



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

**PROCESSO Nº:** 2021.03.24.0026, de 24 de março de 2021.

**SOLICITANTE:** Secretaria Municipal de Saúde

**ASSUNTO:** Tomada de Preço.

**PARECER Nº 105/2021-PGM**

Cuida-se de solicitação da Secretaria Municipal de Saúde por meio da lavra do Secretário, Dr. Luis Fernando Costa Aragão, o qual fora submetido ao exame desta assessoria Jurídica para análise e aprovação da minuta do Edital de Licitação na modalidade Tomada de Preços em epígrafe, cujo objeto é a **contratação de Empresa Especializada na Construção da Base da SAMU 192, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Anajatuba/MA por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde**, consoante às fls.02 dos autos em epígrafe.

Consta dos autos, TERMO DE DOAÇÃO Nº 0009/2021 e Publicação, que celebraram entre si a União por Intermédio do Ministério da Saúde e a Prefeitura Municipal de Anajatuba/MA, consoante às fls.03-11, acrescidos de Cópias de DANDF.

Ato contínuo, consta CADERNO DE DISCRIMINAÇÕES TÉCNICAS – PROJETO BASE DESCENTRALIZADA SAMU 192 – ANAJATUBA/MA, assinado pela Engenheira Amanda D’Fátima Mendes Sousa (fls.12-40), acrescido de Orçamento Resumo (fls.41) e Planilhas Orçamentárias e Plantas (fls.42-100), além de Certidão do Registro do Imóvel para fins de desapropriação (fls.101-102), Relatório Fotográfico (fls.103), Certidão de Uso, Ocupação de Solo (fls.104), Dispensa de Licenciamento Ambiental nº 1055146/2021 (fls.105-106) e Documento emitido pelo CREA-MA com especificações do imóvel almejado (fls.107-108).

Despesa estimada na mencionada contratação orça, **R\$ 315.339,31 (trezentos e quinze mil, trezentos e trinta e nove reais e trinta e um centavos), conforme Pesquisa Mercadológica e Planilha de Cálculo do Custo Médio, docs. 42-62 e Mapa de Apuração de fls.55-63.**

Convém informar que a despesa correrá através da rubrica orçamentária através da Secretaria Municipal de Administração através da ordenação de despesas do Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa Aragão, conforme Dotação Orçamentária descrita às fls.111, assinada pelo Contador Jadevaldo Cruz Ribeiro, CRC/MA nº 013047/O-5, Declaração de Adequação Orçamentária às fls.113, Declaração de Estimativa de Impactos Orçamentário-Financeiros às fls.114 e Declaração de Ordenação de Despesas às fls. 112.

Por fim, consta dos Autorização para abertura de processo licitatório devidamente assinado pelo Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa Aragão, fls.115.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

Constam dos autos, os seguintes documentos que passarei a decifrar:

- ✓ Capa do Processo (sem fls.);
- ✓ Termo de Abertura de Processo (fls.01);
- ✓ Solicitação de abertura de processo licitatório assinado pelo Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa Aragão (fls.02);
- ✓ TERMO DE DOAÇÃO com publicação Nº 0009/2021 (fls.03-09);
- ✓ DAMDFE (fls.10-11);
- ✓ Caderno de Discriminações Técnicas – Projeto Base Descentralizada SAMU 192 – ANAJATUBA/MA (fls.12-40);
- ✓ Orçamento Resumo (fls.41-54);
- ✓ Planilha Orçamentária (fls.55-63);
- ✓ Encargos Sociais (fls.64)
- ✓ Plantas do Imóvel a ser construído (fls.65-100);
- ✓ Certidão de Registro do Imóvel a ser Desapropriado com Relatório Fotográfico (fls.101-103);
- ✓ Certidão de Uso e Ocupação do Solo (fls.104);
- ✓ Dispensa de Licenciamento Ambiental nº 1055146/2021 (fls.105);
- ✓ Exigências e Condicionantes (fls.106);
- ✓ Documento de Especificações pelo CREA/MA (fls.107-108);
- ✓ Encaminhamento de Projeto Base (fls.109);
- ✓ Encaminhamento do Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa
- ✓ Solicitação de Rubrica Orçamentária assinado pelo Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa Aragão (fls.110);
- ✓ Dotação Orçamentária (fls.111);
- ✓ Declaração de Adequação Orçamentária (fls.113);
- ✓ Declaração de Impacto Financeiro (fls.114);
- ✓ Declarações de Ordenadores de Despesas (fls. 112);
- ✓ Autorização para Abertura de Processo Licitatório assinado pelo Secretário Municipal de Saúde, Dr. Luis Fernando Costa Aragão (fls.115);
- ✓ Juntada de Portarias e Publicações (fls.116-120);
- ✓ Autuação do Processo (fls.121-122);
- ✓ Encaminhamento à PGM (fls.123);
- ✓ Cópia de Minuta de Edital de Tomada de Preços nº \_\_\_\_/2021 e anexos (fls.124-243);

