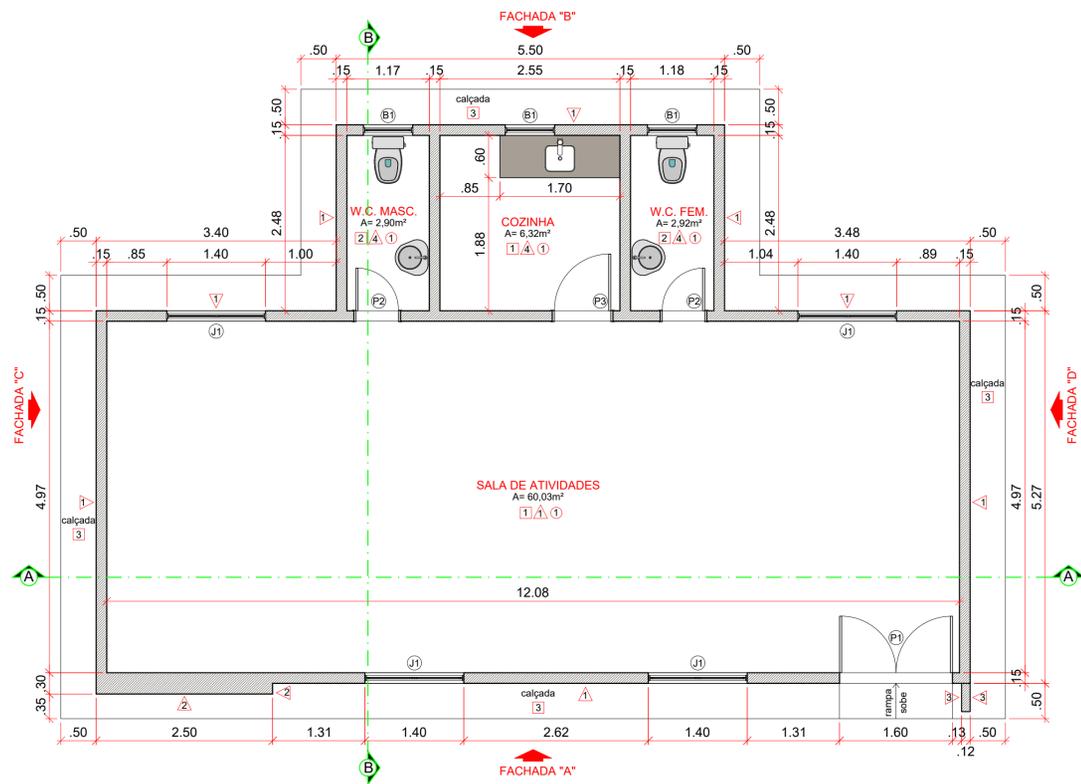
A data das Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições para elaboração Orçamentária é de: **JULHO/2023**

E a data da Tabela SINAPI de Composição de Encargos Sociais de referência, é a partir de: **DEZEMBRO/2022**

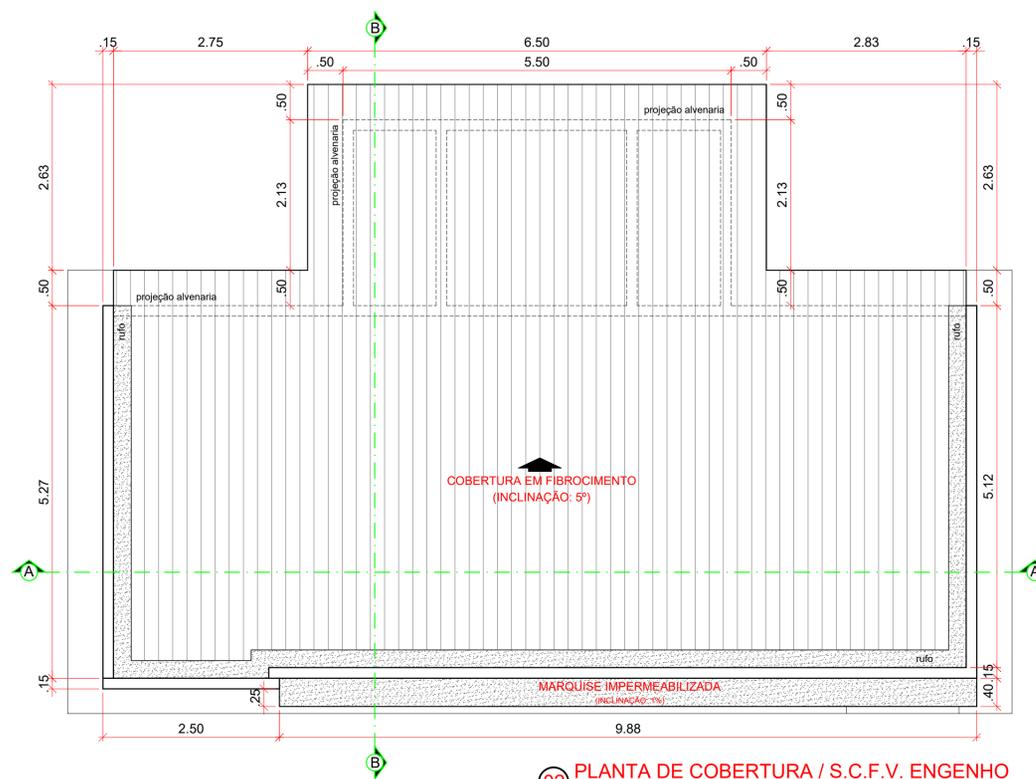
Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

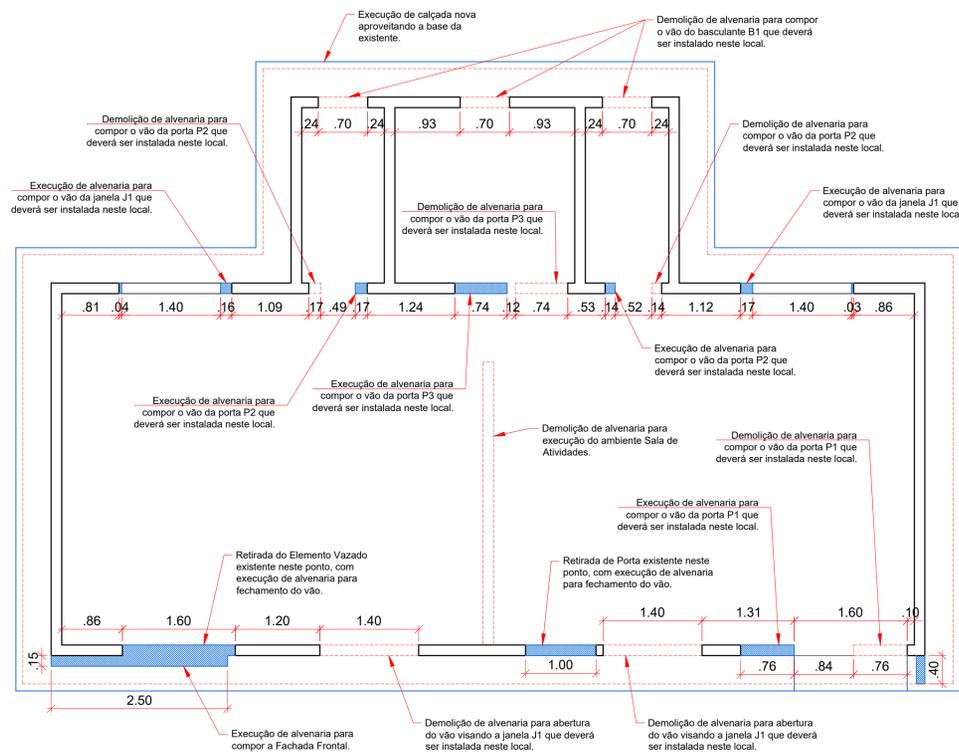
Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A:	17,80%	84,61%	47,70%
B:	47,22%		
C:	10,80%		
D:	8,79%		



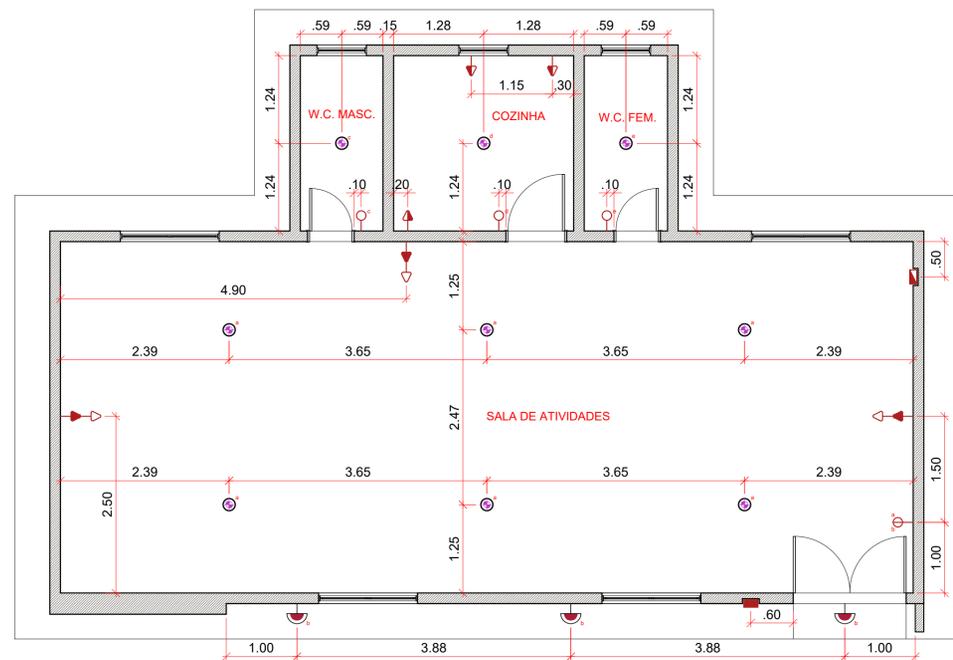
01 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



02 PLANTA DE COBERTURA / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



03 PLANTA DE REFORMA / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



04 PLANTA DE PONTOS ELÉTRICOS / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50

LEGENDA	
PAREDES	DESCRIÇÃO
[Solid line]	A conservar;
[Dashed line]	A construir;
[Dotted line]	A demolir.