Impende informar que que o processo já fora objeto de análise através de emissão de Parecer de Análise de Minuta às fls.244-248. Ato contínuo, fora juntados os seguintes documentos: EDITAL DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇO Nº 01/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2021.03.24.0026/2021 (fls.249-359); CERTIDÃO DE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

AFIXAÇÃO DE CÓPIA DE EDITAL E AVISO DE LICITAÇÃO (fls.369); AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 e Publicações (fls.370-373); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa SETE EMPREENDIMENTOS I.C E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ Nº 23.624.316/0001-50 (fls.374-398); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa M. HENRIQUE F. REGO EIRELI, CNPJ Nº 26.954.034/0001-09 (fls.399-416); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa JT ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, CNPJ Nº 32.175.667/0001-11 (fls.417-432); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa C. H. M. LOPES EIRELI, CNPJ Nº 26.979.842/0001-20 (fls.434-450); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa JETSERV SERVIÇOS, CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 04.664.593/0001-41 (fls.451-540); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 37.382.431/0001-70 (fls.541-583); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa MEGA EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ Nº 10.962.583/0001-95 (fls.584-619); ATA DE REALIZAÇÃO DE TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 (fls.620-623); AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO PÚBLICA – TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 E PUBLICAÇÕES (fls.624-626); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa MVDC EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 26.746.084/0001-09 (fls.627-670); Juntada de Documentos de Credenciamento da Empresa RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 37.382.431/0001-70 (fls.671-705); Juntada de Habilitação da Empresa MVDC EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 26.746.084/0001-09 (fls.706-837); Juntada de Validação de Documentos de Habilitação da Empresa MVDC EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 26.746.084/0001-09 (fls.838-845); Juntada de Habilitação da Empresa JETSERV SERVIÇOS, CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 04.664.593/0001-41 (fls.846-970); Juntada de Habilitação da Empresa RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 37.382.431/0001-70 (fls.971-1185); Juntada de Habilitação da Empresa MEGA EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ Nº 10.962.583/0001-05 (fls.1186-1305); ATA DA SEGUNDA SESSÃO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 (fls.1306-1309); Juntada de Documentos de Diligência (fls.1310-1607); Juntada de Proposta de Preços (fls.1608-1806); Juntada de Proposta de Preço da Empresa RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 37.382.431/0001-70 (fls.1807-2085); AVISO DE CLASSIFICAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 (fls.2086); AVISO DE CLASSIFICAÇÃO Nº 011/2021 (fls.2086); TERMO DE ADJUDICAÇÃO (fls.2087); RESULTADO DE JULGAMENTO DA LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 e PUBLICAÇÃO (fls.2088-2089); REENVIO À PGM (fls.2090).

Em análise dos autos, com a readequação das propostas e Resultado de Julgamento da Licitação, constata-se uma economia em relação ao preço praticado no mercado, antes, de **R\$ 315.339,31 (trezentos e quinze mil, trezentos e trinta e nove reais e trinta e um**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

centavos), conforme Pesquisa Mercadológica e Planilha de Cálculo do Custo Médio, docs. 42-62 e Mapa de Apuração de fls.55-63, sendo que após o RESULTADO DE JULGAMENTO DA LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021 e Publicação (fls.2088-2089), a empresa **MEGA EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ Nº 10.962.583/0001-95, foi declarada vencedora do certame com adjudicação no valor de R\$ 299.126,73 (duzentos e noventa e nove mil, cento e vinte e seis reais e setenta e três centavos), o que resta demonstrado a vantajosidade na administração, conforme consta dos autos através da publicação às fls.2088-2090.

São os relatos.

Passo o opinar.

Preliminarmente, cumpre salientar que a presente manifestação toma por base, exclusivamente, os elementos que constam até a presente data, nos autos do processo administrativo em epígrafe. Destarte, incumbe a esta Procuradoria emitir parecer sobre o processo licitatório de *“Tomada de Preços”* sob o prisma estritamente jurídico, que passará a ser analisado adiante, não nos competindo opinar sobre a conveniência e a oportunidade dos atos praticados no âmbito desta Administração.

É curial a necessidade de abertura do processo licitatório para a contratação de empresa para prestação de Serviços no molde da Lei. 8.666/93 e seus acréscimos.

Ante de adentrar-se a análise do instrumento convocatório, cabe identificar nos autos as exigências compreendidas na fase interna da modalidade escolhida para prestação de Serviços.