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	DESCRIÇÃO	QTDE
P1	Portão Metálico Gradeado do tipo abrir, medindo 1,60 x 2,10 m, com duas folhas de 0,80 x 2,10 m (cada), pintado na cor azul;	01
P2	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,60 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	02
P3	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
JANELAS	DESCRIÇÃO	QTDE
J1	Janela em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 1,40 x 0,70 / 1,40 m, estilo correr, com duas folhas, sendo uma fixa e uma móvel;	04
BASCULANTES	DESCRIÇÃO	QTDE
B1	Basculante em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 0,70 x 0,50 / 1,60 m, estilo maxim-ar, com uma única folha móvel;	03

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
PISO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Piso Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	66,35
2	Piso Cerâmico Branco, Antiderrapante, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	5,82
3	Piso para Calçada em Concreto com acabamento vassourado na Cor Natural;	20,92
PAREDE	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	219,02
2	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	11,66
3	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	11,81
4	Parede com Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado, e restante em Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	Revest.: 35,82 Pintura: 29,82
TETO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Forro em PVC Branco.	72,17

LEGENDA - PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO		
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	QTDE
[Circle with dot]	Luminária Tipo Plafon Branco E27 para lâmpada em LED com Luz Branca;	09
[Circle with dot and line]	Arandela Tipo Tartaruga para áreas externas, a 2,55 m do piso acabado;	03
[Square]	Medidor de Energia Elétrica externo, padrão Equatorial, a 1,30 m do piso acabado;	01
[Square with line]	Quadro de Luz em PVC Branco, do tipo embutir, para 06 disjuntores, a 1,30 m do piso acabado;	01
[Circle with line]	Tomada Simples 10 A, a 2,00 m do piso acabado;	03
[Circle with line]	Tomada Dupla 10 A, a 0,30 m do piso acabado;	03
[Circle with line]	Tomada Simples 10 A, a 1,30 m do piso acabado;	03
[Circle with line]	Interruptor de 01 tecla, a 1,30 m do piso acabado;	03
[Circle with line]	Interruptor de 02 teclas, a 1,30 m do piso acabado;	01

PROJETO DE REFORMA - NÚCLEO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS / ENGENHO

FRANQUIA: **Planta - Baixa / Cobertura / Reforma e Pontos Elétricos**

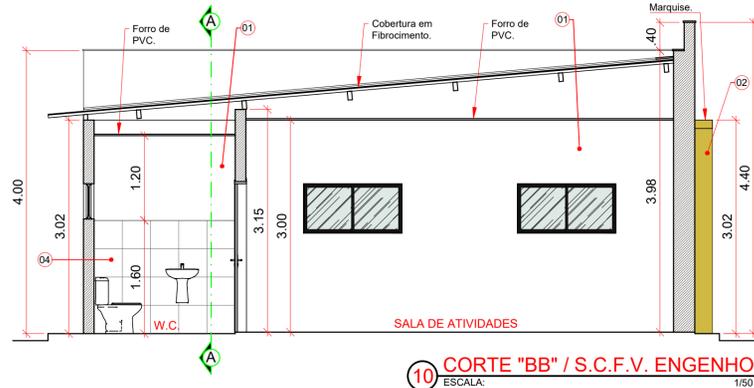
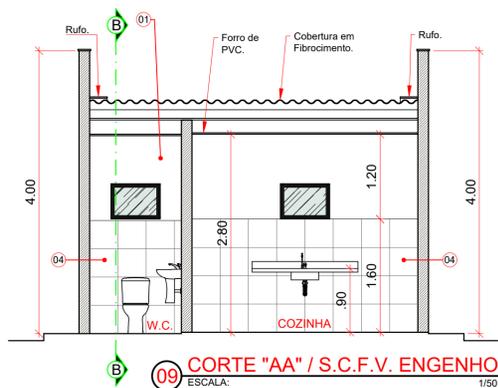
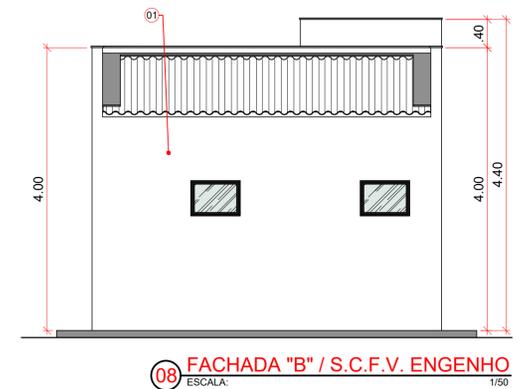
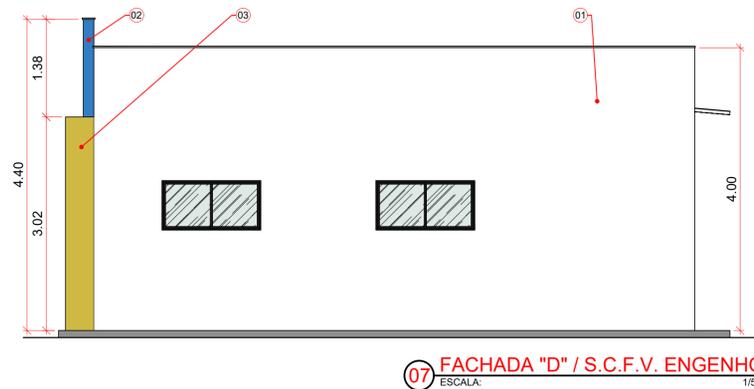
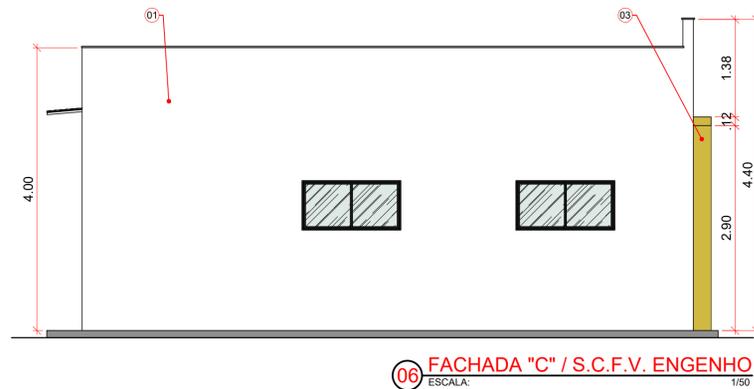
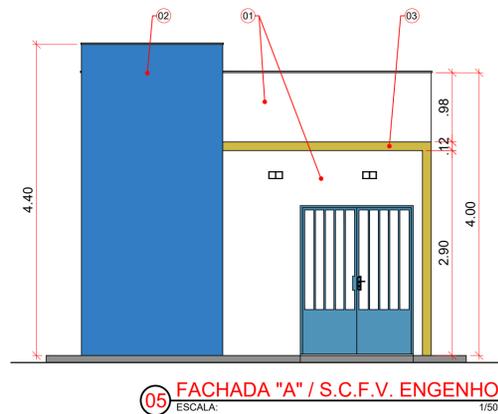
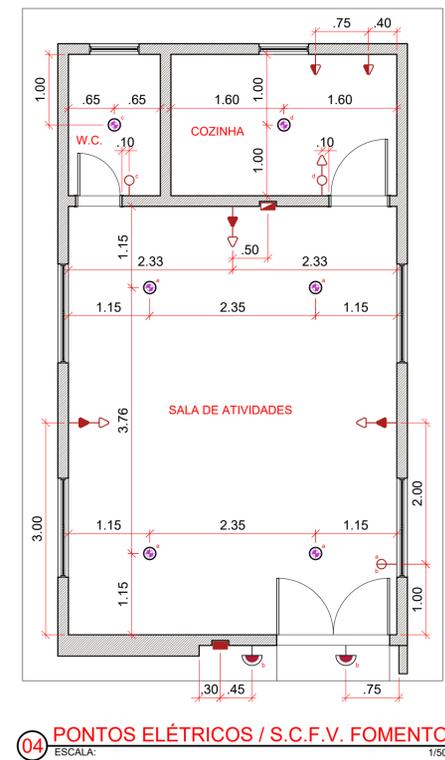
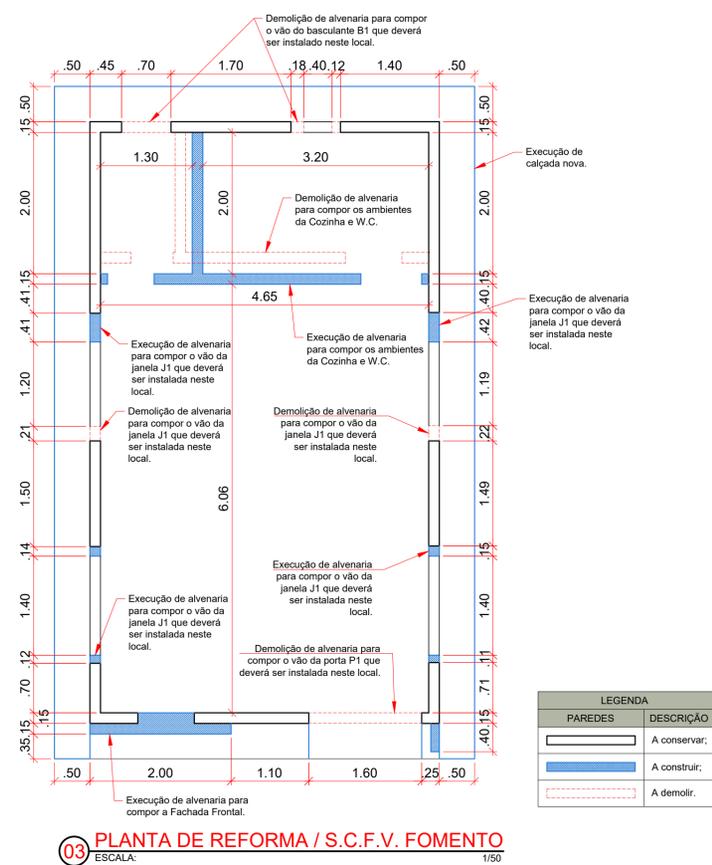
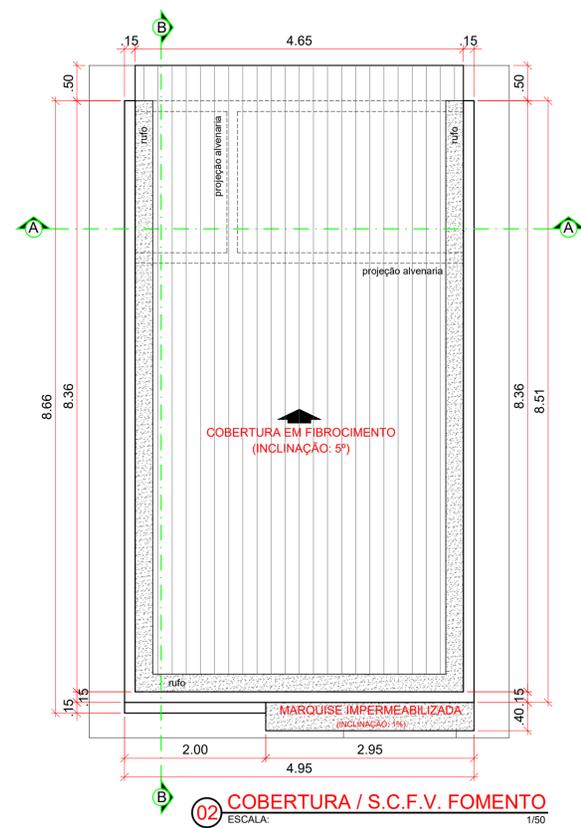
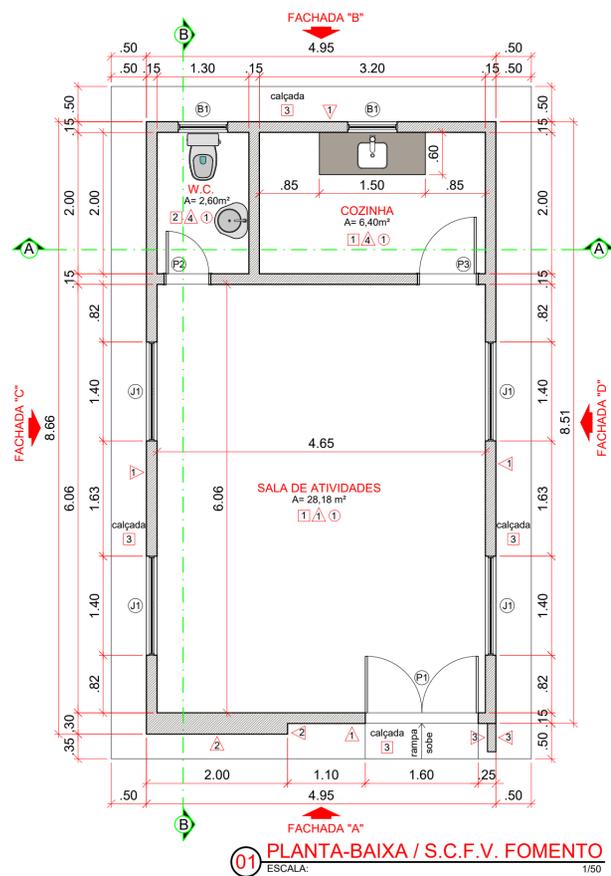
LOCAL: **Povoado Engenho - Anajatuba/MA**

PROJETO: **SAMIR ARRUDA**

ÁREA ÚTIL / CONSTRUIDA: **72,17 m² / 100,98 m²**

ESCALA: **1/50**

01/02



QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	165,37
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	9,46
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	5,43
04	Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado.	24,85

LEGENDA - PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO		
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	QTDE
⊙	Luminária Tipo Plafon Branco E27 para lâmpada em LED com Luz Branca;	06
⬇	Arandela Tipo Tartaruga para áreas externas, a 2,55 m do piso acabado;	02
⬆	Medidor de Energia Elétrica externo, padrão Equatorial, a 1,30 m do piso acabado;	01
⬆	Quadro de Luz em PVC Branco, do tipo embutir, para 06 disjuntores, a 1,30 m do piso acabado;	01
⬆	Tomada Simples 10 A, a 2,00 m do piso acabado;	03
⬆	Tomada Dupla 10 A, a 0,30 m do piso acabado;	04
⬆	Tomada Simples 10 A, a 1,30 m do piso acabado;	02
⬆	Interruptor de 01 tecla, a 1,30 m do piso acabado;	02
⬆	Interruptor de 02 teclas, a 1,30 m do piso acabado;	01

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	DESCRIÇÃO	QTDE
P1	Portão Metálico Gradeado do tipo abrir, medindo 1,60 x 2,10 m, com duas folhas de 0,80 x 2,10 m (cada), pintado na cor azul;	01
P2	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
P3	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
JANELAS	DESCRIÇÃO	QTDE
J1	Janela em Alumínio Preto e Vidro Incolor, medindo 1,40 x 0,70 / 1,40 m, estilo correr, com duas folhas, sendo uma fixa e uma móvel;	04
BASCULANTES	DESCRIÇÃO	QTDE
B1	Basculante em Alumínio Preto e Vidro Incolor, medindo 0,70 x 0,50 / 1,60 m, estilo maxim-ar, com uma única folha móvel;	02

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
PISO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Piso Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	34,58
2	Piso Cerâmico Branco, Antiderrapante, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	2,60
3	Piso para Calçada em Concreto com acabamento vassourado na Cor Natural;	17,16
PAREDE	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	145,91
2	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	9,46
3	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	5,43
4	Parede com Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado, e restante em Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	Revest: 24,85 Pintura: 19,46
TETO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Forro em PVC Branco.	37,18

PROJETO DE REFORMA - NÚCLEO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VINCULOS / FOMENTO

FRANQUIA: **Anajatuba** Um futuro melhor para todos

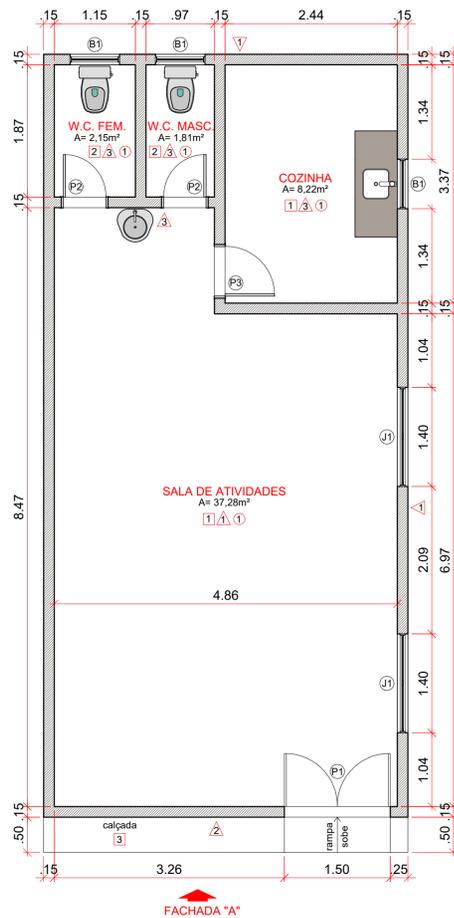
LOCAL: **Povoado Fomento - Anajatuba/MA**

PROJETO: **SAMIR ARRUDA** CREA 19814-9

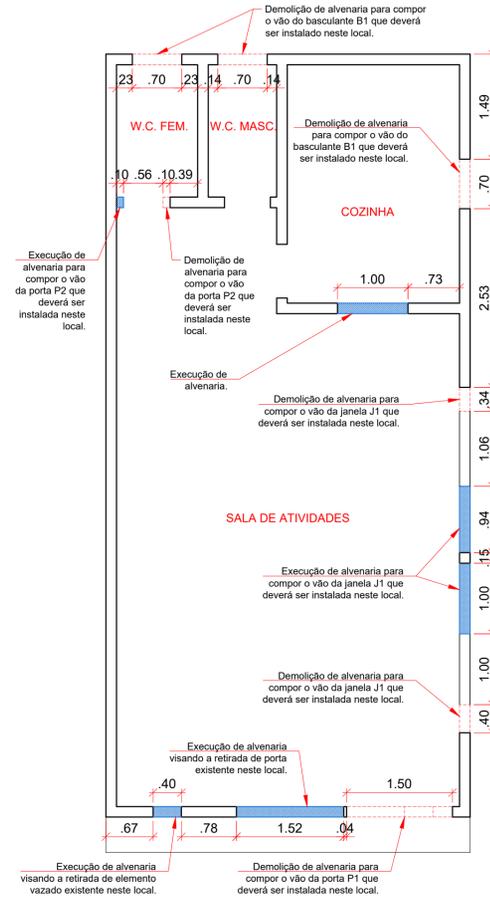
ÁREA ÚTIL / CONSTRUIDA: **37,18 m² / 56,58 m²**

ESCALA: **1/50**

FORMA: **01/01**

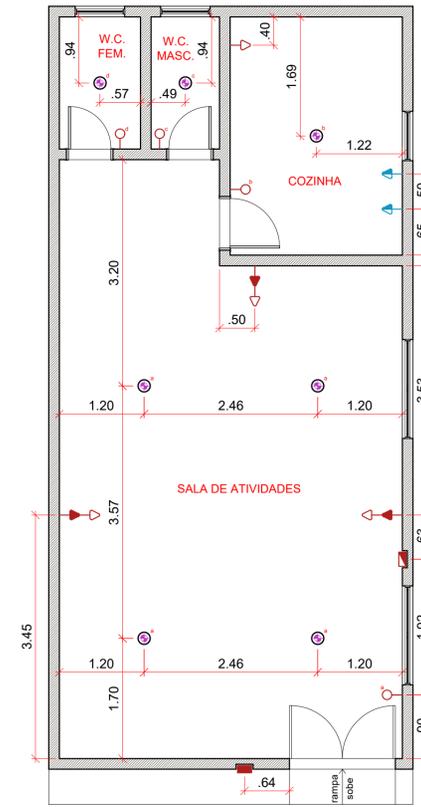


01 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. MORRO GRANDE
ESCALA: 1/50



01 REFORMA / S.C.F.V. MORRO GRANDE
ESCALA: 1/50

LEGENDA	
PAREDES	DESCRIÇÃO
	A conservar;
	A construir;
	A demolir.