Sobre a formalização do procedimento das licitações nos termos do artigo 38 da lei 8.666/93, na fase preparatória da licitação na modalidade Tomada de Preços, deve ser iniciada com abertura de processo administrativo devidamente autuado, protocolado e enumerado, contendo a autorização respectiva, a indicação sucinta do objeto e do recurso próprio para a despesa.

Mister se faz mencionar a inteligência artigo 40 da mesma legislação o qual preceitua que o edital conterà em seu preâmbulo, o número de ordem e serie anual, além do



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

nome da repartição interessada e de seu teor, a modalidade, o regime de execução e o tipo da licitação, a menção de que será regida pela Lei 8.666/93, local, dia e hora para recebimento da documentação e proposta, bem como para início da abertura dos envelopes, e indicará, obrigatoriamente, o seguinte:

- ✓ objeto da licitação, em descrição sucinta e clara;
- ✓ prazo e condições para assinatura do contrato ou retirada dos instrumentos, execução do contrato e para entrega do objeto licitado;
- ✓ sanções para o caso de inadimplemento;
- ✓ local onde poderá ser examinado e adquirido o projeto básico, quando for o caso;
- ✓ condições para participação na licitação, em conformidade com os arts. 27 a 31 da lei nº 8.666/93 e forma de apresentação das propostas;
- ✓ critério de julgamento, com disposições claras e parâmetros objetivos;
- ✓ locais horários e códigos de acesso dos meios de comunicação a distância em que serão fornecidos elementos, informações, esclarecimentos relativos à licitação e as condições para atendimento das obrigações necessárias ao cumprimento do seu objeto;
- ✓ condições equivalentes de pagamento entre empresas brasileiras e estrangeiras, no caso de licitações internacionais;
- ✓ o critério de aceitabilidade dos preços unitário e global, conforme o caso, permitida a fixação de preços máximos e vedada a fixação de preços mínimos, critérios estatísticos ou faixas de variação em relação a preços de referência, ressalvada o disposto nos parágrafos 1º e 2º do art. 48;
- ✓ critério de reajuste, que deverá retratar a variação efetiva do custo de produção, admitida a adoção de índices específicos ou setoriais, desde a data prevista para apresentação das propostas, ou do orçamento a que essa proposta se referir, ate a data do adimplemento de cada parcela;

Em seguida,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

- Condições de pagamento, prevendo:

- A) prazo de pagamento não superior a quinze dias, contando a partir da data final do período de adimplemento de cada parcela;
- B) compensações financeiras e penalizações, por eventuais atrasos e descontos, por eventuais antecipações de pagamentos;
- C) exigência de seguros, quando for o caso;
  - ✓ instruções e normas para o recurso previsto nesta lei;
  - ✓ condições de recebimento do objeto da licitação;
  - ✓ outras indicações especificam ou peculiares da licitação

O Anexo do edital, dele fazendo parte integrante:

- ✓ Orçamento estimado em planilhas de quantitativos e preços unitários;
- ✓ A minuta do contrato a ser firmado entre a Administração e o licitante vencedor;

As especificações complementares e as normas de execução pertinentes a licitação.

- ✓ parecer jurídico;

Do cotejo dos autos, verifica-se a formalidade adrede citada e prevista na norma, portanto, atendendo os requisitos essenciais para deflagração do certame nesta modalidade.

Da análise da minuta do edital, se têm atendido os requisitos legais, ou seja, definição precisa e clara do objeto do certame, as exigências de habilitação, os critérios de aceitação das propostas, as sanções por inadimplemento e as cláusulas do contrato, inclusive com os prazos para prestação de Serviços, e sob o ângulo jurídico - formal, guardam conformidade com as exigências legais preconizadas para o instrumento da espécie, em especial a Lei nº 8.666/93 e seus acréscimos.

Do exposto, restrita aos aspectos jurídicos formais, e tendo em vista a conformidade da Tomada de Preços alhures citada com a Lei que a rege a matéria, OPINO pelo prosseguimento da presente Tomada de Preços.




**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA**  
Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA  
CNPJ: 06.002.372/0001-33

**Encaminhem-se os autos ao Controlador Interno do Município para emissão de parecer final**, ressalto que a autoridade administrativa deverá zelar pela correta condução do processo administrativo submetido a exame, sendo de sua inteira responsabilidade a observância às normas legais de regência.

S.M.J., É o parecer, remeto à apreciação do órgão solicitante para análise e deliberação.

**PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO, EM ANAJATUBA/MA, 09 DE JULHO DE 2021.**

  
**ANDRÉ LUÍS MENDONÇA MARTINS**  
Procurador Geral do Município  
OAB/MA nº 13.109