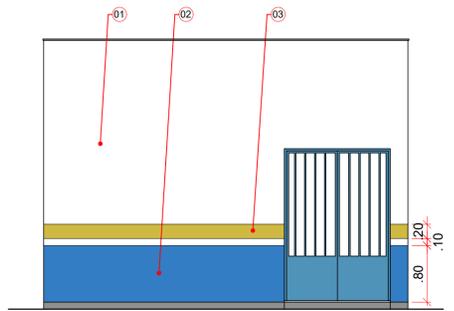


01 PONTOS ELÉTRICOS / S.C.F.V. MORRO GRANDE
ESCALA: 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	DESCRIÇÃO	QTDE
P1	Portão Metálico Gradeado do tipo abrir, medindo 1,50 x 2,15 m, com duas folhas de 0,80 x 2,10 m (cada), pintado na cor azul;	01
P2	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	02
P3	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,70 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
JANELAS	DESCRIÇÃO	QTDE
J1	Janela em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 1,40 x 0,70 / 1,40 m, estilo correr, com duas folhas, sendo uma fixa e uma móvel;	02
BASCULANTES	DESCRIÇÃO	QTDE
B1	Basculante em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 0,70 x 0,50 / 1,60 m, estilo maxim-ar, com uma única folha móvel;	03

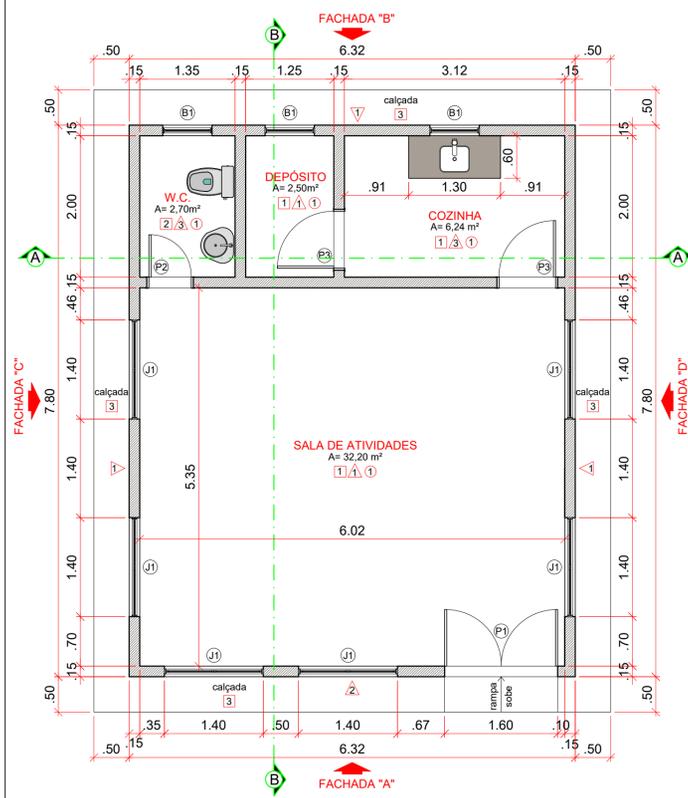
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
PISO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Piso Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	45,50
2	Piso Cerâmico Branco, Antiderrapante, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	3,96
3	Piso para Calçada em Concreto com acabamento vassourado na Cor Natural;	3,01
PAREDE	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	134,28
2	Ver Prancha Fachada "A";	----
3	Parede com Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado, e restante em Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	Revest.: 36,34 Pintura: 33,32
TETO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Forro em PVC Branco.	49,46

LEGENDA - PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO		
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	QTDE
	Luminária Tipo Plafon Branco E27 para lâmpada em LED com Luz Branca;	07
	Medidor de Energia Elétrica externo, padrão Equatorial, a 1,30 m do piso acabado;	01
	Quadro de Luz em PVC Branco, do tipo embutir, para 06 disjuntores, a 1,30 m do piso acabado;	01
	Tomada Simples 10 A, a 2,00 m do piso acabado;	03
	Tomada Dupla 10 A, a 0,30 m do piso acabado;	04
	Tomada Simples 10 A, a 1,30 m do piso acabado;	02
	Interruptor de 01 tecla, a 1,30 m do piso acabado;	04

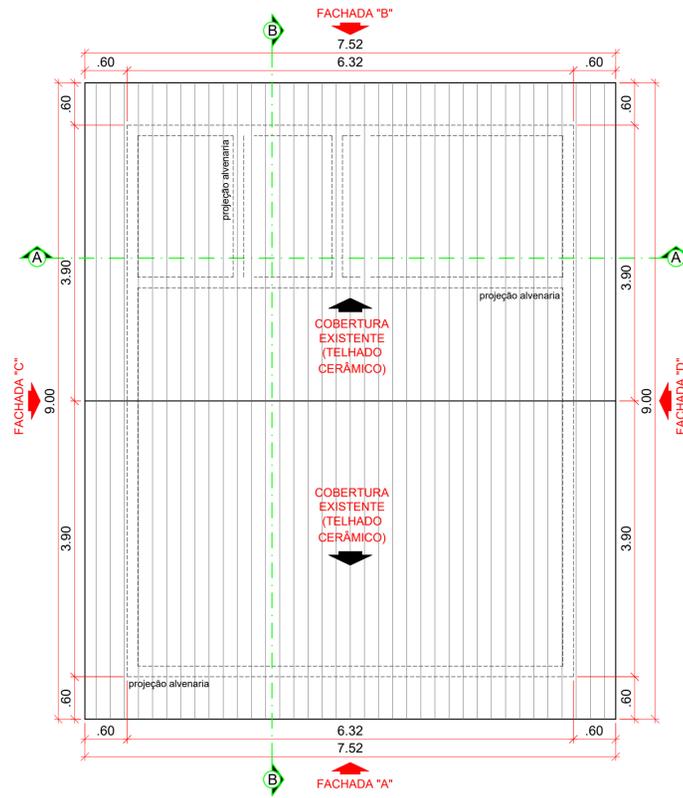


01 FACHADA "A" / S.C.F.V. MORRO GRANDE
ESCALA: 1/50

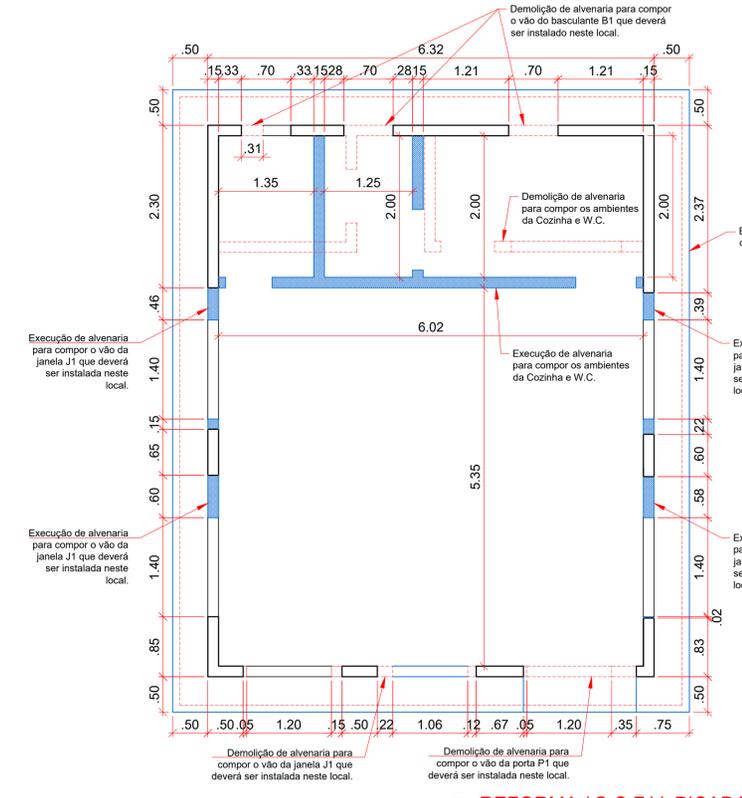
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	167,60
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	2,93
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	0,73



01 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



02 COBERTURA / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



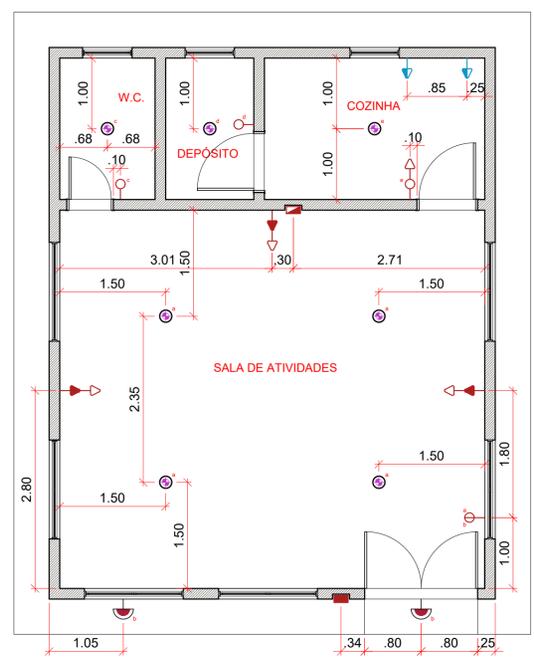
03 REFORMA / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50

LEGENDA

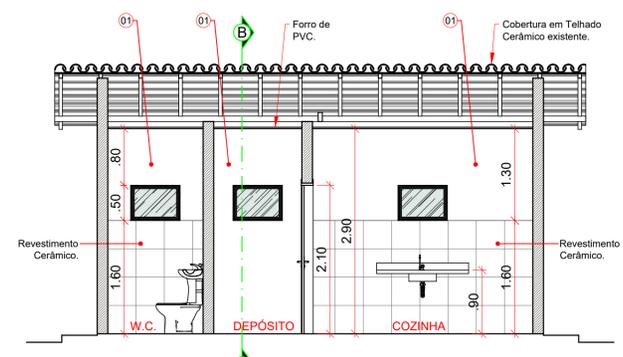
PARA PAREDES	DESCRIÇÃO
(Solid line)	A conservar;
(Blue line)	A construir;
(Dashed line)	A demolir.

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

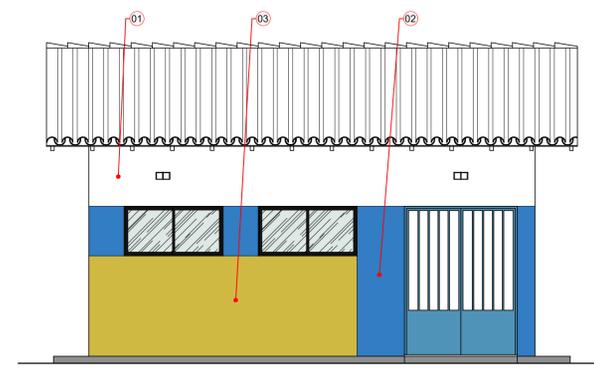
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	5,95
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	2,90
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	5,52



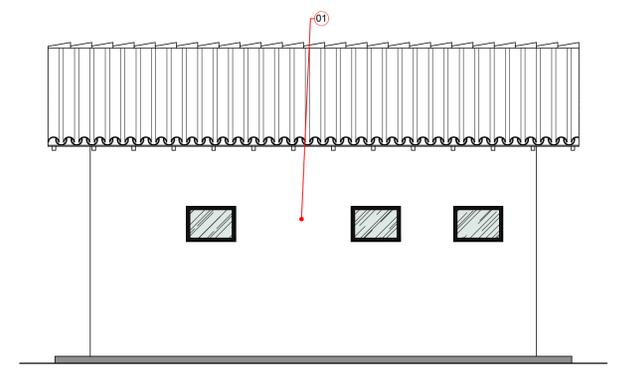
04 PONTOS ELÉTRICOS / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



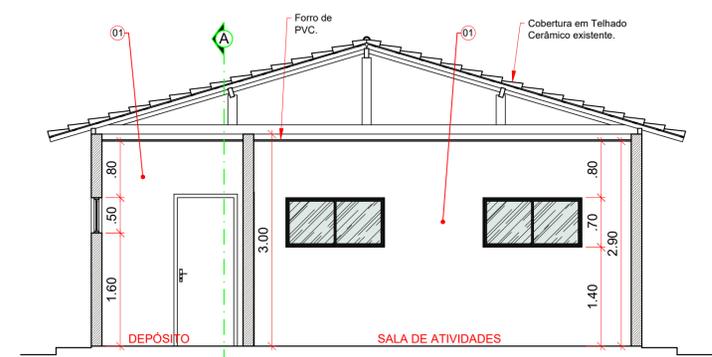
05 CORTE 'AA' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



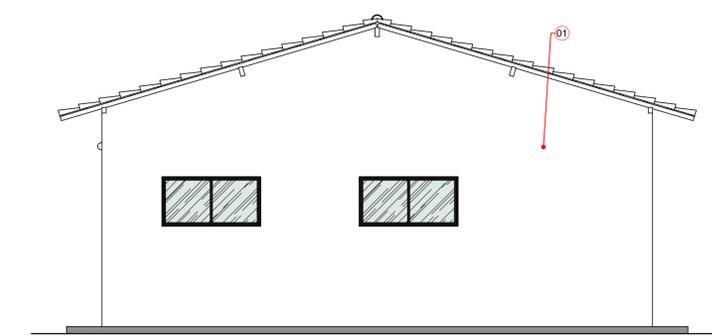
06 FACHADA 'A' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



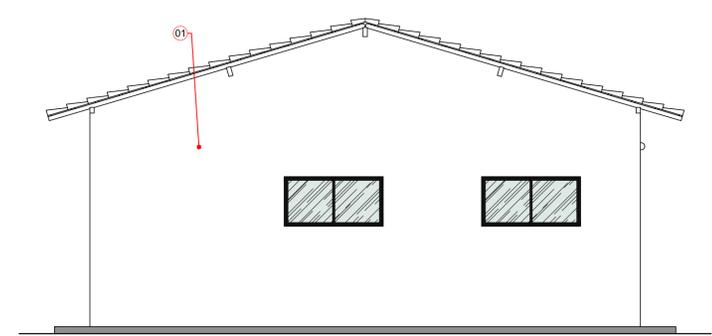
07 FACHADA 'B' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



08 CORTE 'BB' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



09 FACHADA 'D' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50



10 FACHADA 'C' / S.C.F.V. PICADA
ESCALA: 1/50

LEGENDA - PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO

SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	QTDE
(Light symbol)	Luminária Tipo Plafon Branco E27 para lâmpada em LED com Luz Branca;	07
(Fan symbol)	Arandela Tipo Tartaruga para áreas externas, a 2,55 m do piso acabado;	02
(Meter symbol)	Medidor de Energia Elétrica externo, padrão Equatorial, a 1,30 m do piso acabado;	01
(Panel symbol)	Quadro de Luz em PVC Branco, do tipo embutir, para 06 disjuntores, a 1,30 m do piso acabado;	01
(Outlet symbol)	Tomada Simples 10 A, a 2,00 m do piso acabado;	03
(Outlet symbol)	Tomada Dupla 10 A, a 0,30 m do piso acabado;	04
(Outlet symbol)	Tomada Simples 10 A, a 1,30 m do piso acabado;	02
(Switch symbol)	Interruptor de 01 tecla, a 1,30 m do piso acabado;	03
(Switch symbol)	Interruptor de 02 teclas, a 1,30 m do piso acabado;	01

PROJETO DE REFORMA - NÚCLEO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VINCULOS / PICADA

FRANQUIA: **Planta - Baixa / Cobertura / Reforma / Pontos Elétricos**

LOCAL: **Povoado Picada - Anajatuba/MA**

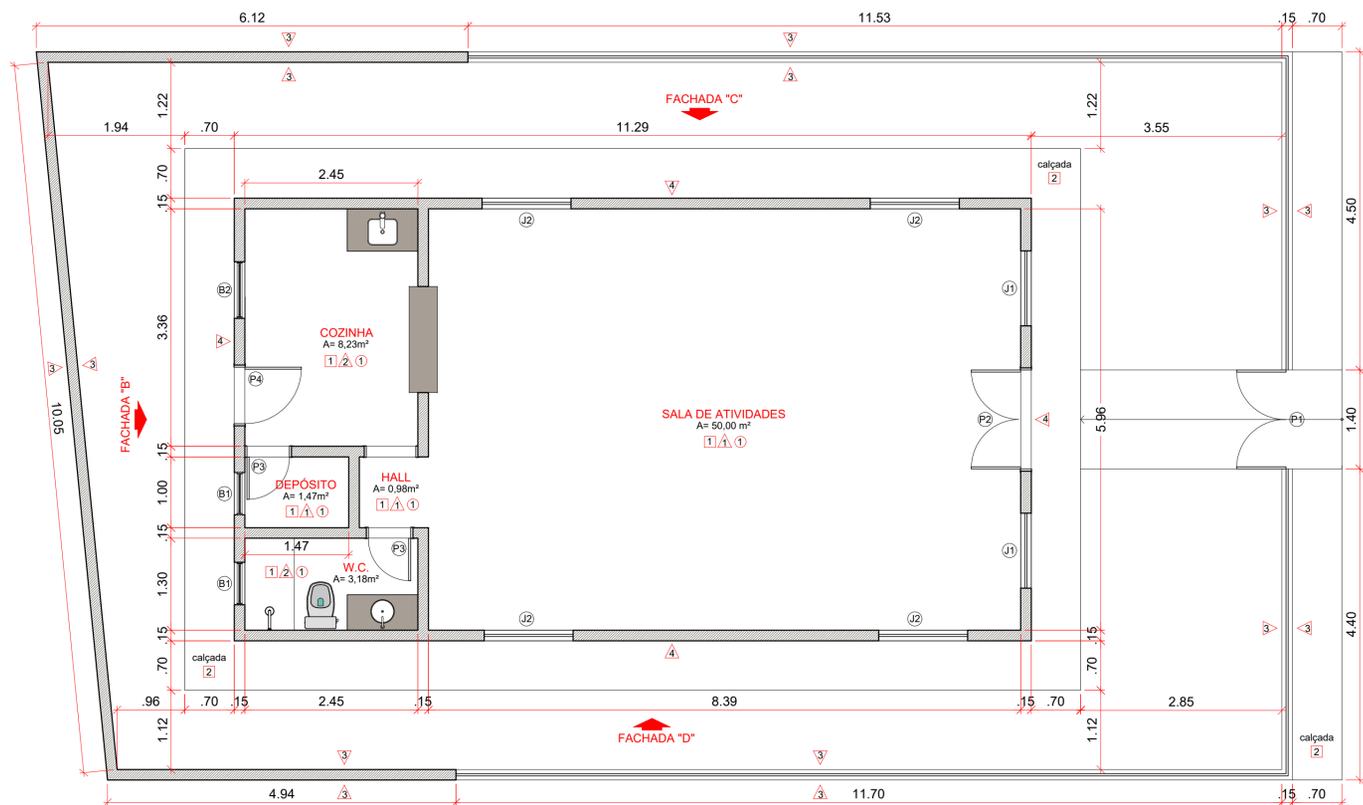
PROJETO: **SAMIR ARRUDA**

ÁREA ÚTIL / CONSTRUÍDA: **43,78 m² / 64,41 m²**

ESCALA: **1/50**

FORMA: **01/01**

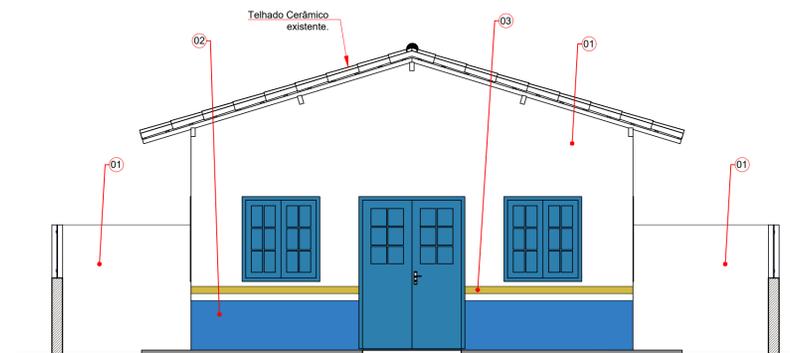
Anajatuba
Um futuro melhor para todos



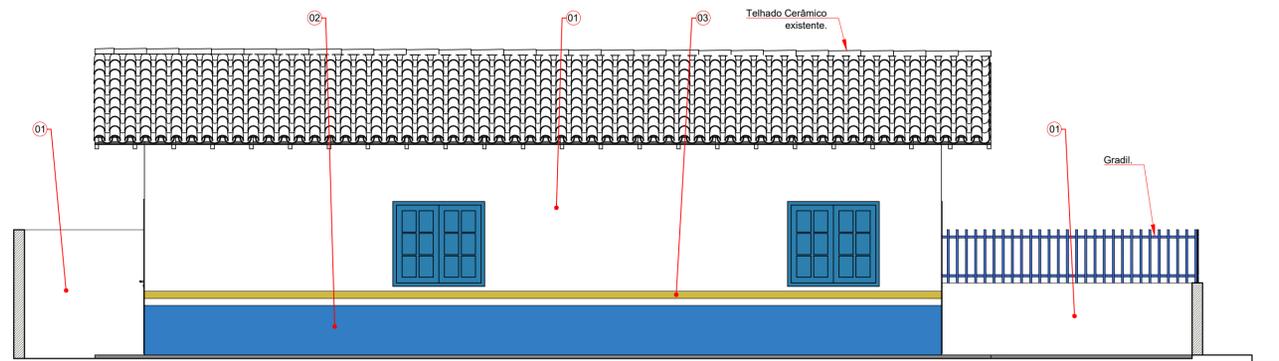
01 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50



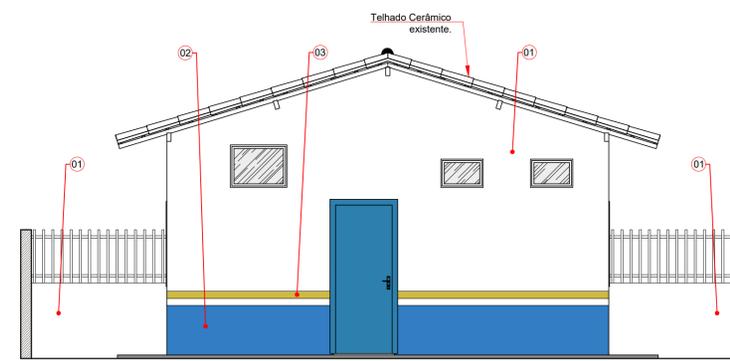
01 FACHADA "A" (MURO) / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50



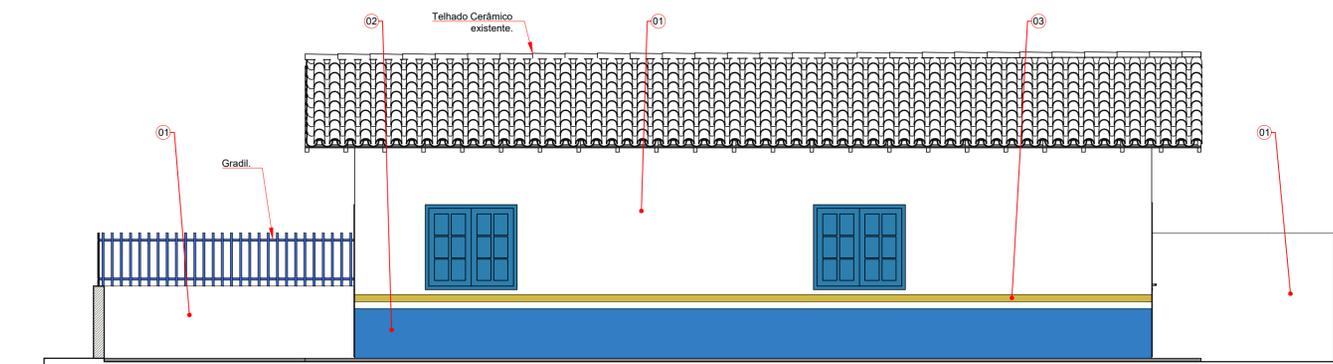
01 FACHADA "A" / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50



01 FACHADA "D" (MURO) / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50



01 FACHADA "B" (MURO) / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50

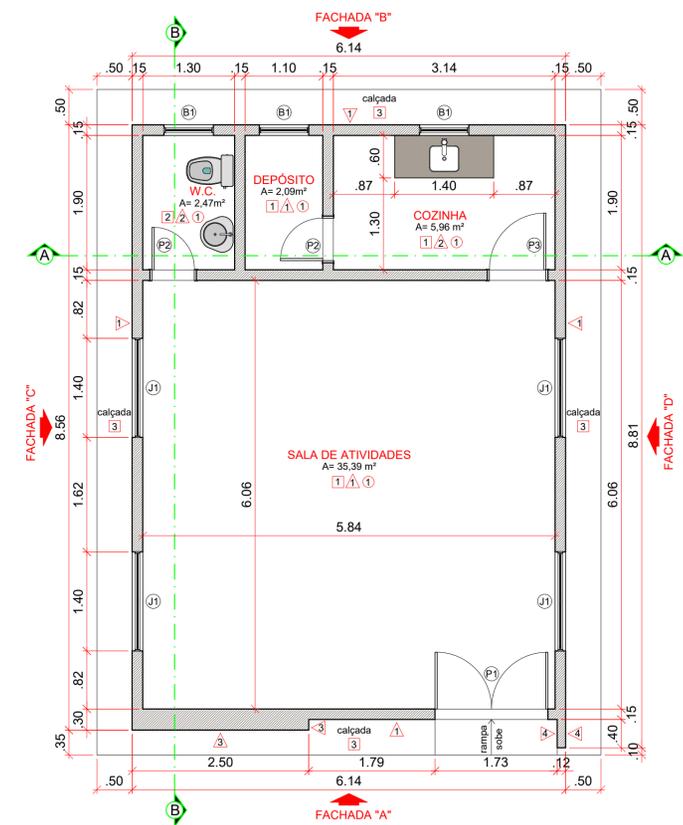


01 FACHADA "C" (MURO) / S.C.F.V. ROSÁRIO
ESCALA: 1/50

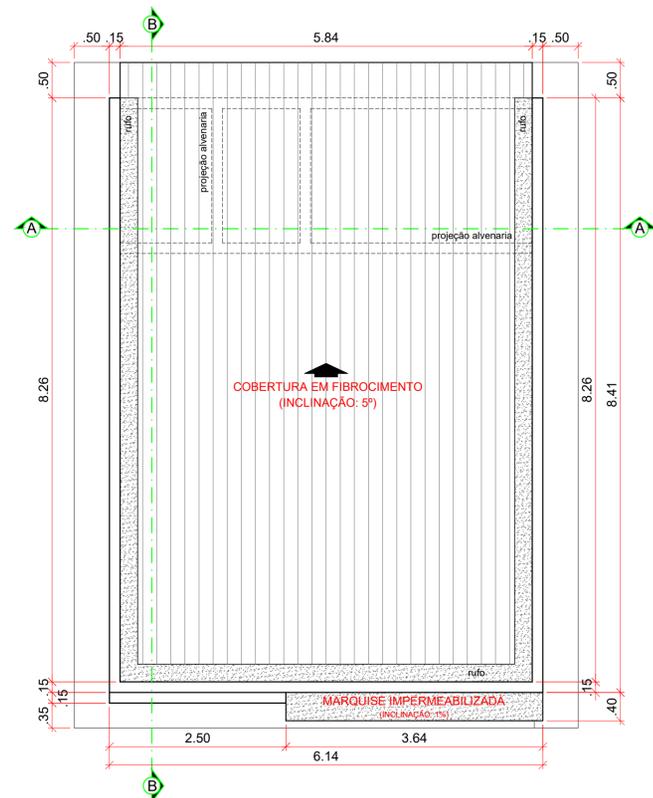
QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	DESCRIÇÃO	QTDE
P1	Portão Metálico Gradeado do tipo abrir, medindo 1,40 x 1,75 m, com duas folhas de 0,70 x 1,75 m (cada), pintado na cor azul;	01
P2	Porta em Madeira existente, medindo 1,40 x 2,10 m, estilo abrir, com duas folhas de 0,70 x 2,10 m (cada), pintada na cor azul;	01
P3	Porta em Madeira existente, medindo 0,60 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	02
P4	Porta em Madeira existente, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
JANELAS	DESCRIÇÃO	QTDE
J1	Janela em Madeira existente, medindo 1,00 x 1,10 / 1,00 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	02
J2	Janela em Madeira existente, medindo 1,20 x 1,10 / 1,00 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	04
BASCULANTES	DESCRIÇÃO	QTDE
B1	Basculante existente, medindo 0,60 x 0,40 / 2,35 m;	02
B2	Basculante existente, medindo 0,80 x 0,60 / 2,35 m.	01

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
PISO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Piso Cerâmico Branco existente a ser mantido;	63,98
2	Piso para Calçada em Concreto existente, pintada na cor Cinza;	41,52
PAREDE	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	90,17
2	Parede com Revestimento Cerâmico Branco existente a ser mantido, com restante em Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	Revest.: 28,18 Pintura: 20,73
3	Pintura do muro existente com Tinta Acrílica Branco Gelo;	156,78
4	Pintura detalhada nas "Fachadas";	-----
TETO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Forro em PVC Branco.	63,72

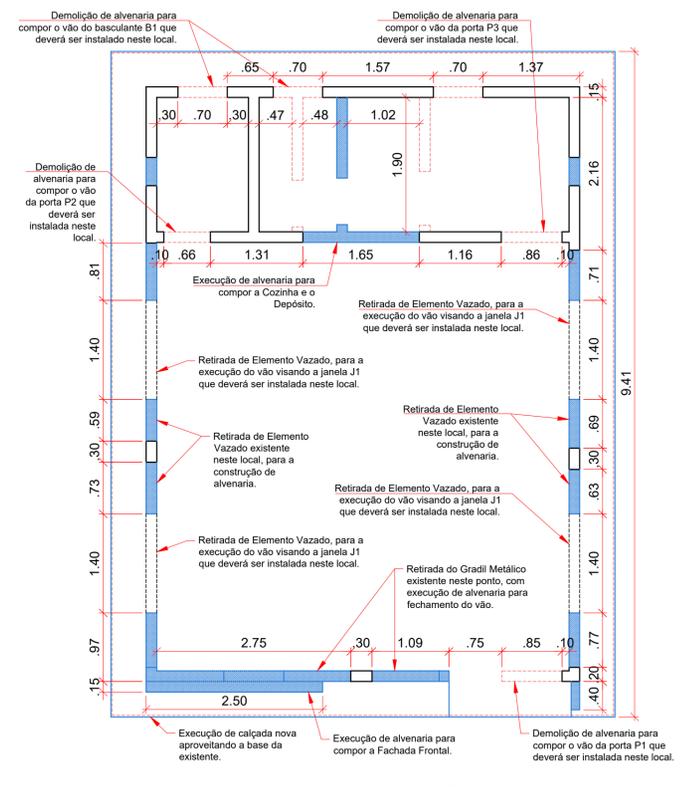
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	73,83
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	22,98
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	3,28



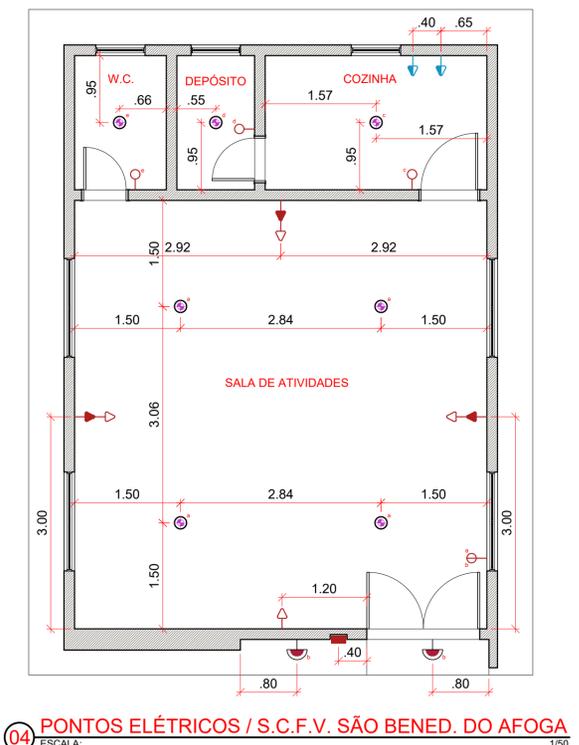
01 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



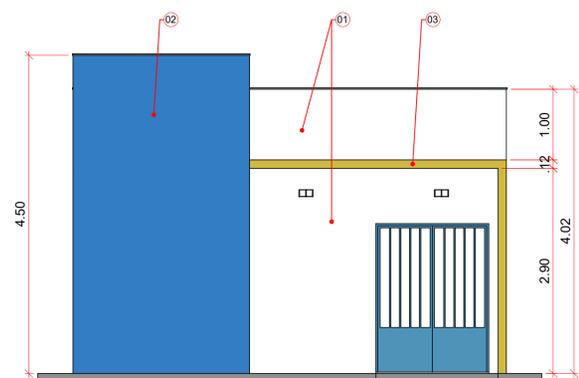
02 PLANTA-BAIXA / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



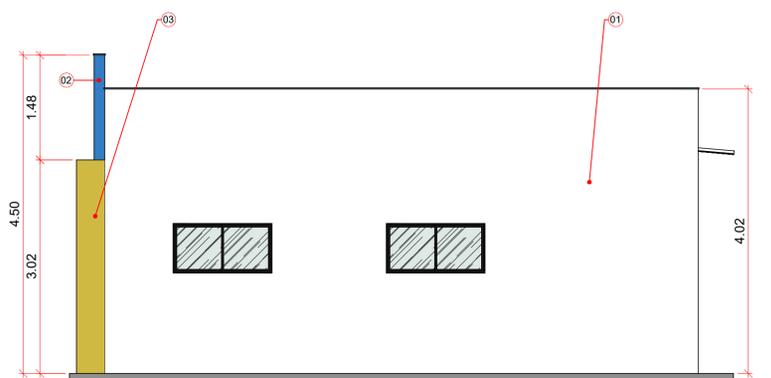
03 PLANTA DE REFORMA / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



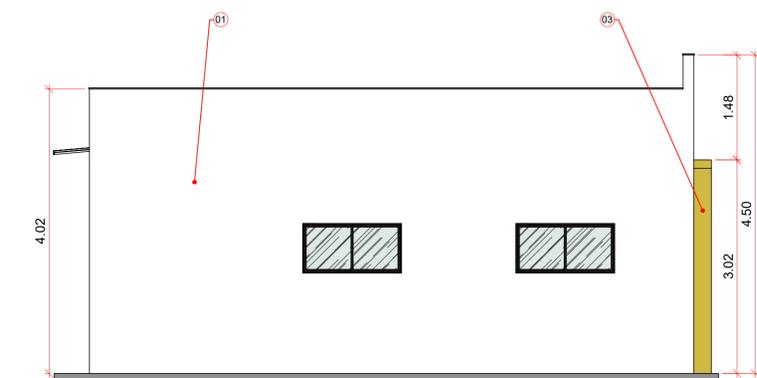
04 PONTOS ELÉTRICOS / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



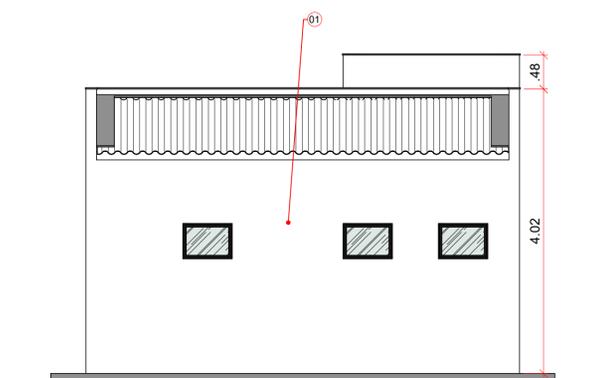
05 FACHADA "A" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



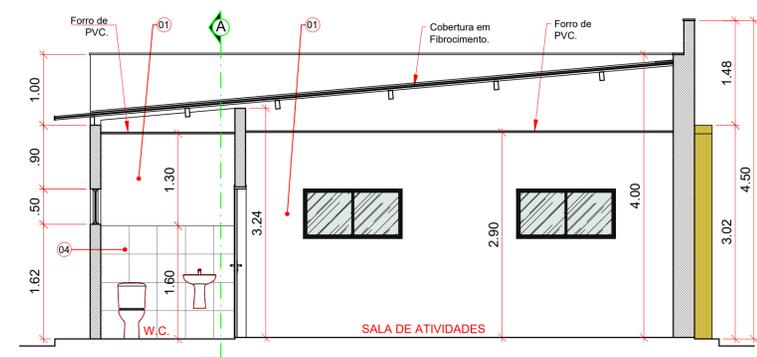
06 FACHADA "D" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



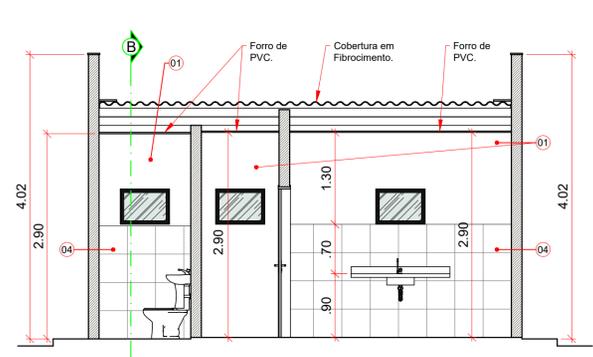
07 FACHADA "C" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



08 FACHADA "B" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



09 CORTE "BB" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50



10 CORTE "AA" / S.C.F.V. SÃO BENEDITO DO AFOÇA
ESCALA: 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	DESCRIÇÃO	QTDE
P1	Portão Metálico Gradeado do tipo abrir, medindo 1,60 x 2,10 m, com duas folhas de 0,80 x 2,10 m (cada), pintado na cor azul;	01
P2	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,60 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	02
P3	Porta Lisa em Madeira, medindo 0,80 x 2,10 m, estilo abrir, pintada na cor azul;	01
JANELAS	DESCRIÇÃO	QTDE
J1	Janela em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 1,40 x 0,70 / 1,40 m, estilo correr, com duas folhas, sendo uma fixa e uma móvel;	04
BASCULANTES	DESCRIÇÃO	QTDE
B1	Basculante em Alumínio Preto e Vidro incolor, medindo 0,70 x 0,50 / 1,60 m, estilo maxim-ar, com uma única folha móvel;	03
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
PISO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Piso Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	43,67
2	Piso Cerâmico Branco, Antiderrapante, medindo 40 x 40 cm, PEI V;	2,47
3	Piso para Calçada em Concreto com acabamento vassourado na Cor Natural;	18,38
PAREDE	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	177,51
2	Parede com Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado, e restante em Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	Revest. 22,28 Pintura 21,33
3	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	11,93
4	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	6,06
TETO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
1	Fôrro em PVC Branco.	46,14

LEGENDA	
PAREDES	DESCRIÇÃO
[Linha tracejada]	A conservar;
[Linha sólida]	A construir;
[Linha pontilhada]	A demolir.

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	198,84
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	11,93
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	6,06
04	Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado;	22,28
LEGENDA - PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO		
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	QTDE
[Círculo com ponto]	Luminária Tipo Plafon Branco E27 para lâmpada em LED com Luz Branca;	07
[Círculo com ponto e linha]	Arandela Tipo Tartaruga para áreas externas, a 2,55 m do piso acabado;	02
[Retângulo]	Medidor de Energia Elétrica externo, padrão Equatorial, a 1,30 m do piso acabado;	01
[Retângulo com ponto]	Quadro de Luz em PVC Branco, do tipo embutir, para 06 disjuntores, a 1,30 m do piso acabado;	01
[Círculo com ponto e linha]	Tomada Simples 10 A, a 2,00 m do piso acabado;	03
[Círculo com ponto e linha]	Tomada Dupla 10 A, a 0,30 m do piso acabado;	04
[Círculo com ponto e linha]	Tomada Simples 10 A, a 1,30 m do piso acabado;	02
[Círculo com ponto]	Interruptor de 01 tecla, a 1,30 m do piso acabado;	03
[Círculo com ponto]	Interruptor de 02 teclas, a 1,30 m do piso acabado;	01

PROJETO DE REFORMA - NÚCLEO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VINCULOS / SÃO BENEDITO DO AFOÇA

FRANQUIA: **Anajatuba** Um futuro melhor para todos

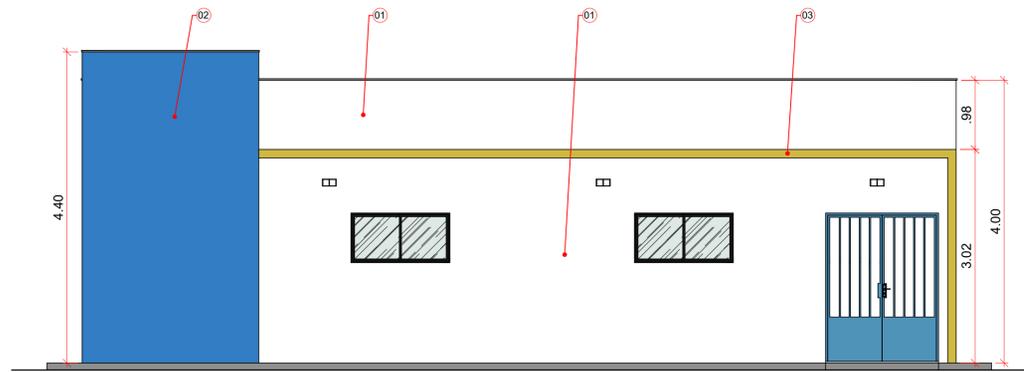
LOCAL: São Benedito do Afoça - Anajatuba/MA

ÁREA ÚTIL / CONSTRUIDA: 46,14 m² / 67,18 m²

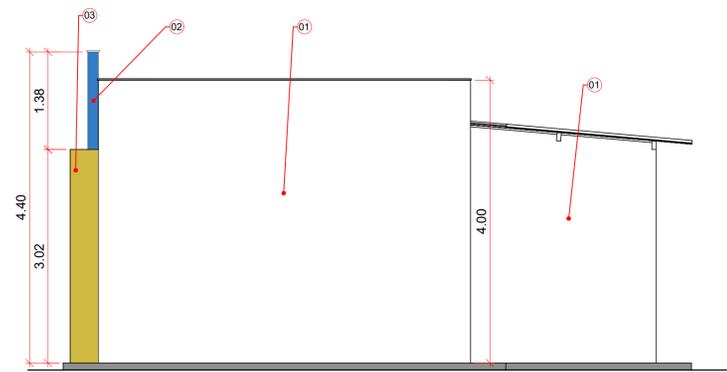
ESCALA: 1/50

FORMA: 01/01

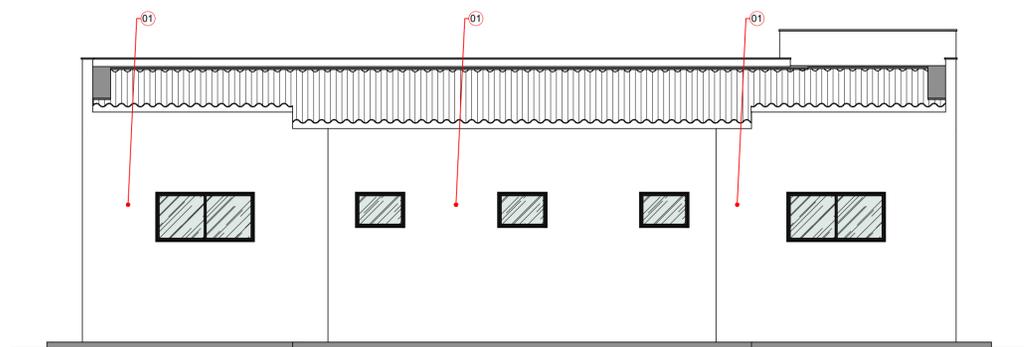
PROJETO: SAMIR ARRUDA



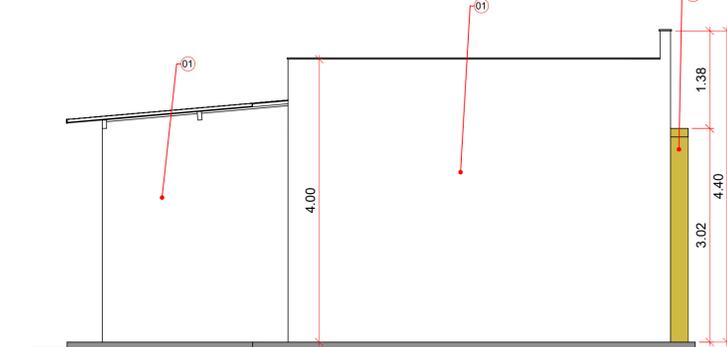
01 FACHADA "A" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



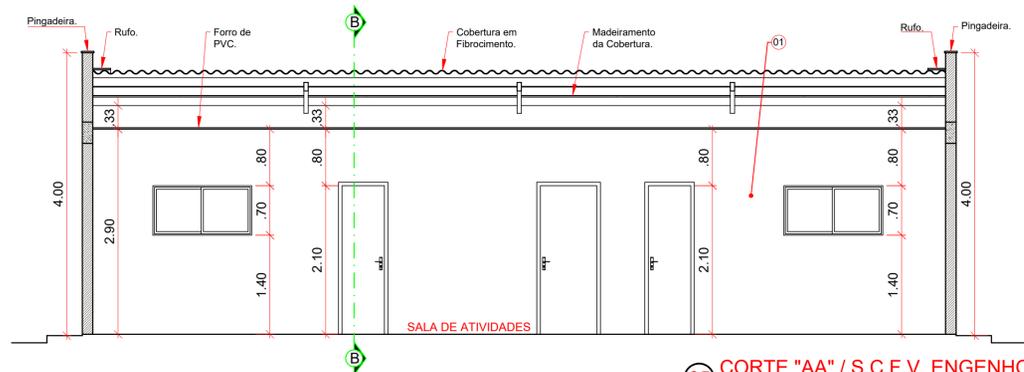
02 FACHADA "D" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



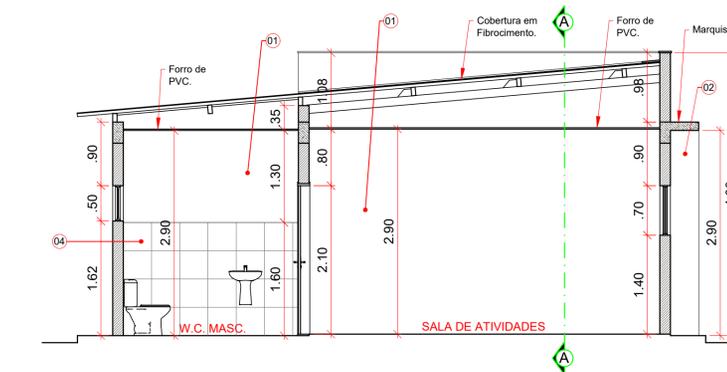
03 FACHADA "B" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



04 FACHADA "C" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



05 CORTE "AA" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50



06 CORTE "BB" / S.C.F.V. ENGENHO
ESCALA: 1/50

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
01	Pintura com Tinta Acrílica Branco Gelo;	248,84
02	Pintura com Tinta Acrílica Azul Del Rei;	11,66
03	Pintura com Tinta Acrílica Amarelo Ouro;	11,81
04	Revestimento Cerâmico Branco, medindo 40 x 40 cm, a 1,60 m do piso acabado.	35,82



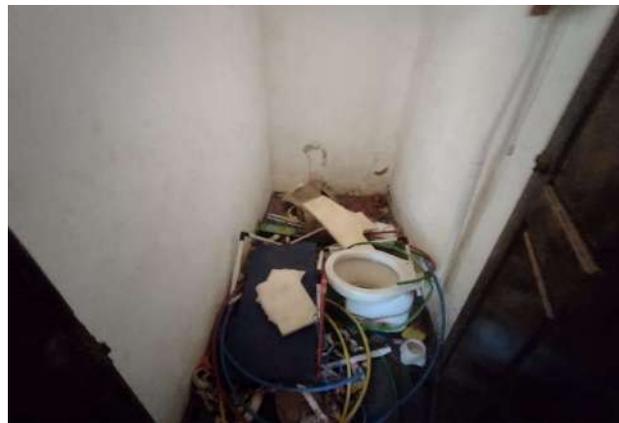
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ENGENHO

Foto 01		Foto 02		Foto 03	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado Engenho	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Imagem da Sala de Atividades
					
Foto 04		Foto 05		Foto 06	
Descrição	Vista do Banheiro Feminino	Descrição	Vista do Banheiro Masculino	Descrição	Imagem da Cozinha
					



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO FOMENTO

Foto 07		Foto 08		Foto 09	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado Fomento	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Imagem do Salão Principal do Centro de Convivência no Povoado Fomento
					
Foto 10		Foto 11		Foto 12	
Descrição	Imagem da Cozinha do Centro de Convivência, no povoado Fomento	Descrição	Imagem do banheiro	Descrição	Imagem do Centro de Convivência no Povoado Fomento
					

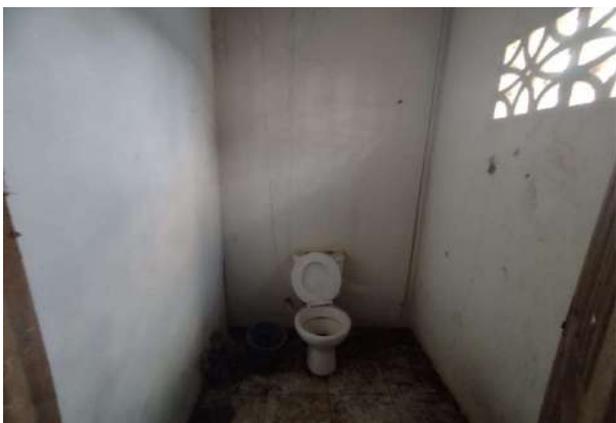


PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO PICADA

Foto 13		Foto 14		Foto 15	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado Picada	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Vista do Banheiro
					
Foto 16		Foto 17		Foto 18	
Descrição	Imagem da Cozinha	Descrição	Imagem da Cozinha	Descrição	Imagem do Centro de Convivência no Povoado Picada
					



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO SÃO BENEDITO DO AFOGA

Foto 19		Foto 20		Foto 21	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado São Benedito do Afoaga	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Imagem do Centro de Convivência no Povoado São Benedito do Afoaga
					
Foto 22		Foto 23		Foto 24	
Descrição	Vista da Cozinha	Descrição	Imagem do Banheiro	Descrição	Imagem do Depósito do Centro de Convivência, no povoado São Benedito do Afoaga
					



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO MORRO GRANDE

Foto 25		Foto 26		Foto 27	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado Morro Grande	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Imagem de Hall de entrada dos banheiros
					
Foto 28		Foto 29		Foto 30	
Descrição	Imagem de Banheiro Feminino	Descrição	Vista da Cozinha	Descrição	Imagem de Banheiro Masculino
					



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS, NO POVOADO ROSÁRIO

Foto 31		Foto 32		Foto 33	
Descrição	Fachada do Centro de Convivência, no povoado Rosário	Descrição	Imagem do Salão Principal	Descrição	Imagem do Banheiro
					
Foto 34		Foto 35		Foto 36	
Descrição	Imagem da Cozinha	Descrição	Imagem do Depósito	Descrição	Imagem do Centro de Convivência e Fortalecimento de Vínculos, no povoado Rosário
					



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: SAMIR FONSECA DE ARRUDA

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 026.XXX.XXX-57

Nº do Registro: 000A898368

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13496479I00CT001

Data de Cadastro: 14/09/2023

Data de Registro: 19/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 18972521

Pago em: 18/09/2023

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICIPIO DE ANAJATUBA

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 06.XXX.XXX/0001-33

Data de Início: 14/09/2023

Data de Previsão de Término: 18/09/2023

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: RUA

Logradouro: DIVERSAS LOCALIDADES

Bairro: DIVERSAS LOCALIDADES

CEP: 65490000

Nº: S/N

Complemento:

Cidade/UF: ANAJATUBA/MA

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Quantidade: 6,00

Unidade: unidade

Quantidade: 6,00

Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto Arquitetônico e Planilha Orçamentária para Reforma Predial de 06 (seis) prédios referentes ao Núcleo de Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos, nos Povoados: Engenho, Fomento, Morro Grande, São Benedito do Afofa, Picada e Rosário.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.



4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13496479I00CT001	MUNICIPIO DE ANAJATUBA	INICIAL	14/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SAMIR FONSECA DE ARRUDA, registro CAU nº 000A898368, na data e hora: 14/09/2023 07:53:51, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

